

Создано: 16.12.2025 в 14:24

Обновлено: 17.12.2025 в 14:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Шолохова, 211/1с3**

**10 990 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,  
211/1с3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

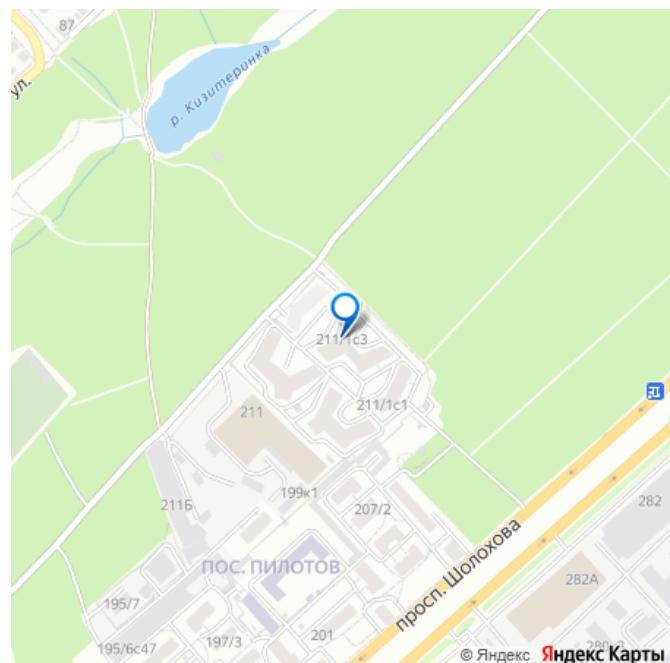
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287453821>

**Джаннина Владимирова, Джаннина  
Владимирова**

**79885517719**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

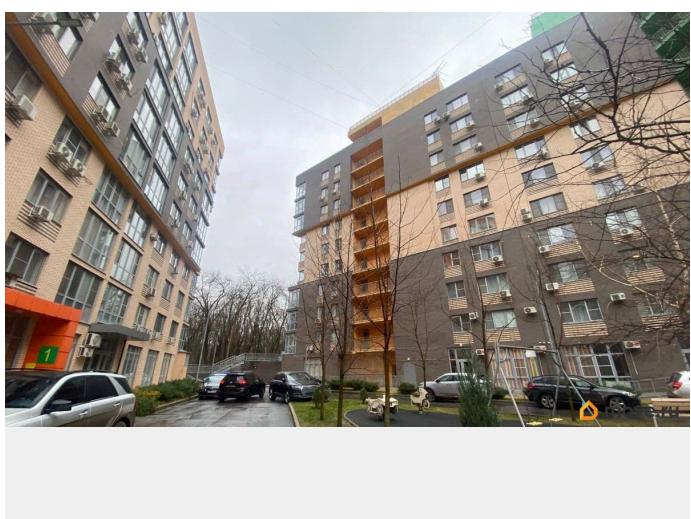
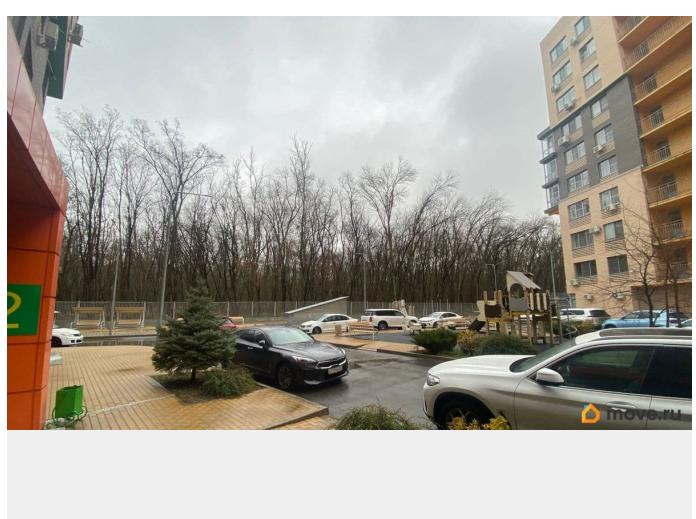
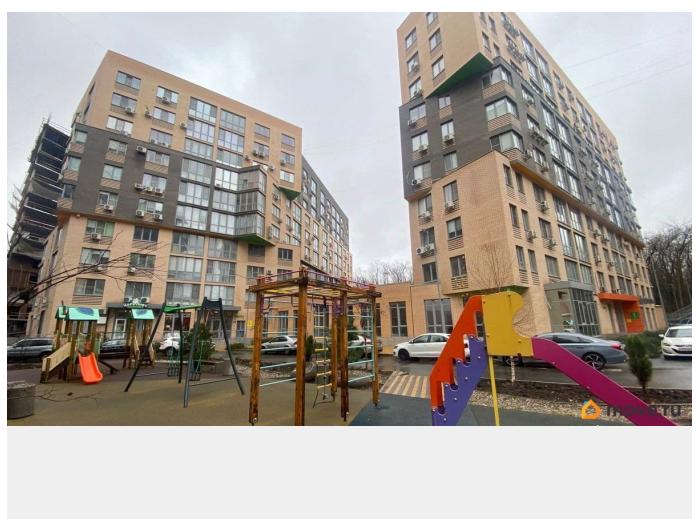
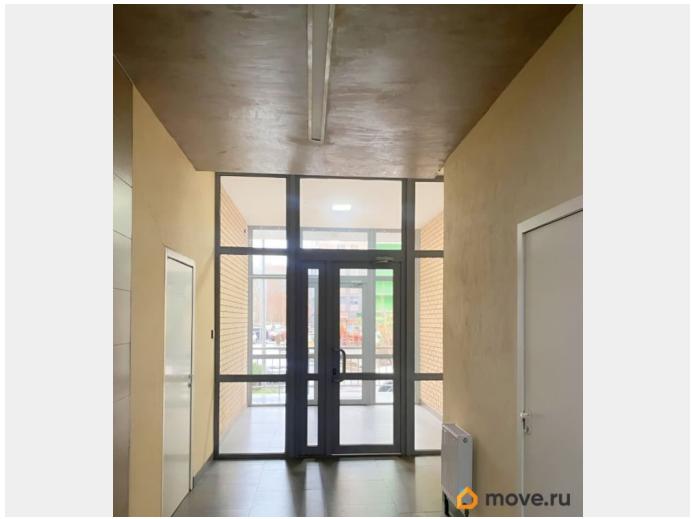
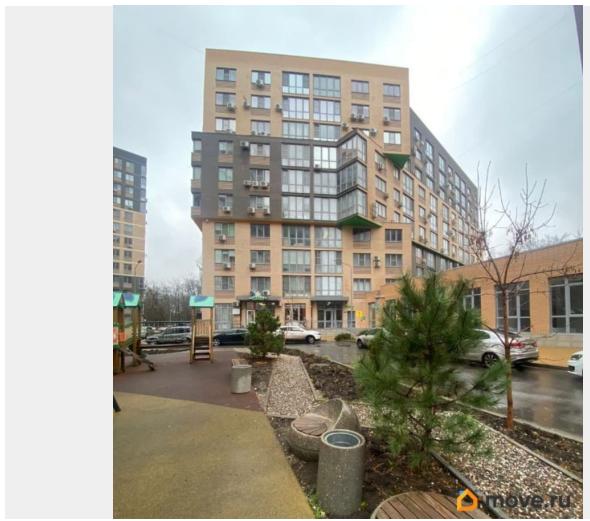
Покупка в ипотеку

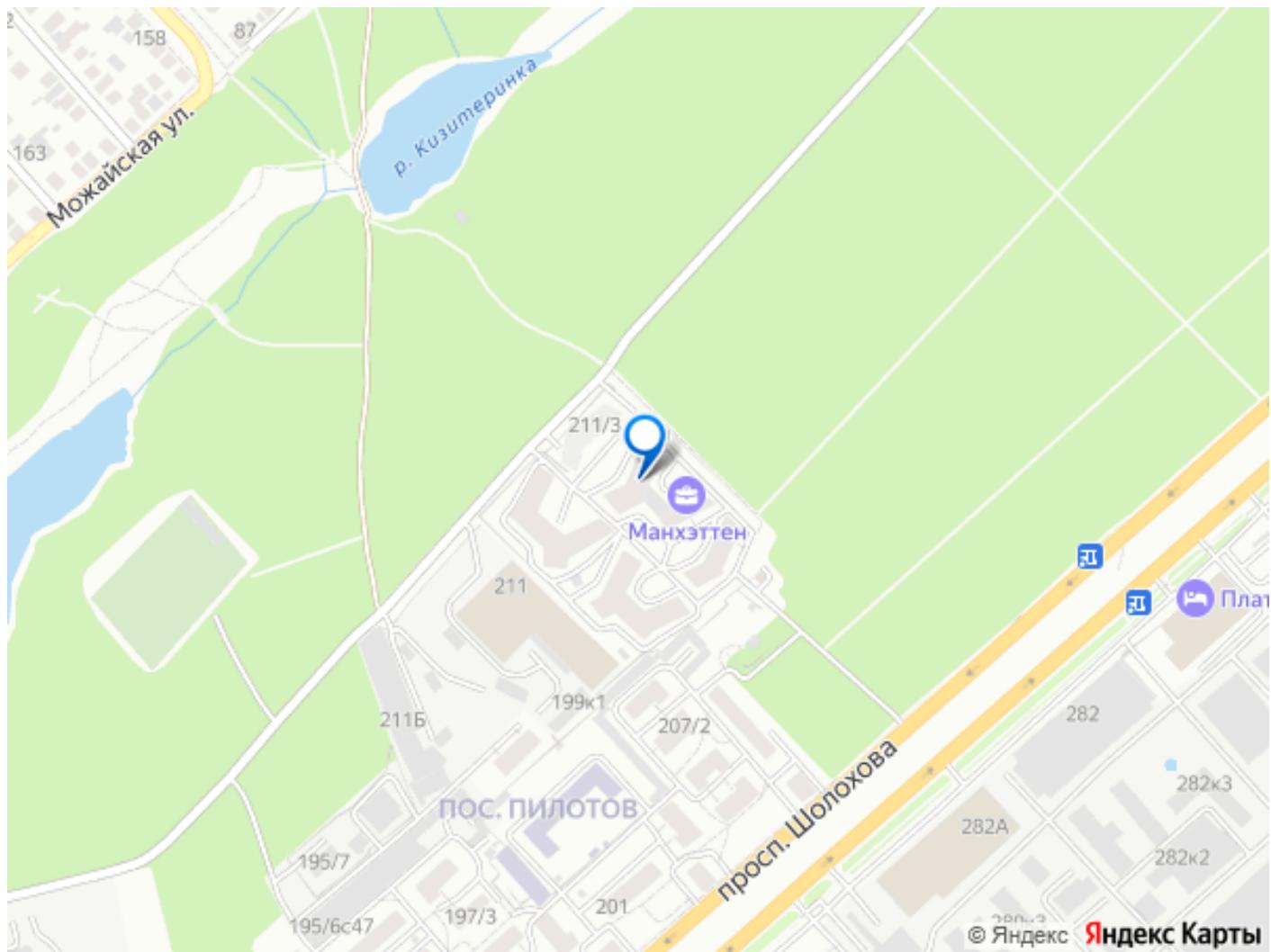
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже квартира в доме бизнес класса ,  
евро 3 х комнатная , в элитном ЖК Манхэттен  
Площадь квартиры 78.44 м2 Просторная  
прихожая Кухня - столовая Комнаты  
Совмещенный большой санузел Гардероб На  
территории комплекса: Продуктовые  
магазины, ПВЗ, детские площадки Высокий  
уровень безопасности: - закрытая территория  
комплекса - видеонаблюдение 24/7 - пост  
охраны - Face-Id вход В шаговой доступности:  
2 минуты до частного детского сада 7 минут  
до школы 7 минут до Парка Авиаторов 8  
минут до Университета Авиации





Move.ru - вся недвижимость России