

🕒 Создано: 06.10.2025 в 19:01

Обновлено: 04.12.2025 в 13:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Подвойского, 35/87**

**11 220 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Подвойского,  
35/87

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.6 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

## Детали объекта

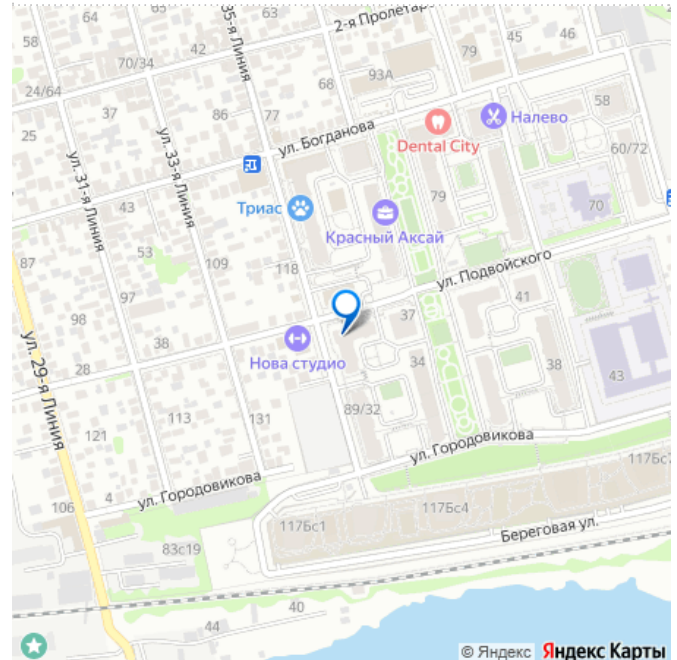
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

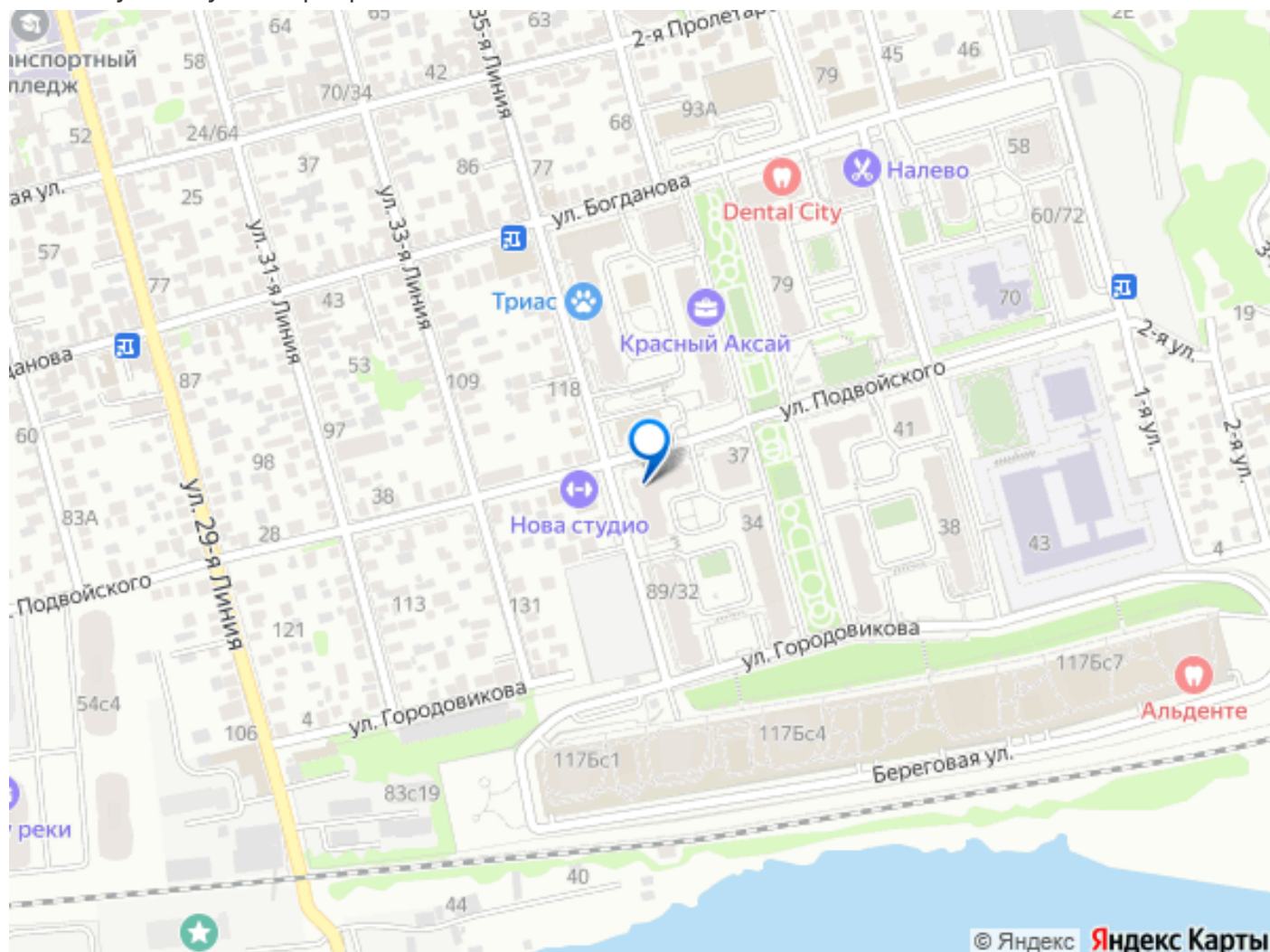
евро

лифт

## Описание

Каталожный номер — F068732 Хотите купить  
вдухкомнатную квартиру с  
евроремонтом?Тогда вам к нам! Эта квартира  
идеальное место для тех,кто ценит комфорт  
и уют. Ремонт в квартире выполнен из  
высококачественных материалов,что  
гарантирует долговечность и надежность.  
Здесь вы найдете все необходимое для  
комфортной жизни: две просторные  
комнаты,кухню с современной  
техникой,ванная комната и конкретные  
плюсы квартиры это- 1.Собственный газовый  
котёл Ariston(своё отопление) 2.Кухонный  
мебель майкапский массив с доводчиками  
Blum 3.Холодильник Hitachi (двухдверный) с  
кулером 4.Духовая печь/ газовая панель -  
Ariston 5.Посудомойка - Electrolux 6.Ванная  
комната сделана из итальянской плитки  
Kerama Marazzi 7. Стиральная машина - LG  
8.Телевизор Samsung Qled 9.Диван  
раскладной с хорошей тканью 10.Входной  
дверь деревянная с металлическим  
профилем с итальянскими замками  
Securissime 11.Межкомнатные двери  
деревянные из Беларуси 12.Сплит система  
- Kraft(зал, кухня) 13.Панорамные окна в зале

с видом на Дон 14.Круглосуточно охраняемый двор с шлагбаумом! В шаговой доступности:Лицей 11, начальная школа, Лицей ЮФУ, Автотранспортный колледж,школа 126, также рядом находятся колледж культуры, парк культуры и отдыха, Больница 6,Гимназия 12, заведения общественного питания и автобусные остановки по всем направлениям города! Не упустите свой шанс приобрести свою квартиру! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателяДанный объект участвует в программе Trade-In



Move.ru - вся недвижимость России