

Создано: 12.08.2025 в 09:27

Обновлено: 06.12.2025 в 13:03

<https://rnd.move.ru/objects/9286253466>

Инна Ким, PRIME REALTY

**79882514294****Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Филимоновская улица, 128****14 350 000 ₽**Ростовская область, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица,  
128

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

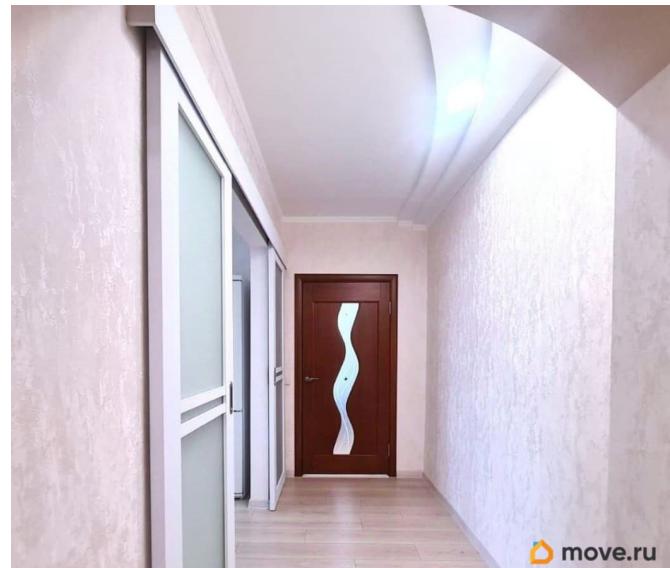
[улица Филимоновская](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

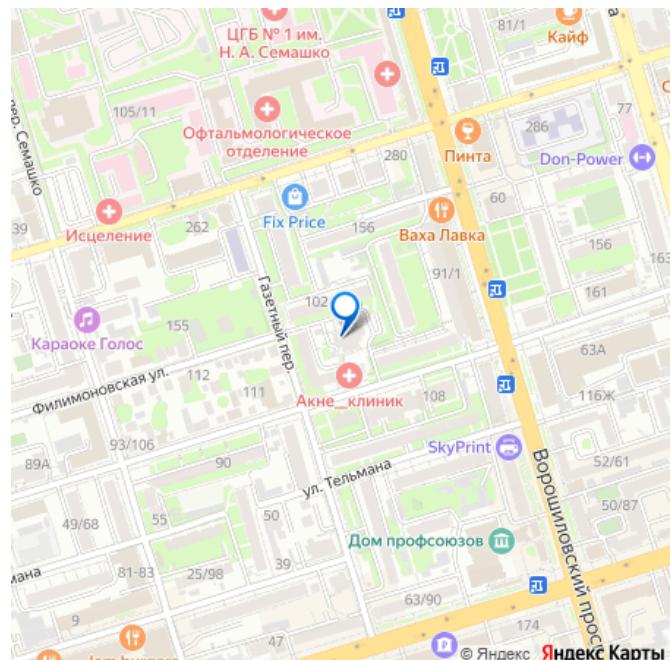
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 98515048 Лучшая Локация! Продается 2-к квартира, улучшенной планировкой , улица Филимоновская/Газетный. Расположена на 9 этаже 14 этажного кирпичного дома. С

**ОТЛИЧНЫМ РЕМОНТОМ:** -большая кухня, две лоджии утеплённые -два санузла в кафеле, на полу плитка -комнаты изолированные -в подарок остается вся мебель и техника

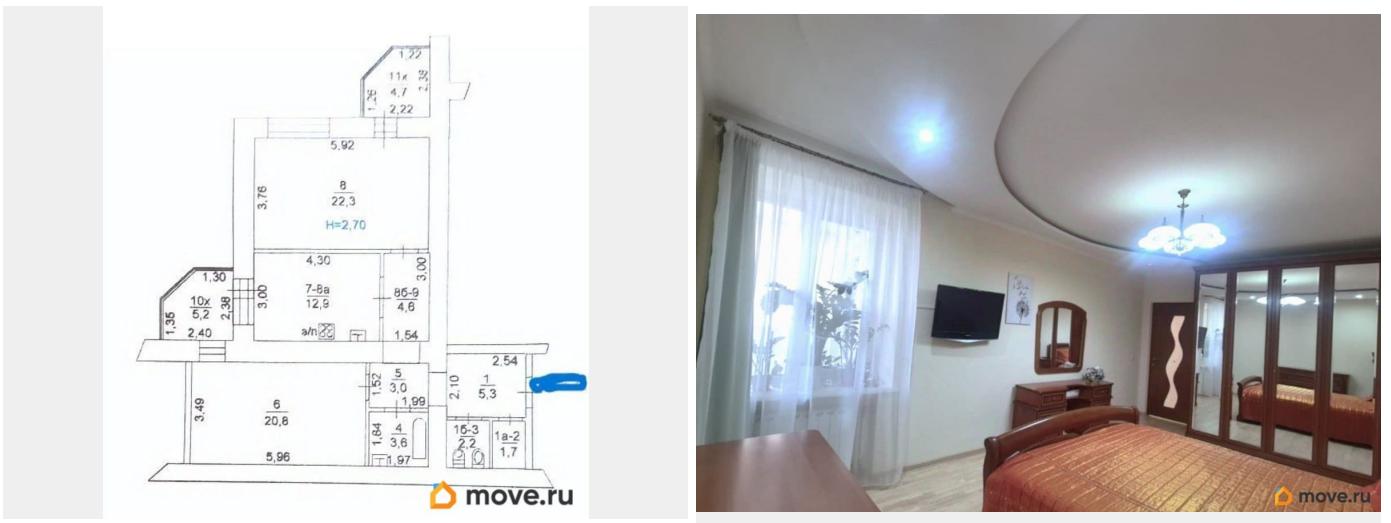
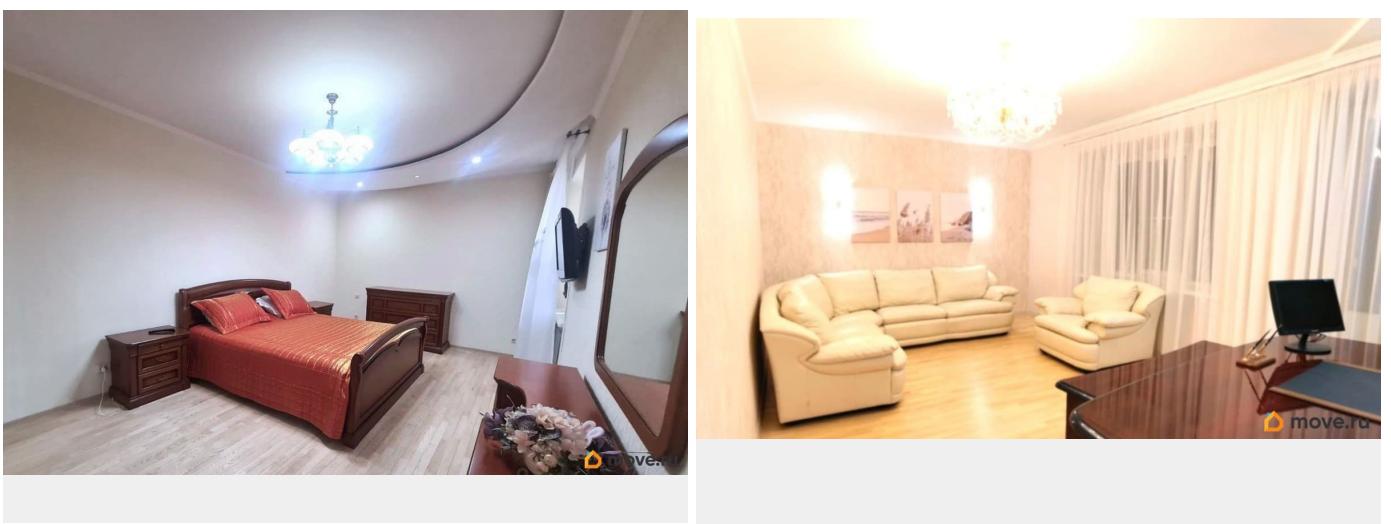
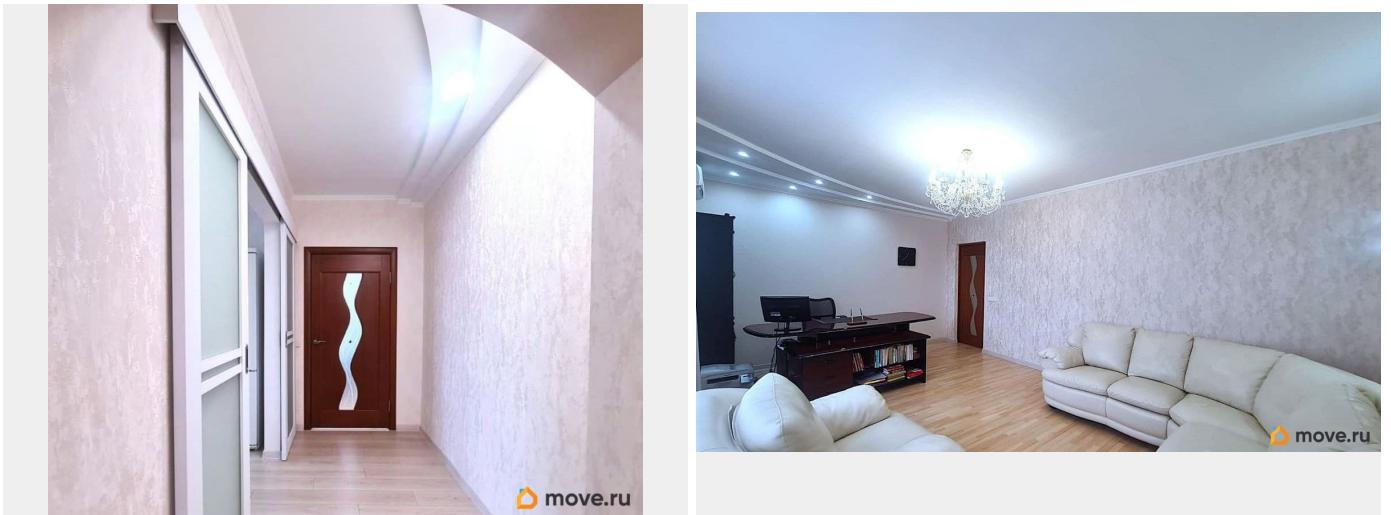
**ЛЕГКО КУПИТЬ:** -подходят все виды расчета - без обременений -один собственник

**Инфраструктура:** -рядом остановка общественного транспорта -все виды магазинов, банки -кафе, рестораны -школа53, лицей50, ДГТУ -Центр детского развития, детские садики63124 -городская больница им. Н.А Семашко -бассейн Волна, стадион

**Динамо Преимущества работы с Компанией Самолет+:** Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. Нет одобренной ипотеки?

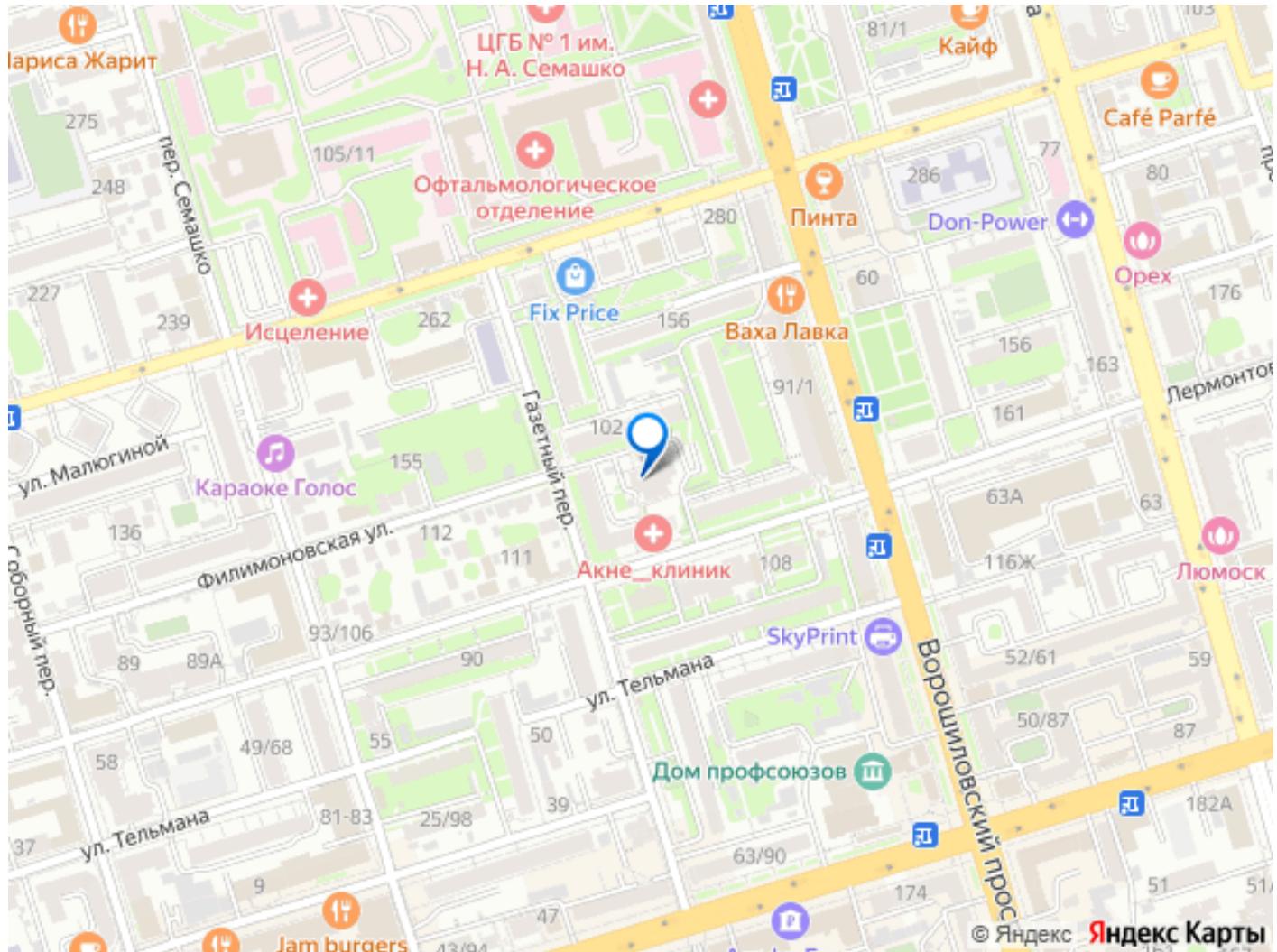
Свяжитесь со мной, мы подберем для вас

лучшую программу в одном из банков-партнёров. Уже есть решение от банка? Мы проконсультируем как снизить процентную ставку. Юридическое сопровождение сделки. Позвоните прямо сейчас, покажу в любое удобное время! Комиссия агентства взимается дополнительно, после совершения сделки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России