

Ирина Хомякова, Альтаир

79896210920

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 250**

14 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 250

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

24.3 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

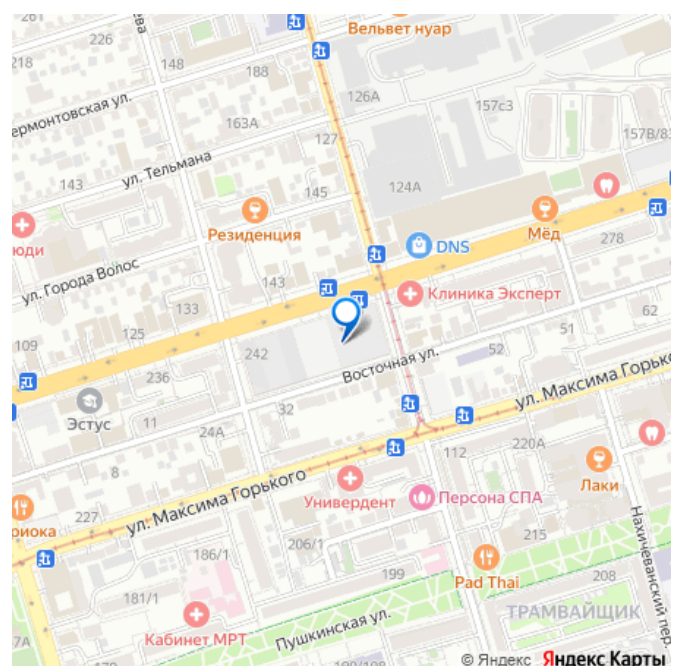
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

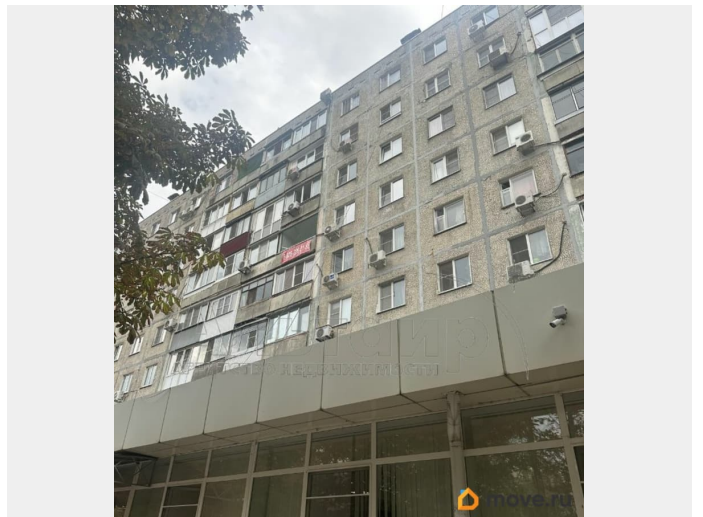
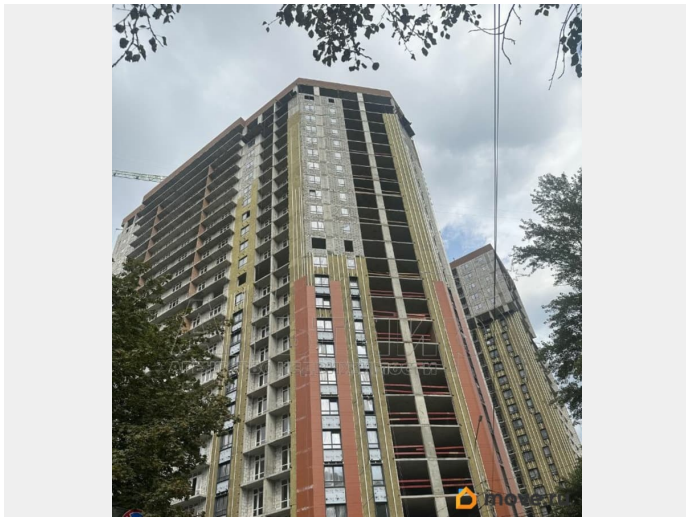
4 квартал 2026 г.

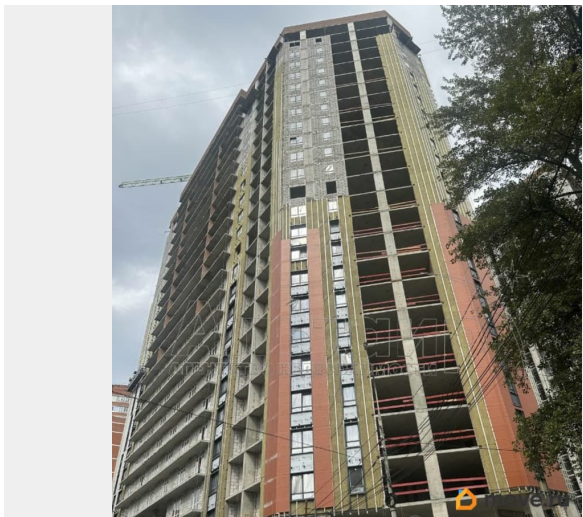
лифт, парковка

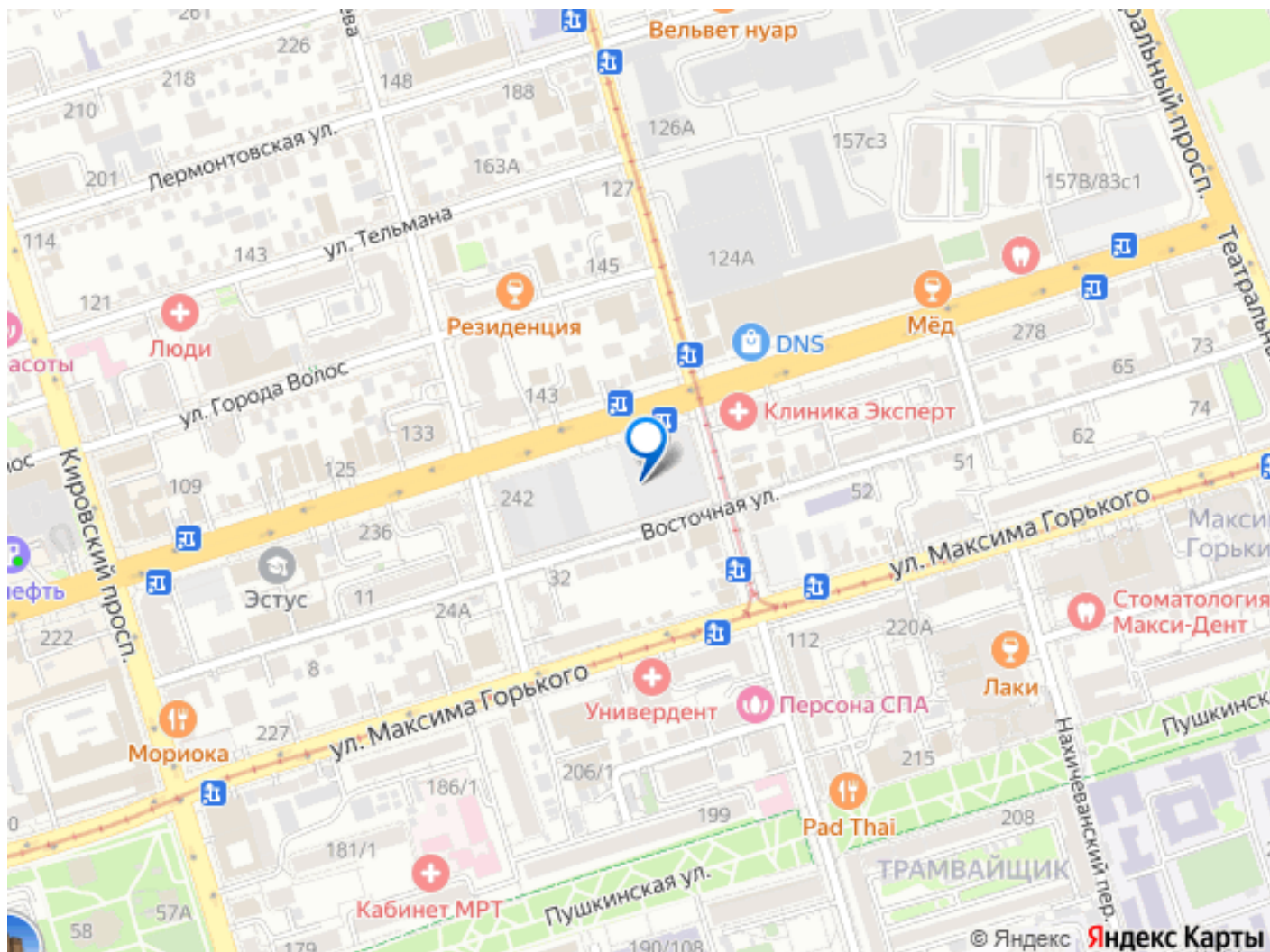
Описание

id:3045. В продаже отличный вариант евро 3 ко Наиной квартиры- лучшей по планировке в ЖК Космос, дом фактически возведен, производятся облицовочные работы фасада дома, планируемая сдача объекта 2 квартал 2026 года. Жилой комплекс «Космос», расположенный по адресу: город Ростов-на-Дону, улица Красноармейская, состоит из домов переменной этажности и 18-этажный комплекс делового назначения с апартаментами. Застройщиком данного проекта является компания «Специализированный застройщик СК10- ведущий застройщик в нашем городе. Комплекс расположен на земельном участке, границы которого проходят по ул. Красноармейская, пер. Крепостной, ул. Восточная, пер. Журавлева. ЖК размещен по центру отведенного земельного участка, при этом подземная часть здания занимает практически всю его территорию. В надземной части здания расположены две секции, в одной из которых находится наш объект недвижимости, секции объединенные в уровне первого этажа встроенно-пристроенными помещениями общественного

назначения. Первые этажи наземной части здания отведены под магазины, кафе, кондитерские. Остальные этажи занимают квартиры. Подземная автостоянка рассчитана на 96 машиномест и оборудована двойной въездной-выездной рампой. На эксплуатируемой кровле стилобатной части подземной автостоянки расположена дворовая территория, которая предусматривает ландшафтный дизайн и тротуары, газоны, площадки для отдыха взрослых, игр детей и занятий физкультурой. Для доступа автотранспорта на дворовую территорию предусмотрена арка с воротами. Близлежащие объекты инфраструктуры включают культурный центр «Большой» (2 минуты пешком), фитнес-центр «World Class Exclusive» (расположен на противоположной стороне улицы) и публичную библиотеку (5 минут пешком). Спешите приобрести данный объект недвижимости по выгодной для Вас цене, дешевле, чем у застройщика!!!







Move.ru - вся недвижимость России