

Создано: 02.08.2025 в 16:00

Обновлено: 03.01.2026 в 16:38

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Филимоновская улица, 128**

**14 480 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица,  
128

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Филимоновская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

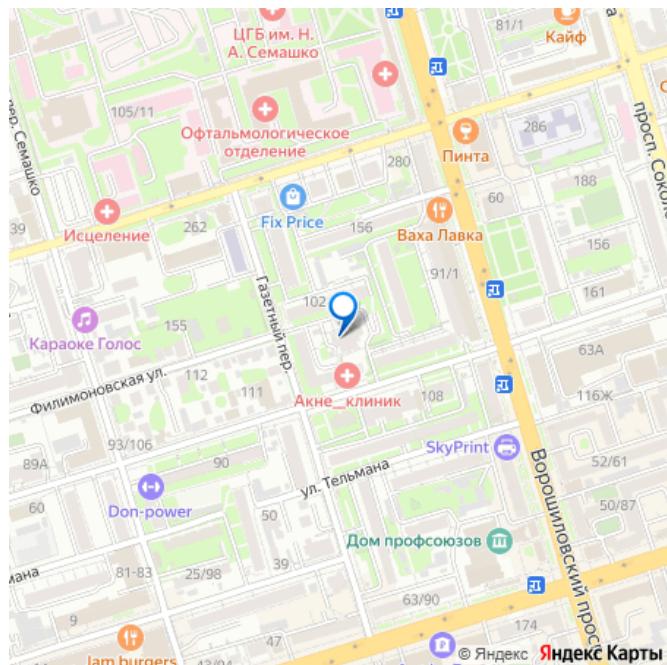
<https://rnd.move.ru/objects/9283781126>

**Павел Андреевич Щепетнов, Этажи**

**Ростов-на-Дону**

**79885524120**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

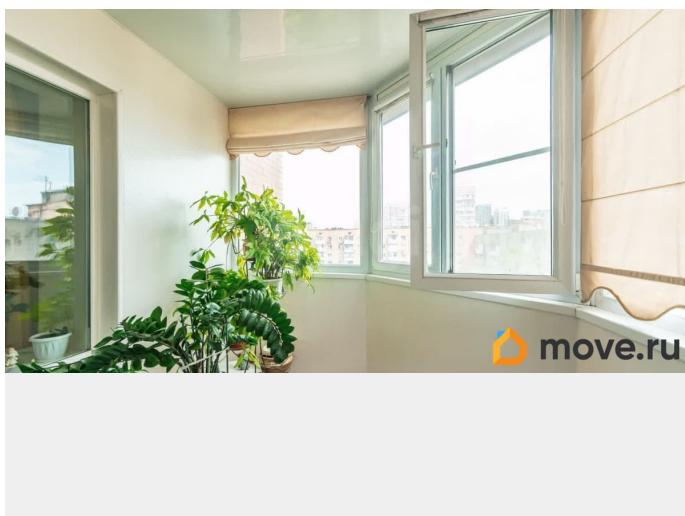
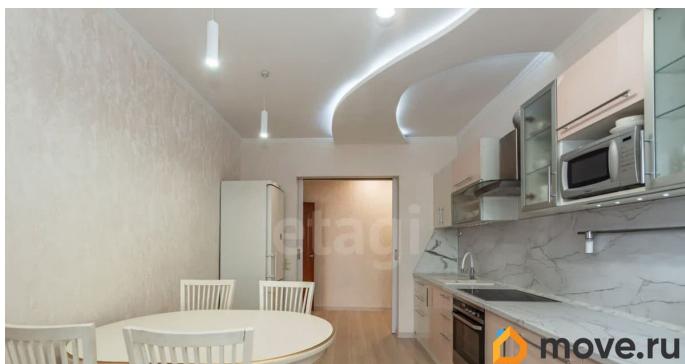
Покупка в ипотеку

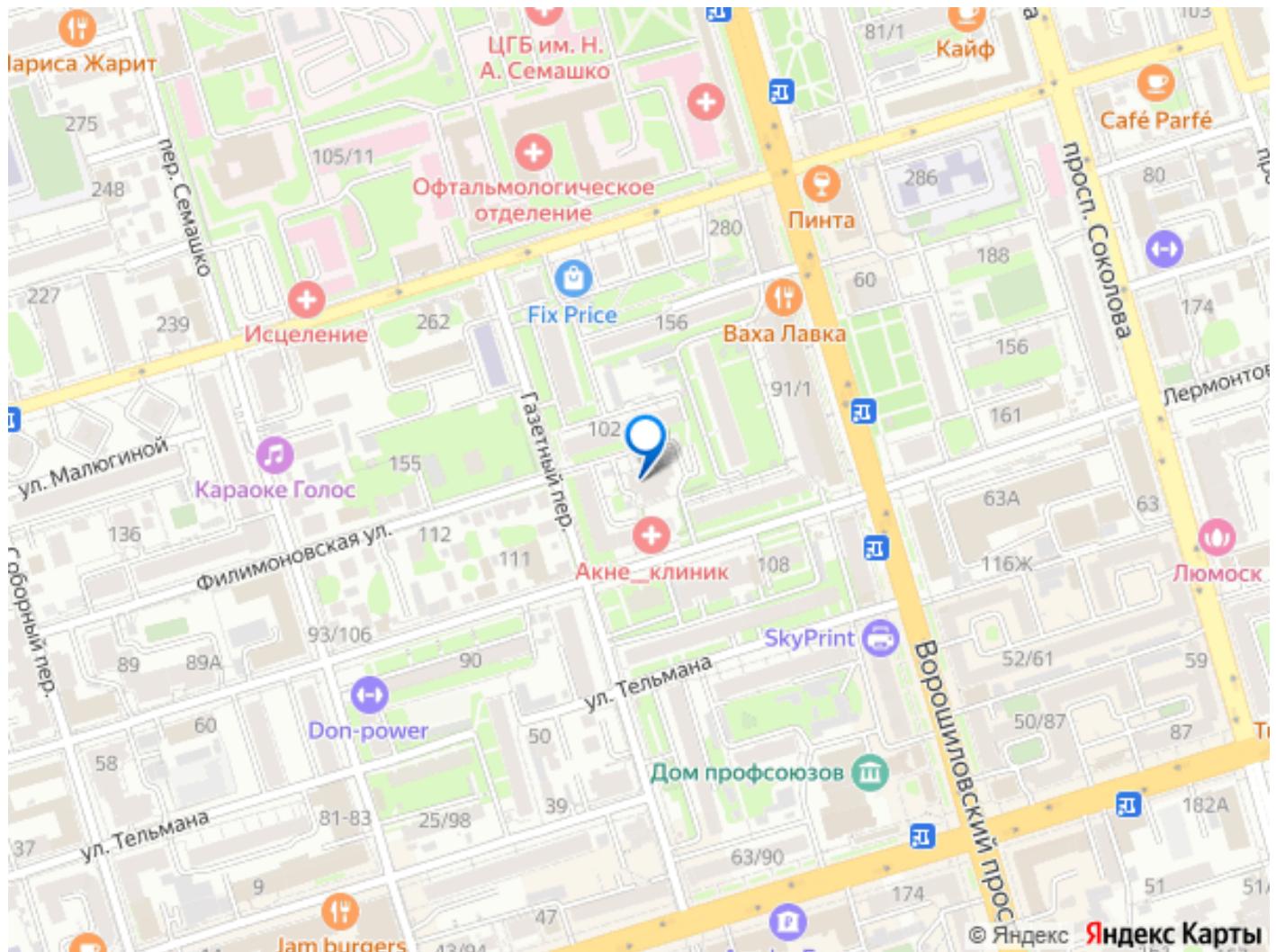
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в центре города. Общая площадь составляет 80 м<sup>2</sup>. Все комнаты раздельные, планировка очень удобная. Площадь кухни 14 м<sup>2</sup>. В квартире 2 лоджии и кладовка, в которой можно обустроить гардеробную. В квартире сделан современный ремонт в 2023 году. На полу паркет, в ванной и туалете испанская плитка и дорогая сантехника. После ремонта в квартире никто не проживал. Дом 2004 года постройки. Локация очень удобная, рядом находится ЦГБ, ДГТУ, супермаркеты, банки, рестораны, парки, школы, детские сады и многое другое. Отлично развита транспортная развязка. Квартира полностью готова к проживанию. Все документы готовы к сделке. Звоните, чтобы узнать больше и организовать показ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 135780 Номер в базе: 2384245





Move.ru - вся недвижимость России