

Создано: 07.11.2025 в 05:50

Обновлено: 19.12.2025 в 21:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица**

13 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

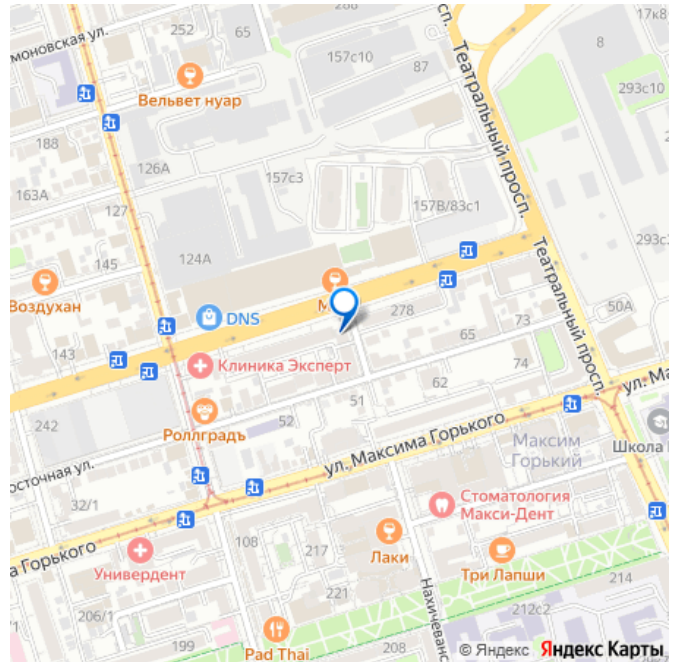
Описание

<https://rnd.move.ru/objects/9286360148>

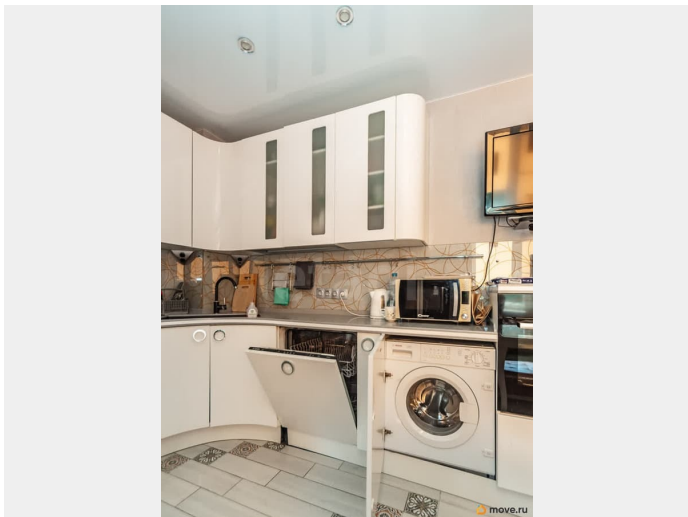
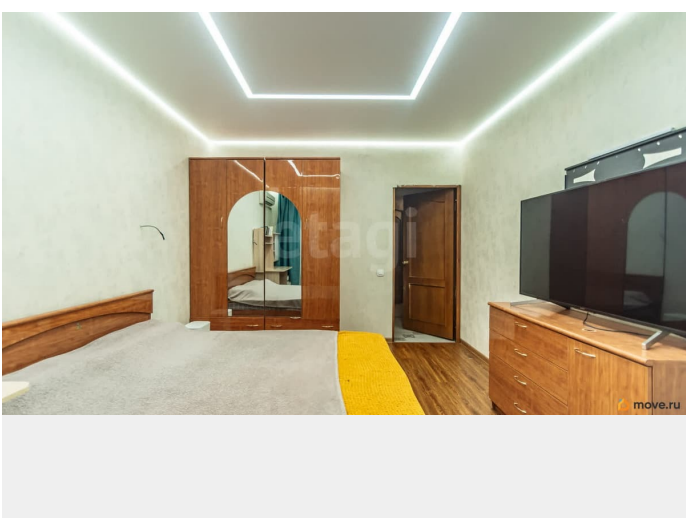
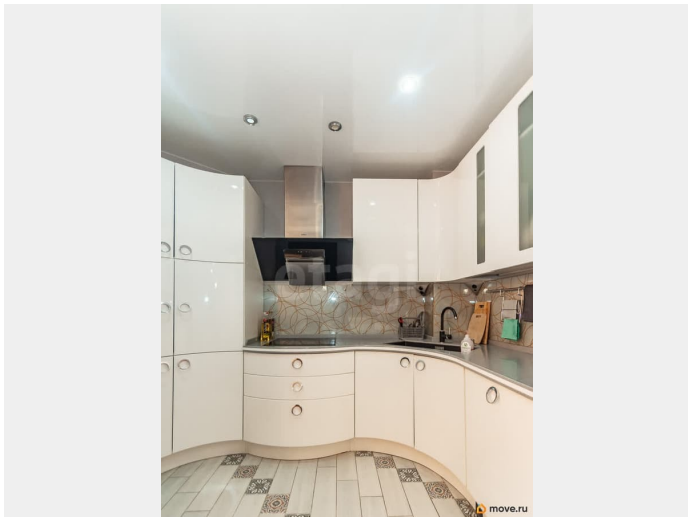
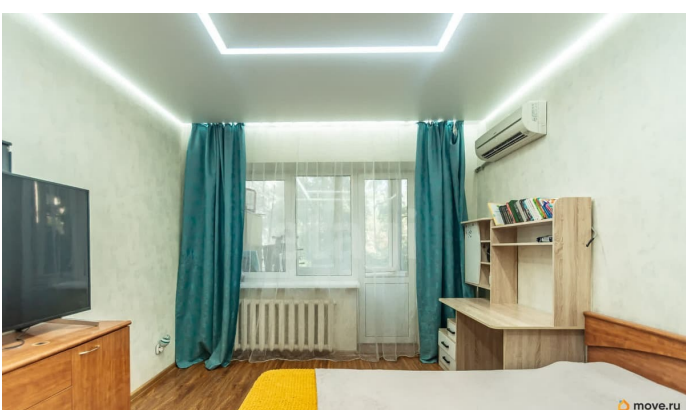
Агент

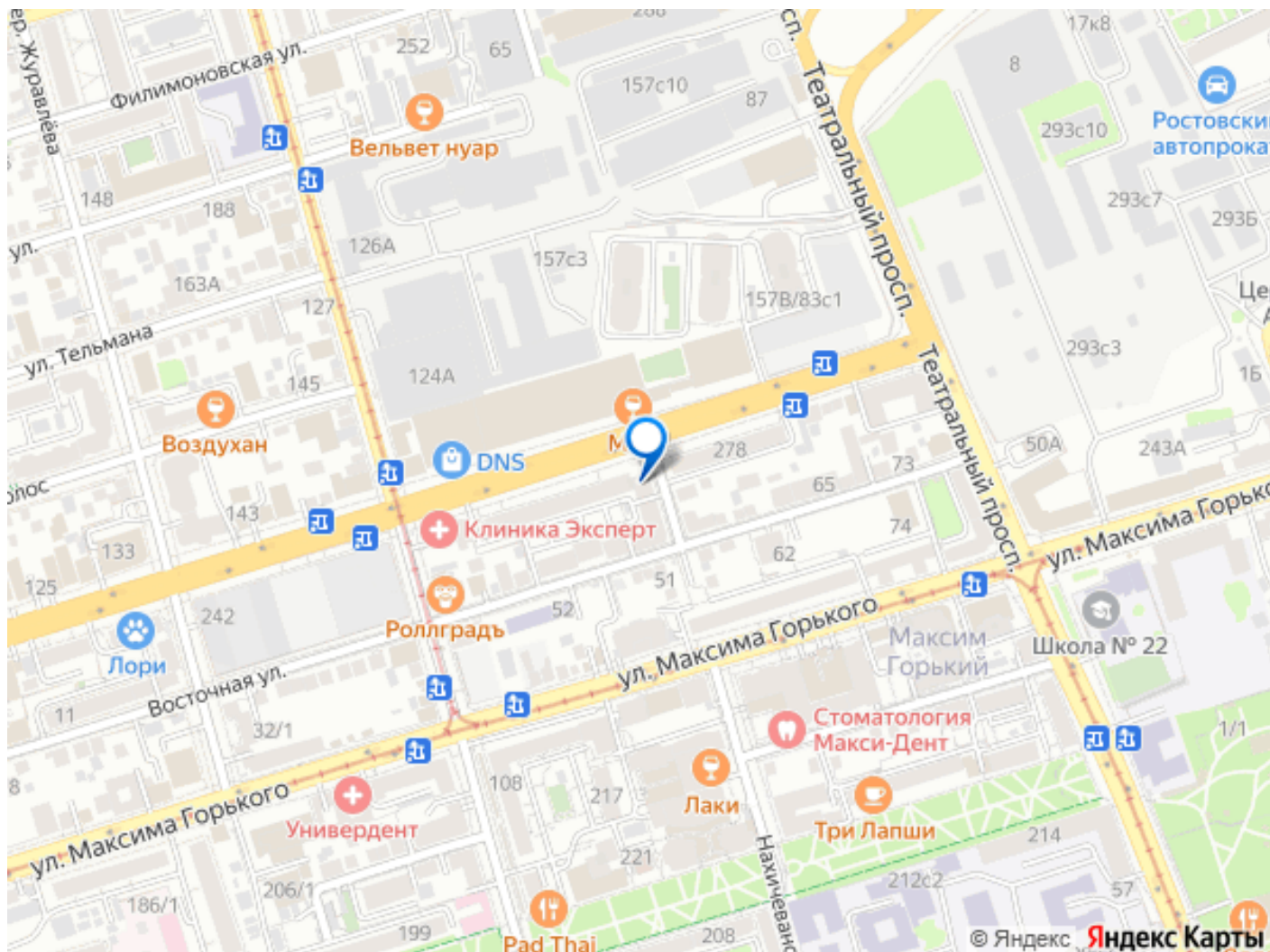
790000000000

для заметок



Продается просторная двухкомнатная квартира в центре города по ул. Красноармейская, расположенная в современном кирпичном доме, построенном по индивидуальному проекту. На площадке всего три квартиры, что обеспечивает приватность и спокойную атмосферу. Планировка отличается продуманностью: две комнаты площадью 15.4 и 22.2 кв. м, кухня 14,6 кв. м, гардеробная, отдельный санузел и две закрытые утепленные лоджии с выходами во двор и на ул. Восточная. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием премиальных материалов: на полу уложен ламинат и плитка KERAMA MARAZZI, кухня оснащена мебелью «Мария» и встроенной техникой Bosch. Санузел отделан плиткой того же бренда, установлена надежная сантехника, система теплого пола и многоуровневое освещение с точечными светильниками и люстрами. Окна выходят на тихий зеленый двор и пер. Нахичеванский, что обеспечивает комфортную среду без городского шума. Двор благоустроен: предусмотрены парковочные места, две детские площадки, а вход в подъезд оборудован двумя кодовыми замками для безопасности. Расположение объекта дает доступ ко всей необходимой инфраструктуре: в шаговой доступности школы, детские сады, фитнес-клубы, бассейн, гипермаркеты, медицинские центры, рынок, а также парки Революции и Вити Черевичкина. Близость к Театральной площади, Пушкинской и Большой Садовой улицам обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира полностью готова к проживанию — остается только заехать с личными вещами. Документы подготовлены для Код пользователя: 183498 Номер в базе: 9007864





Move.ru - вся недвижимость России