

Создано: 18.11.2025 в 15:36

Обновлено: 18.11.2025 в 15:44

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Крепостной переулок, 43/98

12 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Крепостной переулок,
43/98

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Крепостной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

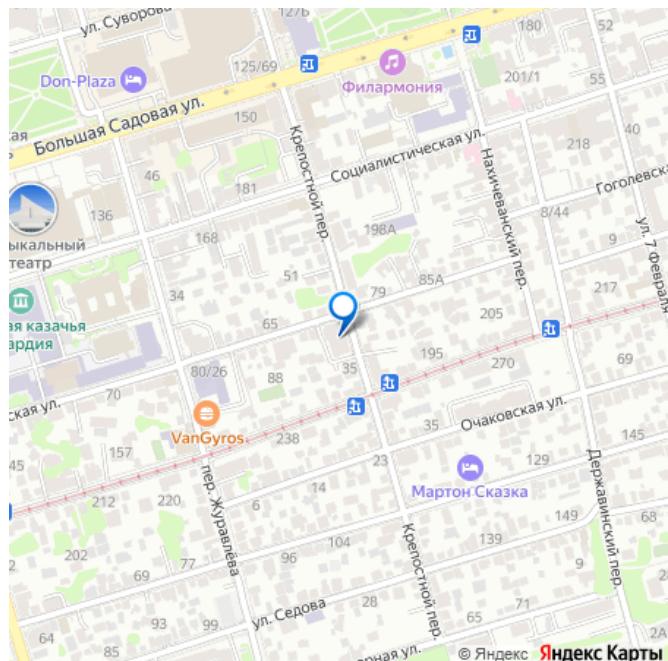
<https://rnd.move.ru/objects/9286673551>

Вера Алексеевна Кананова,

Стройкомплекс

79882518639

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в элитном районе в самом центре нашего города - уникальная локация. Просторные светлые комнаты с видом на Стадион, Дон, Ростов-Арена.

Шикарная видовая 2х комнатная квартира 78,5 м² на 5 этаже 14 этажного одно подъездного кирпично-монолитного дома с панорамным остеклением и консьержем.

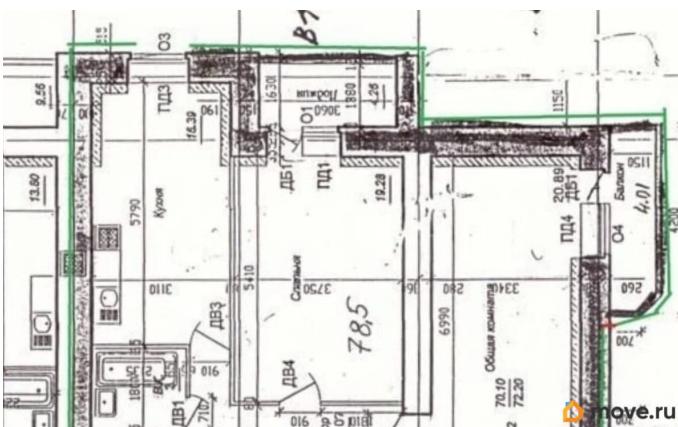
Евроремонт, оптимальная планировка.

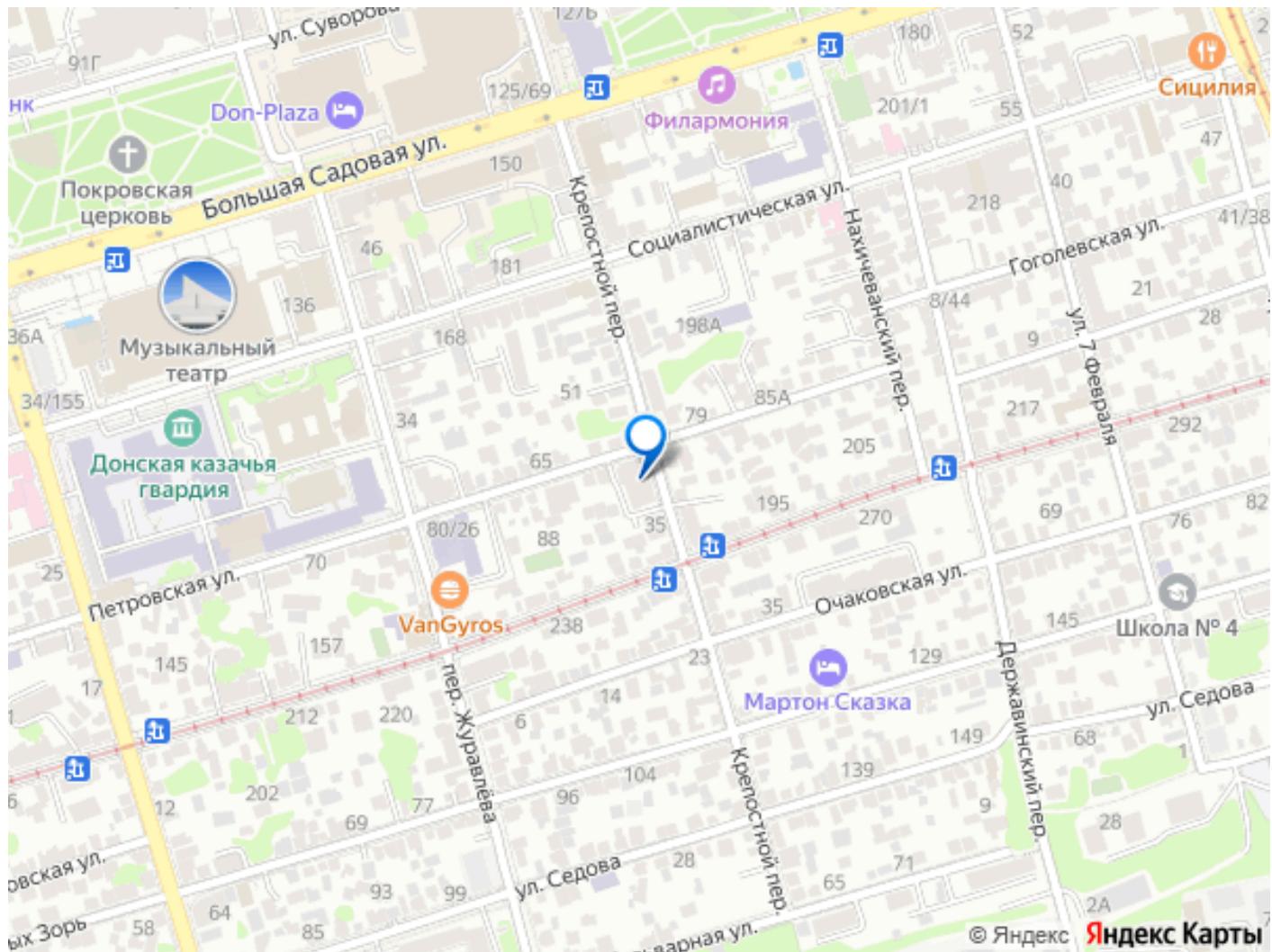
Просторная гостиная с выходом на лоджию, большая кухня, спальня с выходом на балкон с панорамным видом на реку У квартиры был один хозяин, ремонт делался под себя и запасом прочности для комфортного проживания. Отличная инфраструктура:

детсады, школы, вузы, поликлиники, соборы, театры, парки - Покровский сквер, Парк Октябрьской Революции, Пушкинская. На первом этаже универсам, в пешей

доступности - магазины, торговые центры, спорт площадки, общественный транспорт.

Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Звоните, приходите на осмотр, фото не отражает всей красоты вида.





Move.ru - вся недвижимость России