

Создано: 11.12.2025 в 18:34

Обновлено: 15.12.2025 в 19:35

<https://rnd.move.ru/objects/9287364469>

Сергей Кравчук, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 77**

35 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
77

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

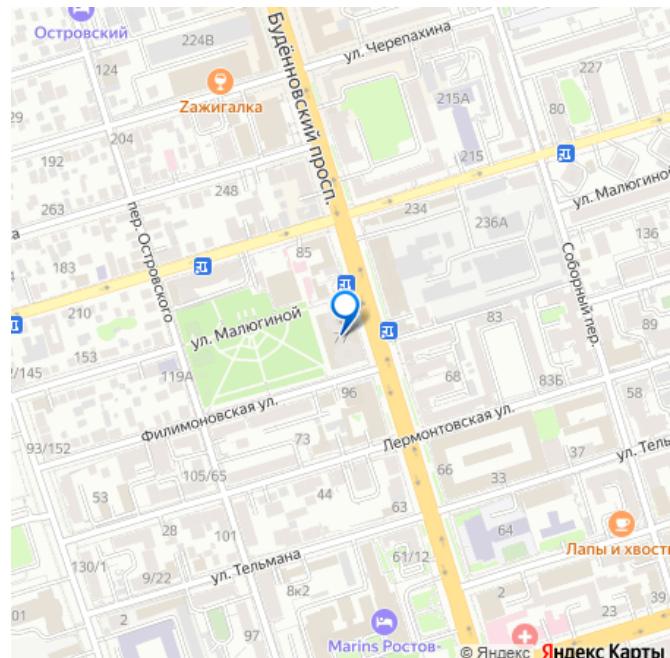
24 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

6/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Описание

Код объекта: 1966444. 2-комн. квартира, 80 м?, пр. Буденовский, ЖК «Сквер» Ростов-на-Дону Общая площадь - 80 м?; Этаж -6 из 24; Дом - каркасно-монолитный, 2024 года;

Планировка: • кухня • 2 просторные комнаты

• ванная комната • гардеробная • прихожая

зона Состояние: Качественный дизайнерский ремонт — можно заезжать сразу; Скрытые

двери Academy. Испанское напольное

покрытие Faus, французская елка. Стены

отделаны под лампу Лосева и окрашены

краской Flugger. Карнизы, плинтуса,

молдинги, стеновые панели Orac decor.

Итальянский керамогранит 41zero42. Свет от

Maytoni и Arlight с множеством сценариев.

Обеденная группа Cazarina интерьеров.

Мягкая и корпусная мебель — выполнена на заказ в лучших мебельных ателье города. В

квартире остается встроенная кухня, мебель,

бытовая техника; Инфраструктура: ЖК

«Сквер» расположен в престижном и

удобном районе. В пешей доступности —

Пушкинская улица всего за 5 минут. Вблизи

— вся необходимая инфраструктура: школы,

гимназии, фитнес-клубы, рестораны,

магазины, аптеки и многое другое. • 1

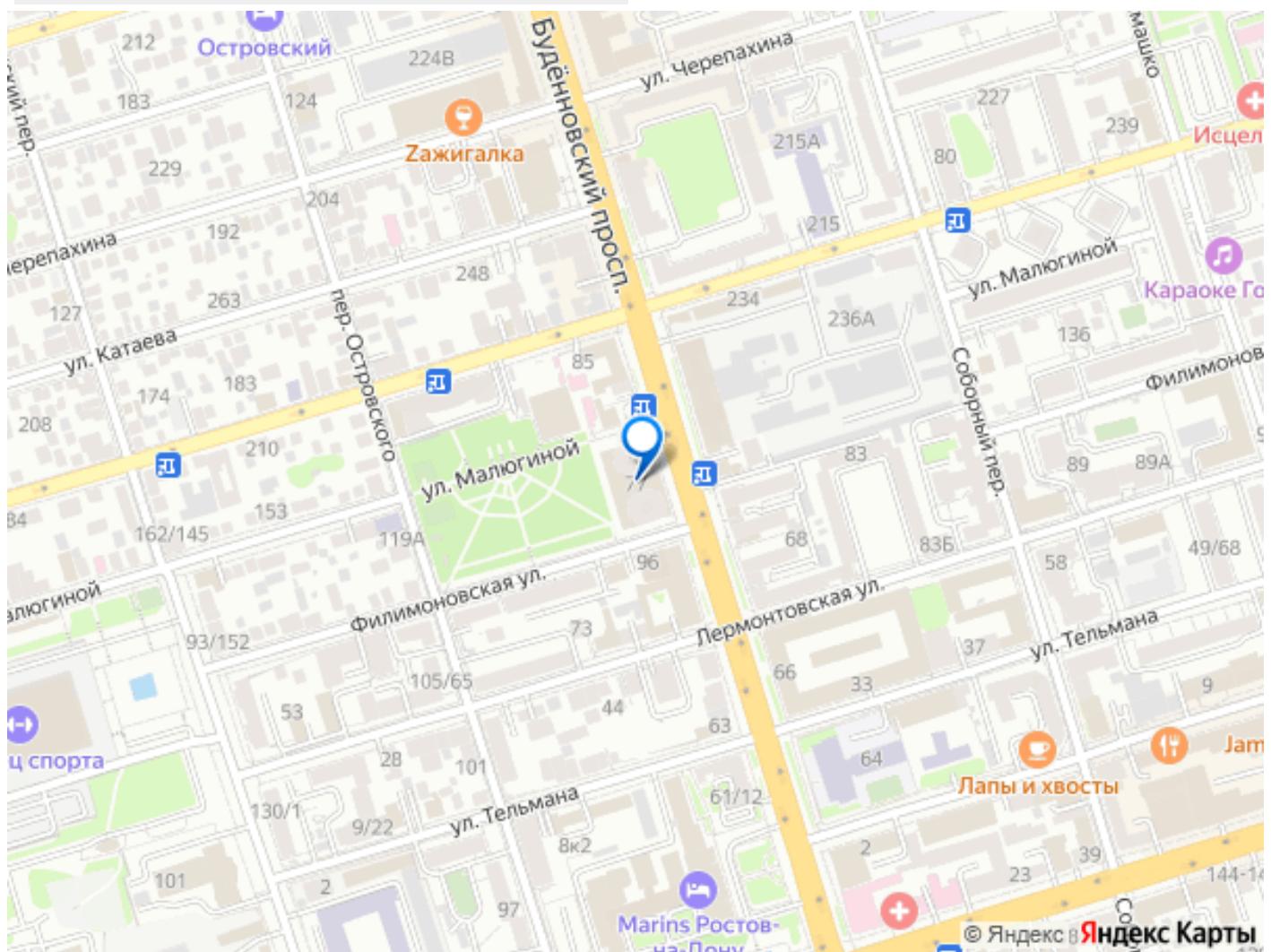
взрослый собственник. • Есть ипотека с

возможностью погашения до сделки. •

Полная сумма в договоре купли-продажи.

Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС».





Move.ru - вся недвижимость России