

Создано: 11.12.2024 в 16:11

Обновлено: 05.12.2025 в 16:54

<https://rnd.move.ru/objects/9274172988>

Елена Кужелева, Аякс Ростов-на-Дону

**79895011949**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Гвардейский, 11/3**

**12 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,  
11/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

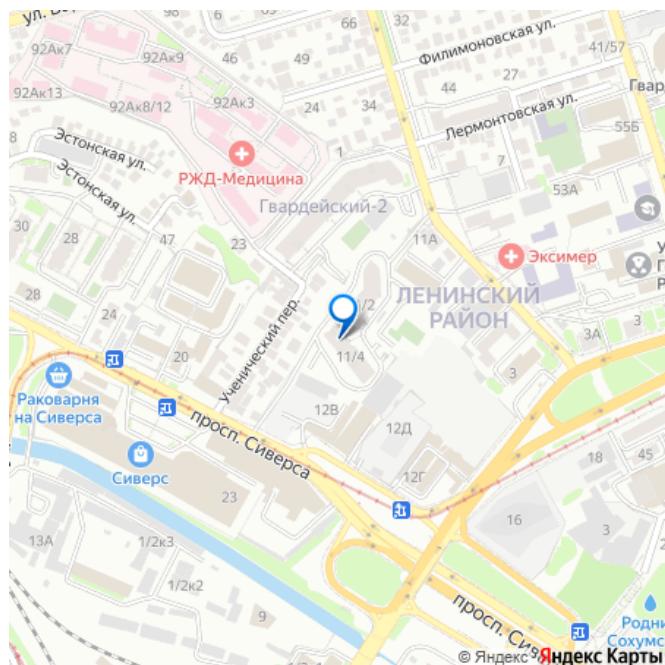
15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

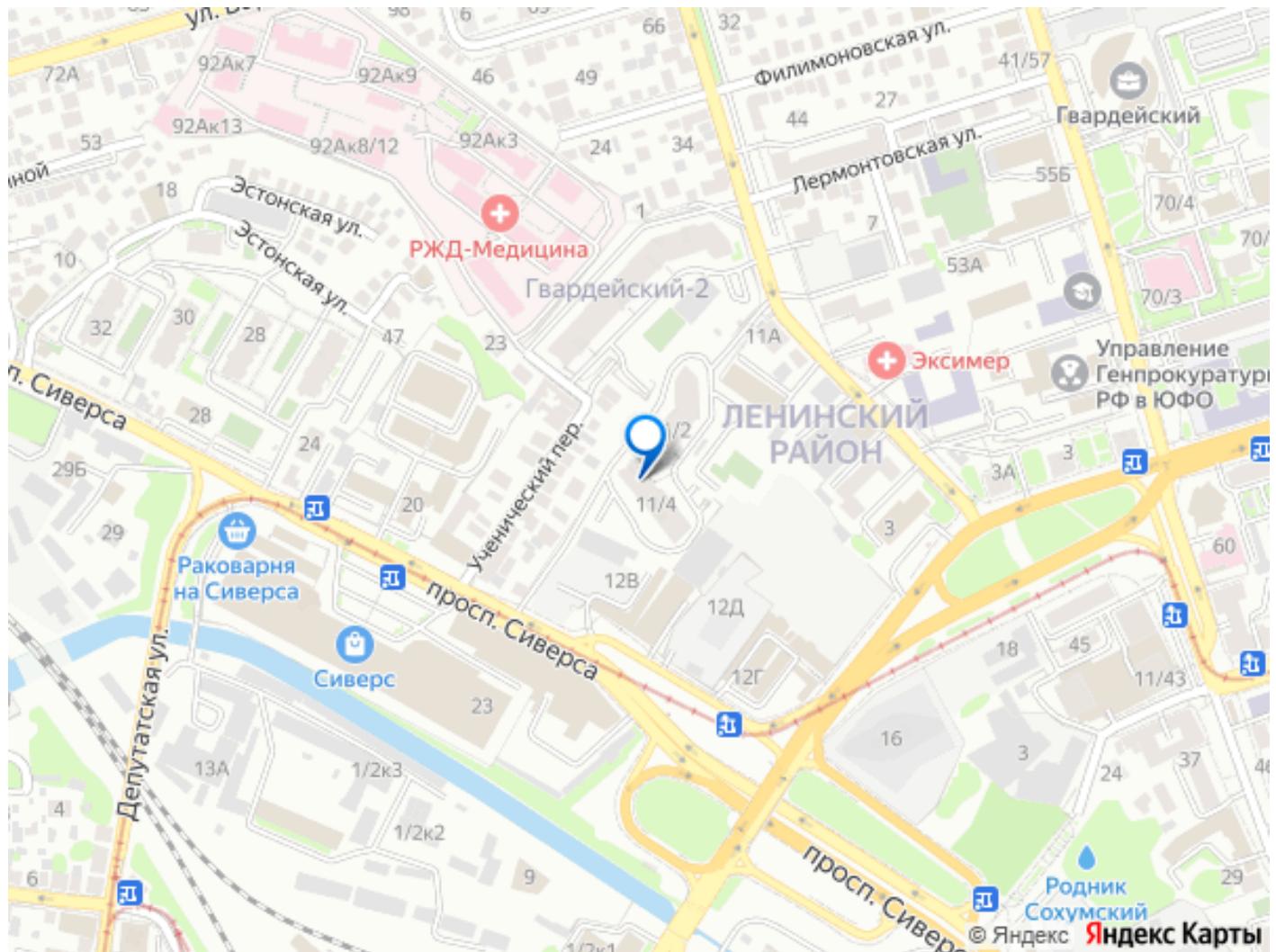
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в ЖК «Гвардейский»! Если вы ищете идеальное место для жизни, то это оно! Особенности квартиры: Инфраструктура: во дворе две детские площадки, подземная парковка для автомобиля и большая гостевая парковка, а также удобные пункты выдачи Wildberries и Ozon. Рядом магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Фикс Прайс» и местные овощные и мясные лавки в шаговой доступности. До школы, детского сада, поликлиники и транспортной развязки всего 5 минут пешком. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр. Подходят все виды расчета. Покажу в любое удобное время. С агентствами сотрудничаю на выгодных условиях. Арт. 75187179





Move.ru - вся недвижимость России