

СЗ Феникс, СЗ Феникс
79304651960

Создано: 09.10.2023 в 17:23
Обновлено: 06.10.2025 в 00:50

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Стачки, 200с1

14 331 240 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 200с1

Округ

Ростов-на-Дону, Советский район

Улица

проспект Стачки

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

35.3 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

82.3 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

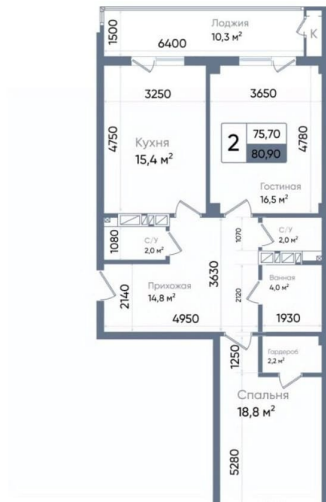
Продам

Раздел

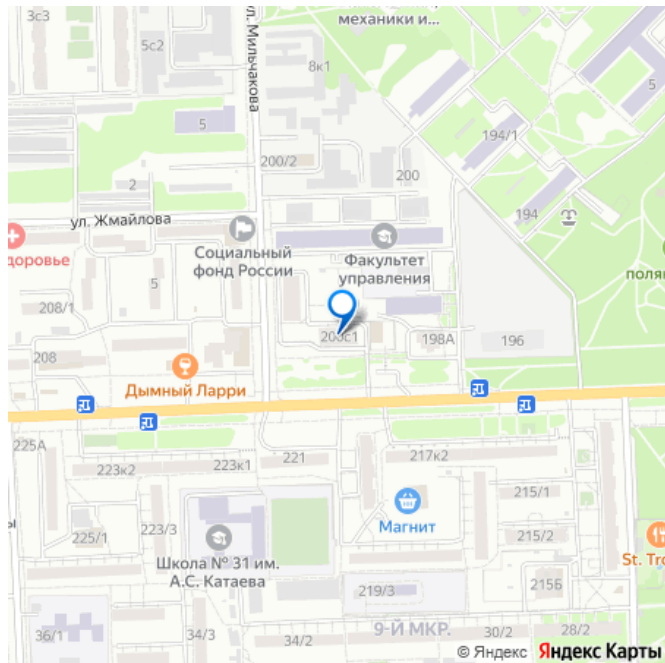
Квартиры

Тип санузла

для заметок



move.ru



два

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт

Описание

Дом сдан! В продаже последние 23 квартиры.

Продается большая 2-комнатная квартира

82,3 м² в доме бизнес-класса, в престижной локации — рядом с парком «Плевен», у пр.

Стачки О квартире: • Кухня 15 кв. м с выходом на большую лоджию 10 кв. м •

Планировка «бабочка» • 2 изолированные спальни: 19 кв. м (с гардеробной) и 17 кв. м (с выходом на лоджию) • 2 санузла: раздельный и гостевой • Большая прихожая с местом под гардероб • 15 этаж • Премиум-комплектация:

немецкие окна и двери, умные счётчики (тепло, вода, свет) в смартфоне, интернет

уже проведен • Улучшенная черновая отделка: квартира сдаётся со стяжкой пола и межкомнатными перегородками, с шумо- и гидроизоляцией О жилом комплексе: •

Настоящий бизнес-класс с авторской архитектурой • Квартиры с террасами и потолками до 3,6 метров, панорамные окна •

Собственная система фильтрации воды •

Всего 4 квартиры на этаже • Подземный паркинг с лифтом прямо к квартире •

Консьерж-сервис 24/7 и бесключевой доступ

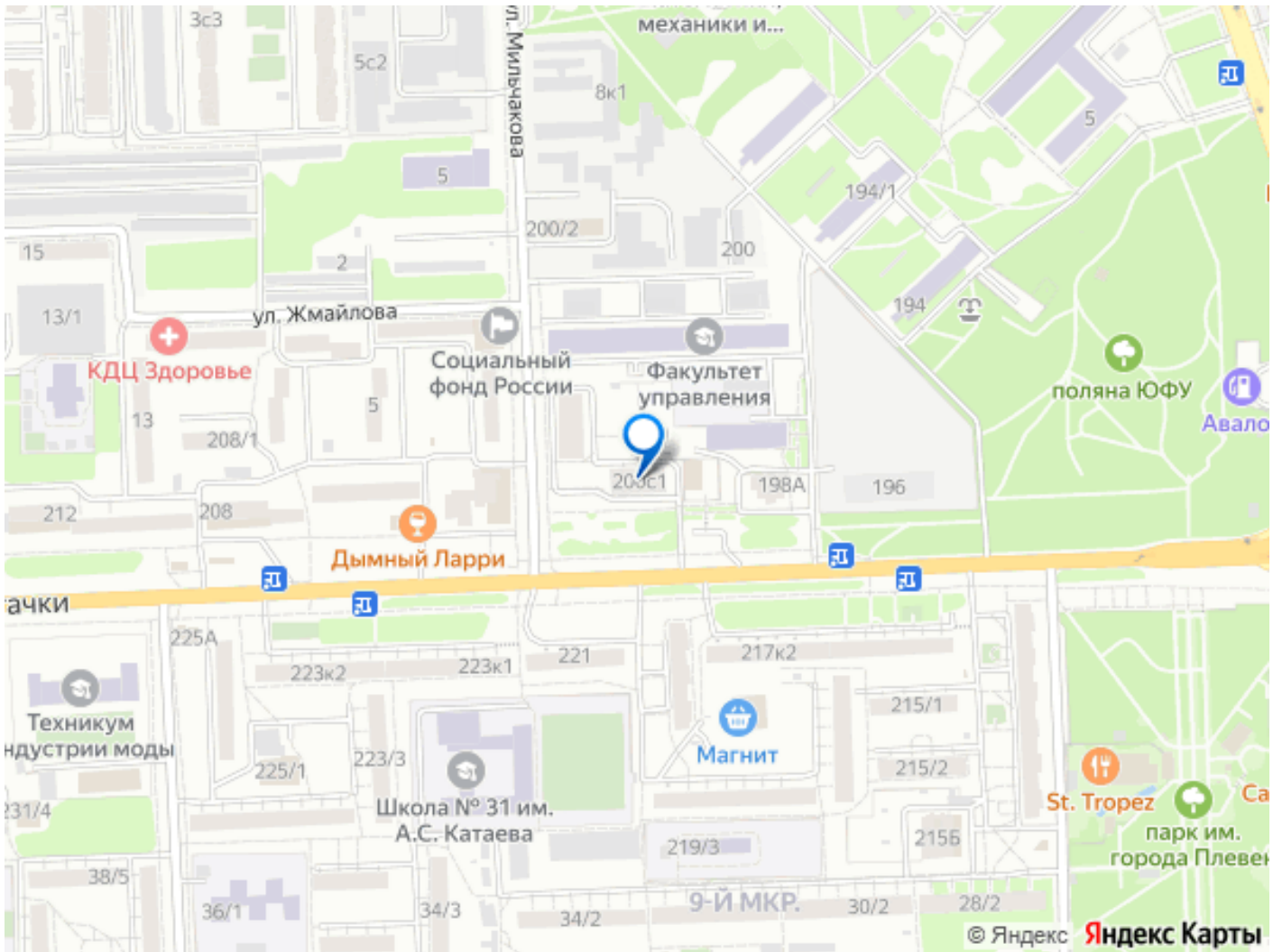
• Закрытая территория с ландшафтным озеленением и круглосуточным видеонаблюдением — 67 камер по периметру

Расположение: У проспекта Стачки, парк

«Плевен» — через дорогу. Можно дойти пешком до ЮФУ, школ и детсадов. 10 минут на машине до центра. Свяжитесь с нами и выберите свою квартиру. Продается современная квартира в новом жилом комплексе «Таймс» от застройщика СЗ «Феникс» в Западном районе Ростов-на-Дону. Это отличная возможность купить квартиру в развитом районе с продуманной инфраструктурой, зелеными зонами и удобной транспортной доступностью. В ЖК «Таймс» представлены уютные студии, однокомнатные, двухкомнатные и трехкомнатные квартиры с качественной чистовой отделкой, панорамными окнами и функциональными планировками. Для покупателей доступна ипотека, рассрочка от застройщика, а также специальные акции и скидки. Район отличается близостью к школам, детским садам, поликлиникам, магазинам и фитнес-центрам. Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки, предусмотрена охраняемая парковка. Если вы ищете, где купить квартиру в Ростове-на-Дону, ЖК «Таймс» — это выгодное и надежное предложение от СЗ «Феникс». Нас могут искать по таким словам: Квартиры в Ростове-на-Дону, новостройки Ростов-на-Дону, купить квартиру в Ростове, жилой комплекс в Ростове, новостройки от застройщика, квартиры в новостройке, студии в Ростове, однокомнатные квартиры, двухкомнатные квартиры, трехкомнатные квартиры, квартиры в Ростове-на-Дону, новостройки Ростов-на-Дону, купить квартиру в Ростове, жилой комплекс в Ростове, новостройки от застройщика, квартиры в новостройке, студии в Ростове, однокомнатные квартиры, двухкомнатные квартиры, трехкомнатные квартиры, ипотека от 6%, ипотека на новостройку, ипотека ВТБ,

рассрочка от застройщика, рассрочка без процентов, квартира в ипотеку, ипотека с господдержкой, семейная ипотека, IT-ипотека, военная ипотека, первоначальный взнос, оплата частями, эскроу-счет ВТБ, квартира от 18000 в месяц, сниженные цены, акции от застройщика, скидки н





Move.ru - вся недвижимость России