

Создано: 21.08.2025 в 18:42

Обновлено: 02.01.2026 в 18:44

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Очаковская улица, 39**

**11 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Очаковская улица, 39

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Очаковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

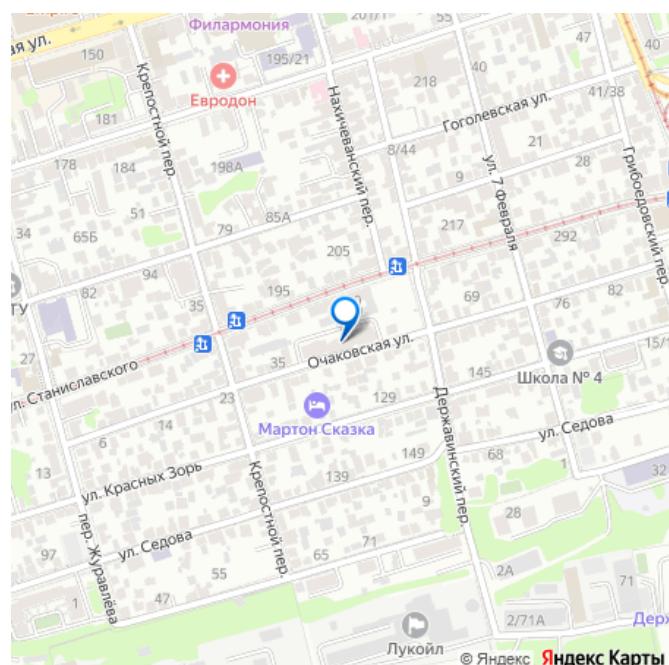
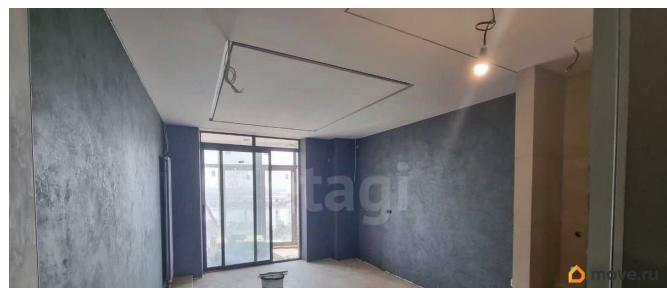
<https://rnd.move.ru/objects/9284316857>

**Рафаэл Артакович Мнацаканян,**

**Этажи Ростов-на-Дону**

**79882509313**

для заметок



В продаже квартира с видом на Дон в центре Ростова 83м2 Видовые окна! Планировка-бабочка!! Самая шикарная планировка для жизни Сделаны полностью инженерные работы. Не сделан только пол (за исключением санузла). Цена квартиры в такой локации с такой планировкой очень привлекательная. Готовы к переговорам с реальным покупателем. Спешите приобрести квартиру со снижением ставок на ипотеку, цены на квартиры начнут расти. Успейте инвестировать. Звоните и договоримся о встрече. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9643307



