

Создано: 07.11.2025 в 12:56

Обновлено: 10.12.2025 в 21:35

<https://rnd.move.ru/objects/9286421894>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Береговая улица**

12 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

9/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

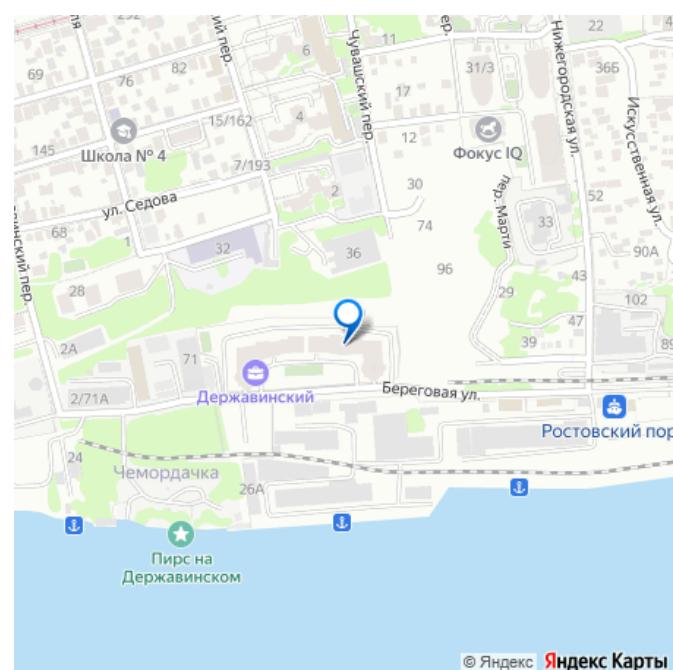
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

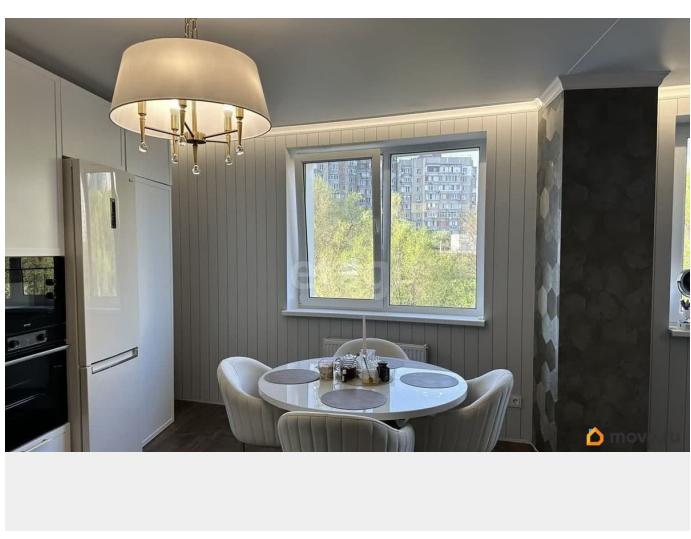
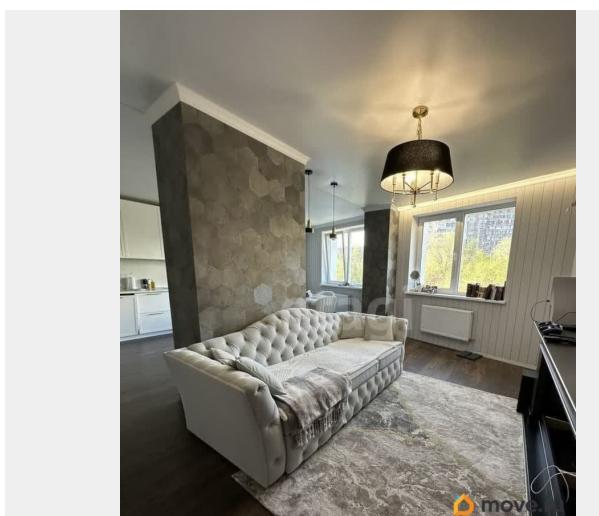
да

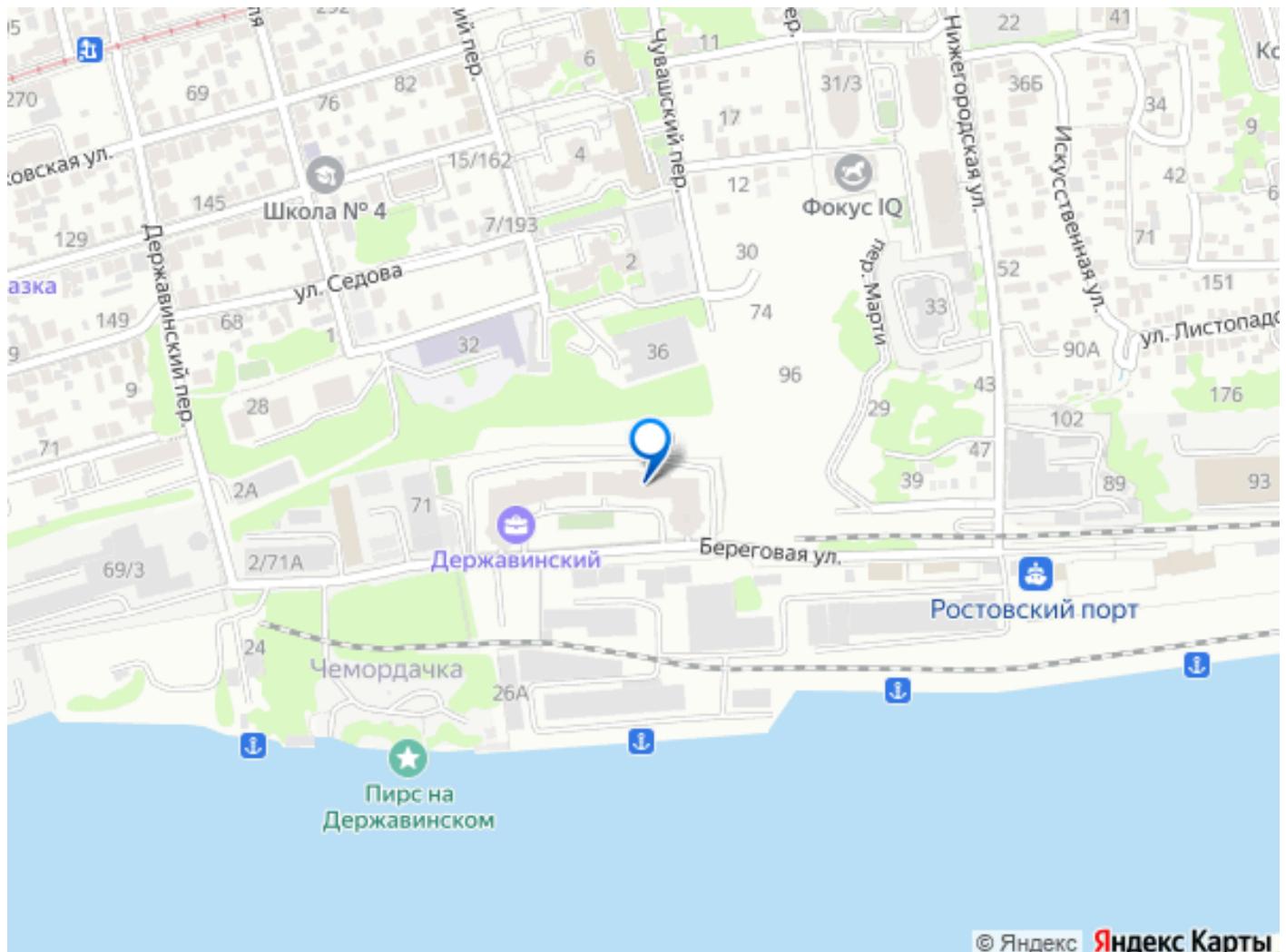
лифт



Описание

Евро 3-х комнатная квартира, общей площадью 87,1 м² расположена на 9-м этаже 25-этажного монолитного дома в Ростовской области, в городе Ростов-на-Дону, по адресу: улица Береговая, дом 73с1. Этажность дома, в котором расположена квартира, составляет 25 этажей. В доме имеется 1 пассажирский лифт и 1 грузовой лифт. Также в доме функционирует консьерж. Квартира имеет изолированный тип комнат, а также балкон. Высота потолков составляет 2.7 метра. Окна выходят во двор, на улицу и на солнечную сторону. Квартира оборудована дизайнерским ремонтом, выполненным на 95%. В ней присутствует гардеробная. Тёплый пол имеется. Кухня оснащена посудомоечной машиной, духовым шкафом, встраиваемой микроволновкой, варочной плитой Gorenje. Также в квартире установлены стиральная машина Samsung, сушильная машина Beko, холодильник LG и вытяжка Maunfeld. В гостиной установлен заказной диван и большой камин. Колонны обклеены обоями Philipp Plien, а на барной стойке сделано навесное освещение. В квартире такжеложен водостойкий ламинат класса ЗЗ. Из окон спальни и кухни-гостиной открывается зеленый вид в сторону Стеллы на театральной. В ванной, туалете и на балконе установлен теневой потолок. Одна из спален не имеет мебели, а вторая спальня обладает видом на реку Дон, зеленый остров и стадион. В квартире также имеется очень вместительный гардероб и удобный отсек для верхней одежды. В коридоре, ванной и туалете установлены теплые полы. Также присутствует Wi-Fi, дорогой домофон, онлайн камера с Код пользователя: 129509 Номер в базе: 2423637





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России