

Создано: 15.09.2025 в 12:00

Обновлено: 11.12.2025 в 20:06

<https://rnd.move.ru/objects/9284992915>

Анна Каймакова, PRIME REALTY

**79198912923**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 130**

**15 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима  
Горького, 130

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

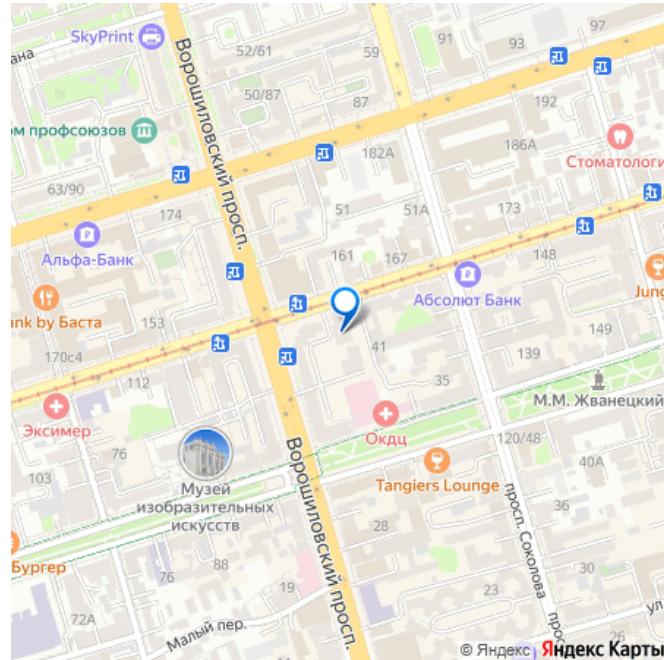
12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 115916043 ШИКАРНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ АКТИВНЫХ ЛЮДЕЙ ЦЕНИЯЩИХ КОМФОРТ. Локация самый центр города с панорамным видом в ЖК Бизнес класса Атлант. Ключевые преимущества: 87.2 м<sup>2</sup> — простор для жизни! 16 этаж — захватывающие виды на город. Евроремонт — светлые тона, дорогие материалы. Мебель и техника остаются — готовый переезд! Удобная планировка: кухня-гостиная, спальня с гардеробной. Два балкона - из кухни и спальни. В доме два лифта. Чистый подъезд, консьерж сервис. Низкие коммунальные платежи. Во дворе много места для парковки автомобилей. Также есть много парковочных мест на Максима Горького ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности детские сады 118, 263, 235, 73, 69; школы 49, 47, 53; экономический университет РИНХ, ДГТУ и т.д. Пешеходная улица Пушкинская. Магазины федеральных сетей, кафе. Отличная

транспортная развязка. Условия сделки: -  
Один взрослый собственник, документы  
готовы. - Быстрый выход на сделку — без  
задержек! - Возможна ипотека, юридическое  
сопровождение. - Без обременений — чистая  
история. Не упустите уникальный шанс! Эта  
квартира — идеальный выбор для тех, кто  
ценит комфорт, стиль и выгодное  
расположение. Виды из окон впечатляют  
даже самых взыскательных, а качество  
ремонта сэкономит ваше время и бюджет.

