

Создано: 15.10.2025 в 05:50

Обновлено: 19.11.2025 в 08:48

<https://rnd.move.ru/objects/9285707102>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Береговая улица**

51 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

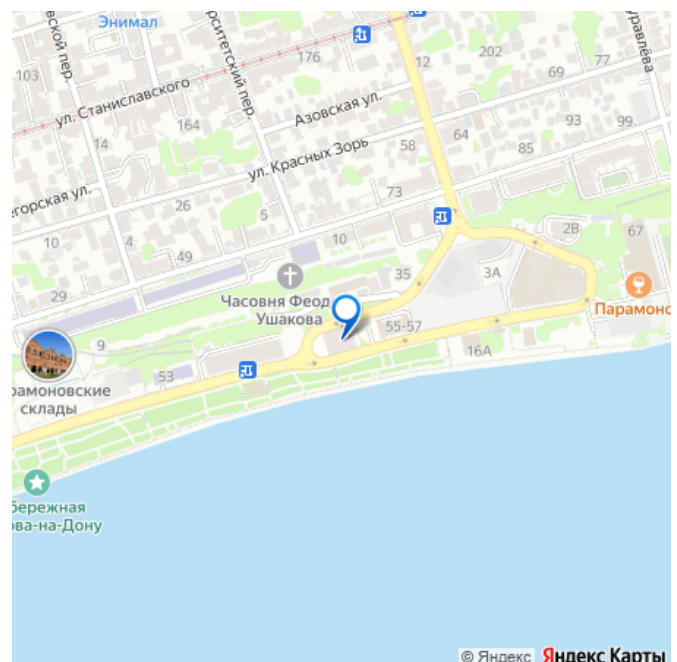
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

для заметок



По этому объекту вам ответит Панина Анастасия.г. Ростов-на-Дону, центр, ул. Береговая. К продаже представлена двухкомнатная квартира, расположенная в элитном жилом комплексе «Гранд Панорама». Дизайнерский ремонт: качественные материалы, стильные люстры, удобная и красивая мебель. Вся техника — Bosch. Итальянская плитка, сантехника премиум-класса (Италия, Германия). Два полноценных санузла: с ваннами, один дополнительно с душем. Из ванной можно любоваться живописным видом на Дон. Отдельная постирочная: стиральная и сушильная машины, бойлер. Просторная детская, много шкафов для хранения. Прямой вид на реку Дон открывается из всех спален и окон. Дом расположен на набережной реки Дон, в историческом центре Ростова. Общественные холлы с дизайнерской отделкой. В доме запланирован бассейн, зал с тренажерами, спа-комплекс, игровая комната для детей, конференц-зал. В рамках проекта предусмотрена клининговая служба, консьерж-служба, прачечная. На 5 подземных уровнях запланирован паркинг. Доступ на все этажи обеспечивают скоростные лифты от KLEEMANN. Предусмотрена многоуровневая система безопасности: видеонаблюдение, контроль доступа, профессиональная круглосуточная служба охраны. Развитая инфраструктура. В непосредственной близости находятся: магазины, супермаркеты, гимназия 13, детские сады, салоны красоты, развлекательные центры, рестораны, кафе. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

