

ДОМИАН «Рантье», ДОМИАН «Рантье»
79896215780

Создано: 14.12.2025 в 16:22

Обновлено: 14.12.2025 в 22:17

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Богатыновский Спуск, 3а

16 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Богатыновский
Спуск, 3а

Округ

Ростов-на-Дону, Кировский район

Улица

проспект Богатыновский Спуск

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

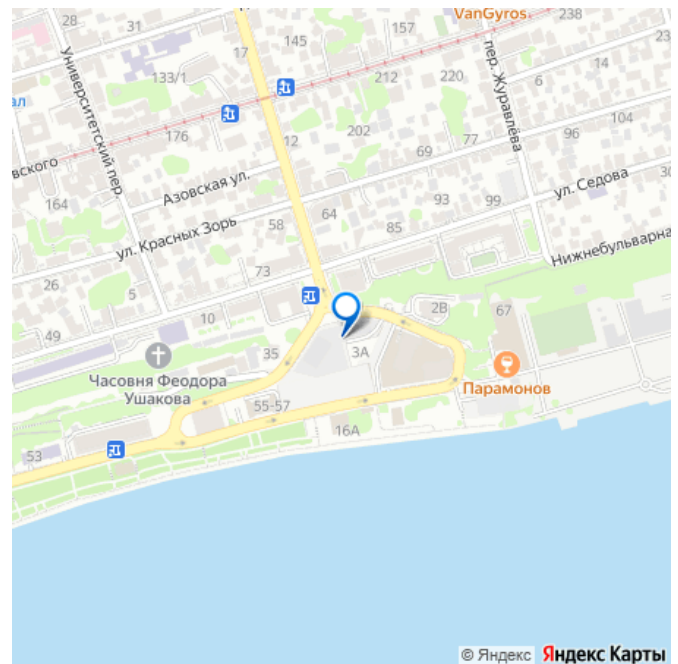
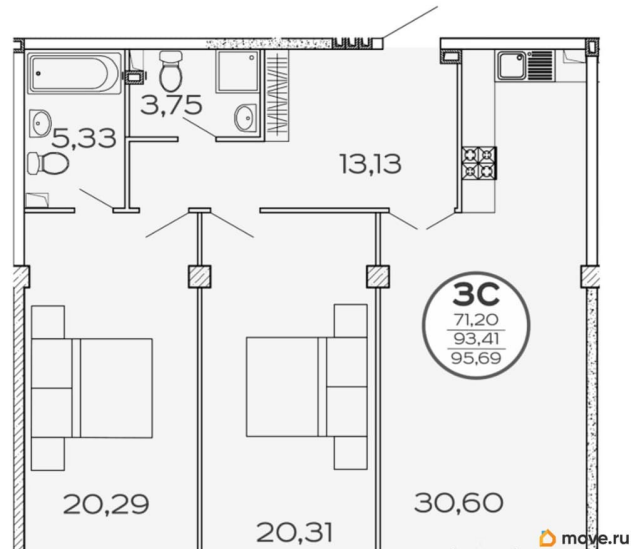
Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно! Распродажа перед сдачей дома!

Продаю квартиру в новом доме бизнес-класса в самом сердце Ростова-на-Дону. ЖК

Панорама 2.0 располагается в непосредственной близости к набережной и самой насыщенной жизнью части города.

Квартира продается в состоянии стройвариант, изначально в свободной (без перегородок) планировке. По проекту предусмотрено: - мастер-спальня 20кв.м со своим с/у 5,3 кв.м - спальня 20кв.м - просторная кухня-гостиная 30,6 кв.м - балкон 7,6м с выходом на него из любой комнаты - гостевой санузел 3,6кв.м и просторный холл с местом для гардеробной Отличительная особенность дома: потолки высотой 3,1м и окна «в пол», дорогая и красивая отделка мест общего пользования, малое количество

квартир на этаже, двукамерные
стеклопакеты с шумоизоляцией. Вид из окон
открывается реку Дон. Дом находится в
завершающей фазе строительства, степень
готовности к сдаче 95%, до Нового Года
введут в эксплуатацию и тогда цена
поднимется значительным образом. Сейчас
можно успеть приобрести даже по льготным
ипотечным программам, но нужно
поспешить. Подходит льготная ипотека, IT
ипотека и наличный расчет. Вся сумма по
договору. Звоните сегодня и получите
лучшую цену!

