

Создано: 27.08.2025 в 18:28

Обновлено: 06.12.2025 в 16:44

<https://rnd.move.ru/objects/9284507267>

Кирюнина Наталья, Фирма Терра

79889510584

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жмайлова, 4/11**

13 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 4/11

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

61.4 м²

Площадь кухни

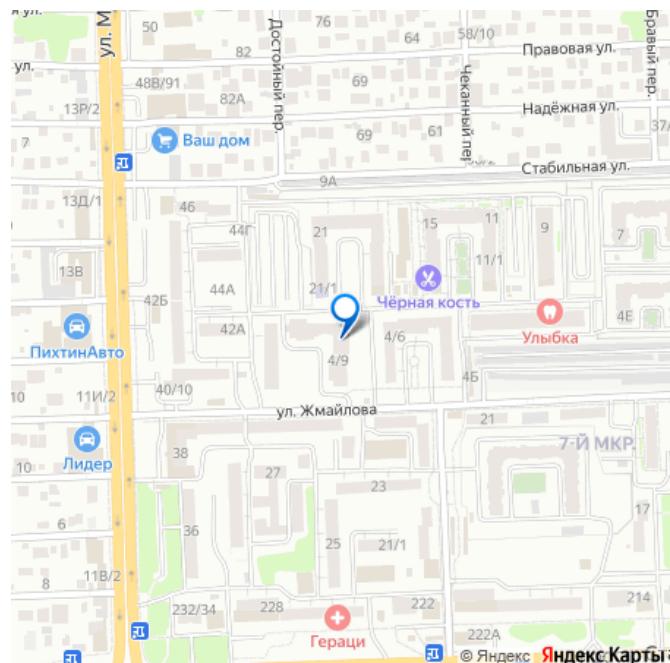
14.9 м²

Общая площадь

97.1 м²

Этаж

11/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

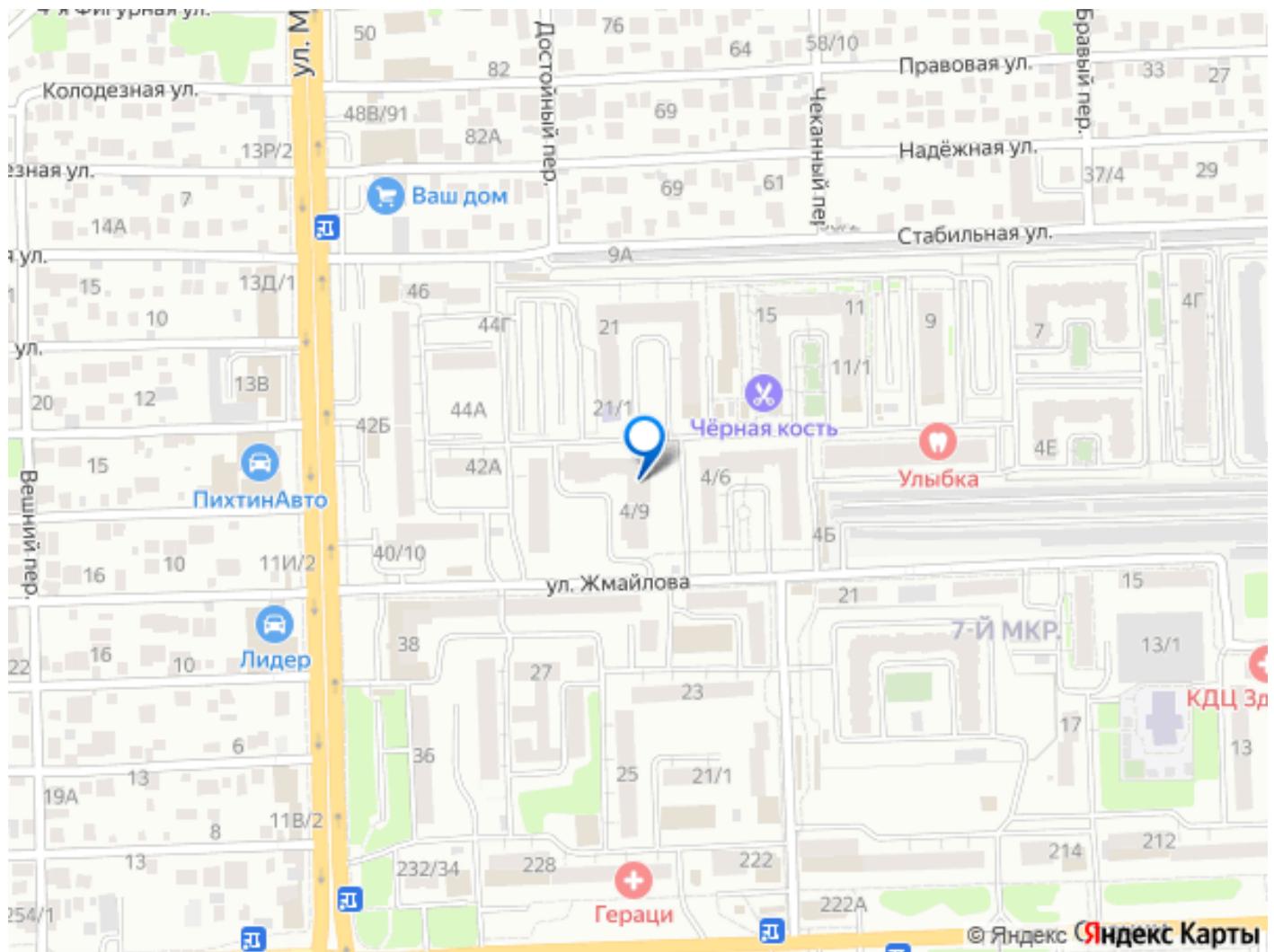
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю 2-х комнатную квартиру в новом, 2006 года постройки, кирпичном доме. Один из немногих современных домов, которые строились без газоблока с толщиной стен в 2.5 кирпича. Состояние квартиры отличное. Сделан красивый ремонт из качественных материалов. Средств на ремонт не жалели для себя любимых. Сейчас продают в связи с пополнением семьи. Надо больше комнат, хотя квартира очень просторная, светлая, теплая. Много мест хранения. В спальне гардеробная, в прихожей шкаф-купе. Местоположение дома просто супер. Рядом огромная охраняемая парковка. Из инфраструктуры есть все. От школ и детских садиков до салонов красоты для маленьких питомцев. О пунктах выдачи Ozon и Wilberries и говорить нечего в каждом подъезде. В подъезде, кстати, консьерж сидит со сплитом, все чисто, блестит, подъезд моют с шампунем. Собственник один, обременений нет, полную сумму укажем. Комиссия с покупателя. Наталья Игоревна. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. J26915.





Move.ru - вся недвижимость России