

Создано: 07.10.2025 в 12:07

Обновлено: 05.11.2025 в 12:40

Ростовская область, Донецк, проспект Ленина, 6

9 500 000 ₽

Ростовская область, Донецк, проспект Ленина, 6

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60.9 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

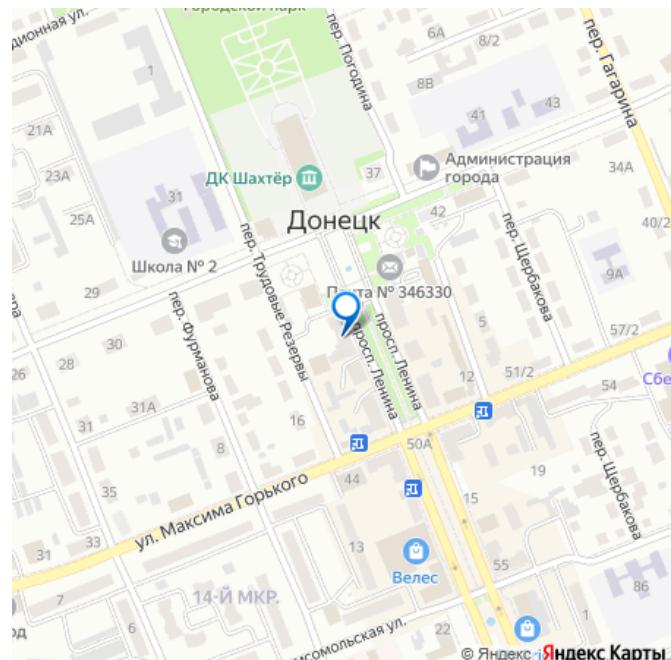
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285516844>

Собственник

**79897029299, 7989520
0342**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в городе Мариуполь, улица Лавицкого 21, площадью 100 кв. м.

Расположена на 2 этаже 9-этажного дома.

Светлые комнаты и кухня площадью 15.8 кв. м создают ощущение простора и свободы.

Высота потолков 2.7 метра добавляет дополнительный объем. Окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор, поэтому всегда есть выбор между тишиной и городским видом. Квартира без ремонта, что дает возможность создать интерьер по своему вкусу и потребностям. В наличии одна лоджия для отдыха или хранения вещей.

Совмещенный санузел упрощает планировку и использование пространства. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и клиники, что идеально для семей с детьми. Магазины поблизости позволяют экономить время на покупках. Удобная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любой точки города.

Прямая продажа от собственника. Подходит под ипотеку, все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот.

