

Яна Сергеевна, Стройкомплекс

**79185604990**

Создано: 18.08.2025 в 12:03

Обновлено: 20.11.2025 в 12:15

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
бульвар Комарова, 12/1**

**14 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 12/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

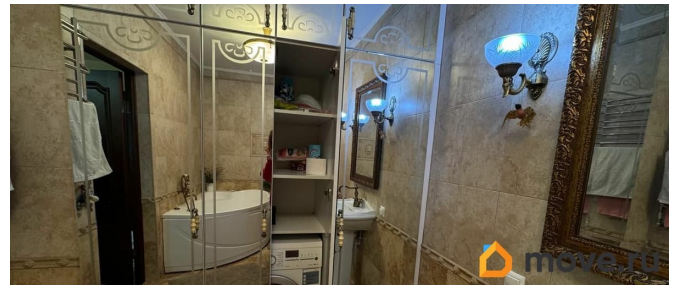
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

3х комнатная квартира в кирпичном доме в золотом квадрате СЖМ! Продуманная комфортная планировка - 2 отдельный спальни, просторная кухня-гостиная, отдельная гардеробная и 2 санузла! Ремонт делали для собственного проживания (дорогая кухня с каменной столешницей на заказ, качественная встроенная техника, только натуральные материалы!) Окна на две стороны - юг и север Прекрасный малоквартирный дом, малоэтажная секция (2 квартиры на этаже), ухоженная территория тихий двор. Есть возможность приобрести подземный паркинг (1 парковочное место 1.000.000р) Вся инфраструктура и идеальная транспортная развязка. Продажа в связи с переездом Чистые документы, в собственности более 5 лет - полная стоимость в договоре. ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России