

🕒 Создано: 11.07.2025 в 17:43

Обновлено: 04.12.2025 в 19:30

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я

Баррикадная улица, 4с3

16 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Баррикадная улица,
4с3

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 2-я Баррикадная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

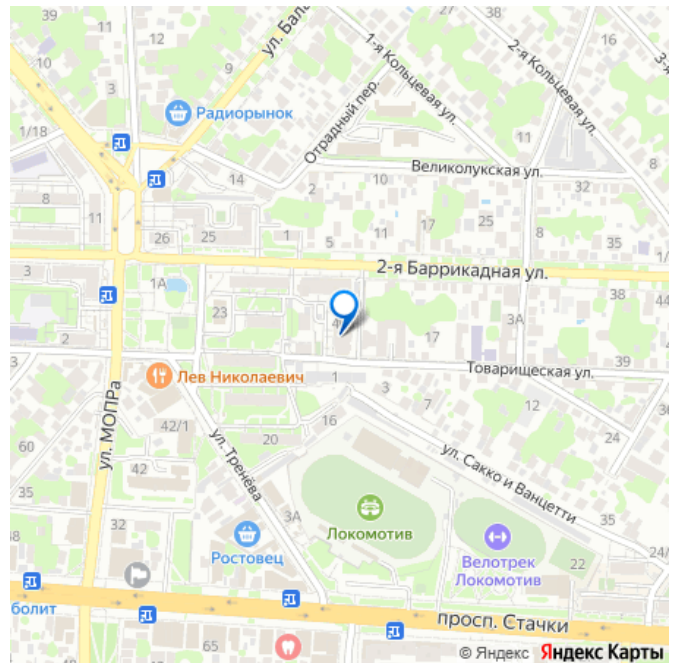
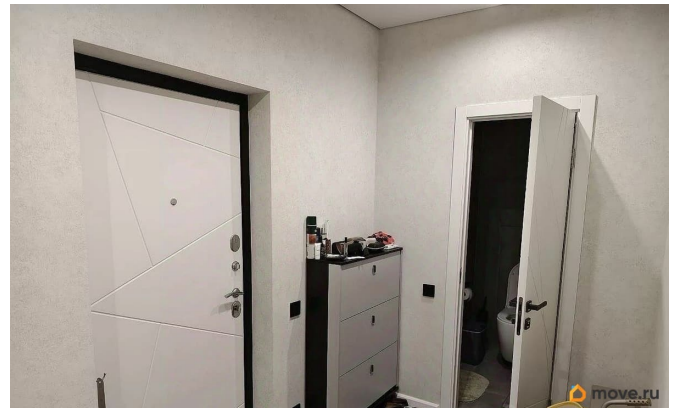
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9284666691>

Алексей Назаренко, Самолет Плюс

79185274360

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 110469012 В квартире выполнен дизайнерский ремонт, с использованием дорогих материалов в современном стиле. Крутая детская с дизайнерскими обоями и шведской стенкой! Дорогая мебель, выполненная на заказ Установлен кухонный гарнитур (фурнитура blum) со всей встроенной техникой (варочная индукционная панель, духовой шкаф, встроенная микроволновая печь, вытяжка), большой обеденный стол для совместного отдыха всей семьи, большой холодильник, кулер для воды. Продуманны все нюансы , проводка под интернет, TV, сплит-системы, куча розеток, максимально много точек света, много естественного света за счет больших окон 2 санузла, 1 большая ванная большая гардеробная с множеством мест для хранения и стиральной машиной 2 просторные теплые лоджии. 1 - с доп местами для хранения, 2 - с рабочим местом, сушилкой и турником Коммунальные платежи низкие Новый дом, теплая квартира, детская площадка, достаточно парковочных

мест во дворе. есть подземная парковка в аренде (можно передать договор, низкая плата) Квартира находится в центре западного в шаговой доступности по прописке экономический лицей N 14 и хорошая частная школа, детские сады, лучшая детская поликлиника города, в доме магазин пятерочка, озон, строительный магазин, аптеки и пр. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение , помощь в одобрении ипотеки.

