

Создано: 14.10.2025 в 05:49

Обновлено: 24.11.2025 в 23:26

<https://rnd.move.ru/objects/9285676350>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Подвойского**

**18 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Подвойского

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

9/23



**Детали объекта**

Тип сделки

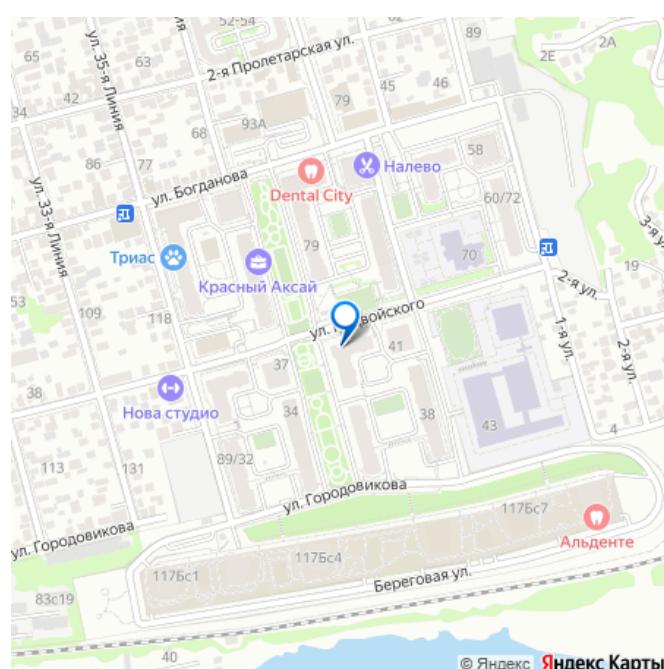
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу



Ремонт

Квартира в новостройке

да

лифт

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в жилом комплексе «Красный Аксай» О комплексе:

- Закрытая охраняемая территория
- Собственная инфраструктура: школа, детский сад, супермаркеты, салоны красоты, спортивные площадки •

Расположение у реки Дон – свежий воздух и природа рядом с городом Квартира:

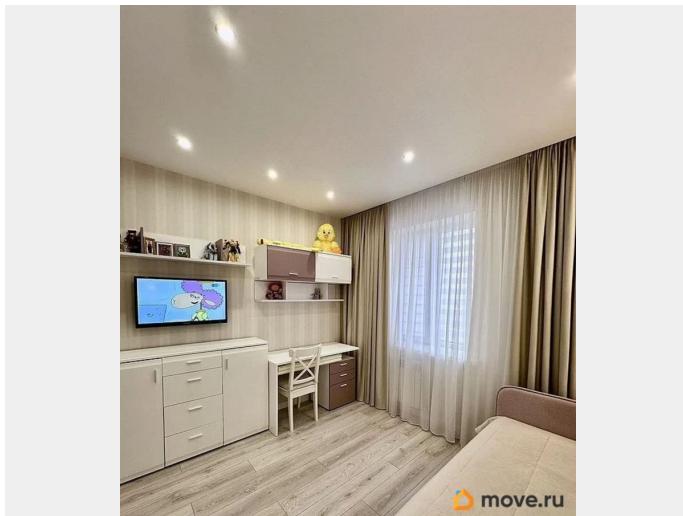
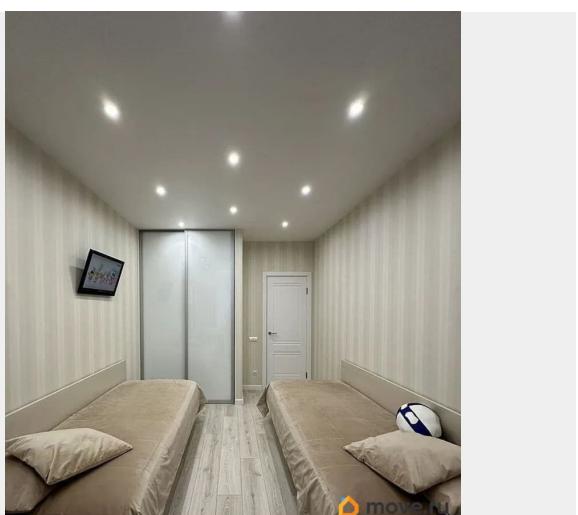
- Площадь: 3 спальни, 2 санузла, большая гардеробная при входе
- Ремонт: дизайнерский ремонт с качественными материалами Итальянские обои, керамогранит на полу Шумоизоляция по всей квартире Тёплые полы (лоджия, кухня-гостиная, коридор, санузлы)
- Коммуникации: Индивидуальное отопление Фильтры для воды Современная электропроводка с отдельным счетчиком Техника и мебель:

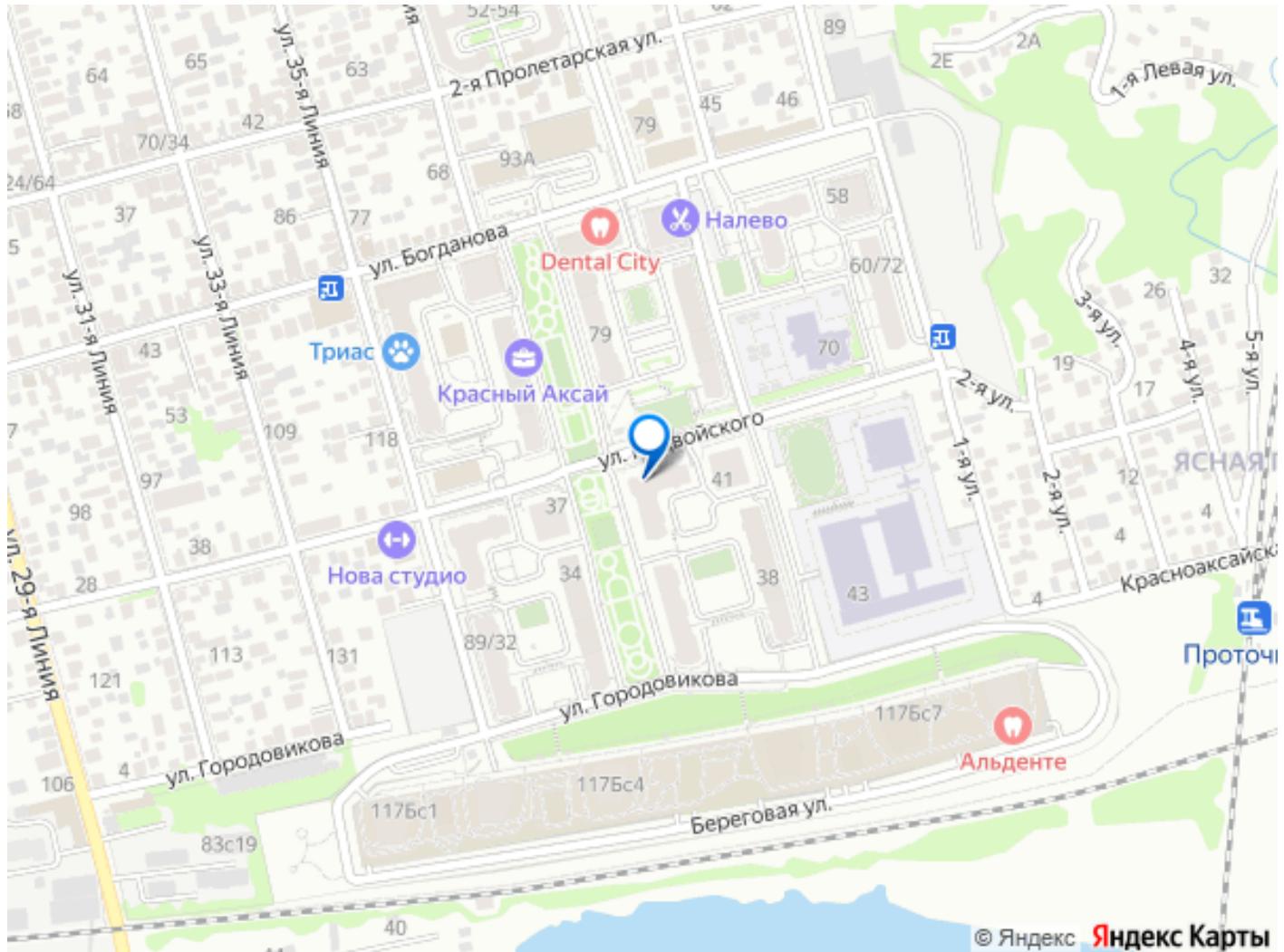
- Встроенные шкафы «Мария» во всех комнатах и на лоджии
- Кухня «Мария» с техникой Bosch
- 2 сплит-системы

Сигнализация (подключена к МВД) Кухня-гостиная: Светлое и продуманное пространство с зоной для семейных обедов и отдыха. Отдельного внимания заслуживает Лоджия - 14 м<sup>2</sup>, полностью утеплена, батарея, теплый водяной пол, встроенный шкаф «Мария», холодильник. В каждой комнате ниша с подсветкой и жалюзи на окнах! Атермальные стекла! Готовность к проживанию: Квартира полностью мебелирована и оснащена техникой – осталось только заехать! Пишите! Звоните!

Отвечу на все интересующие вас вопросы!

Арт. 100398871





Move.ru - вся недвижимость России