

🕒 Создано: 14.11.2025 в 19:33

Обновлено: 03.12.2025 в 15:49

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Варфоломеева**

**21 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

38 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

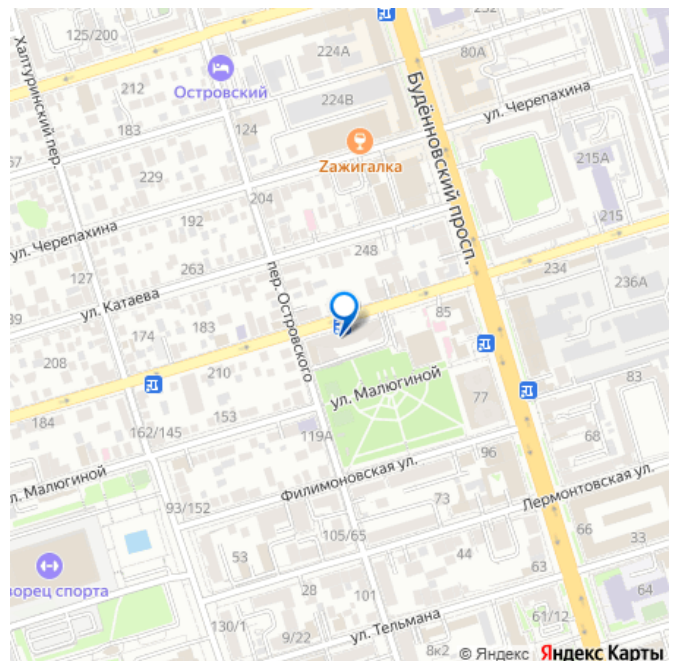
лифт

<https://rnd.move.ru/objects/9286617693>

Агент

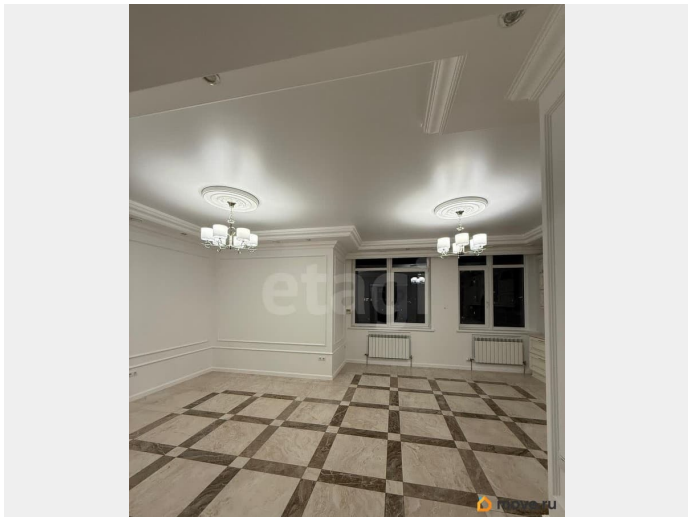
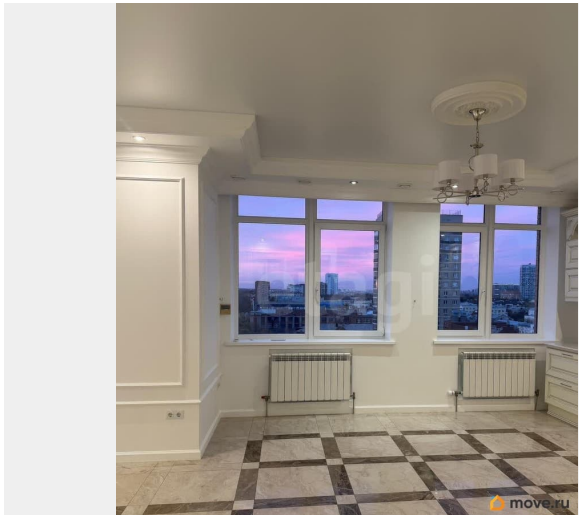
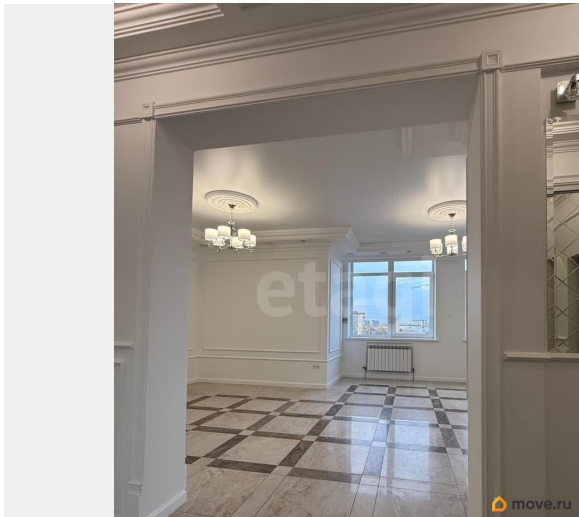
**790000000000**

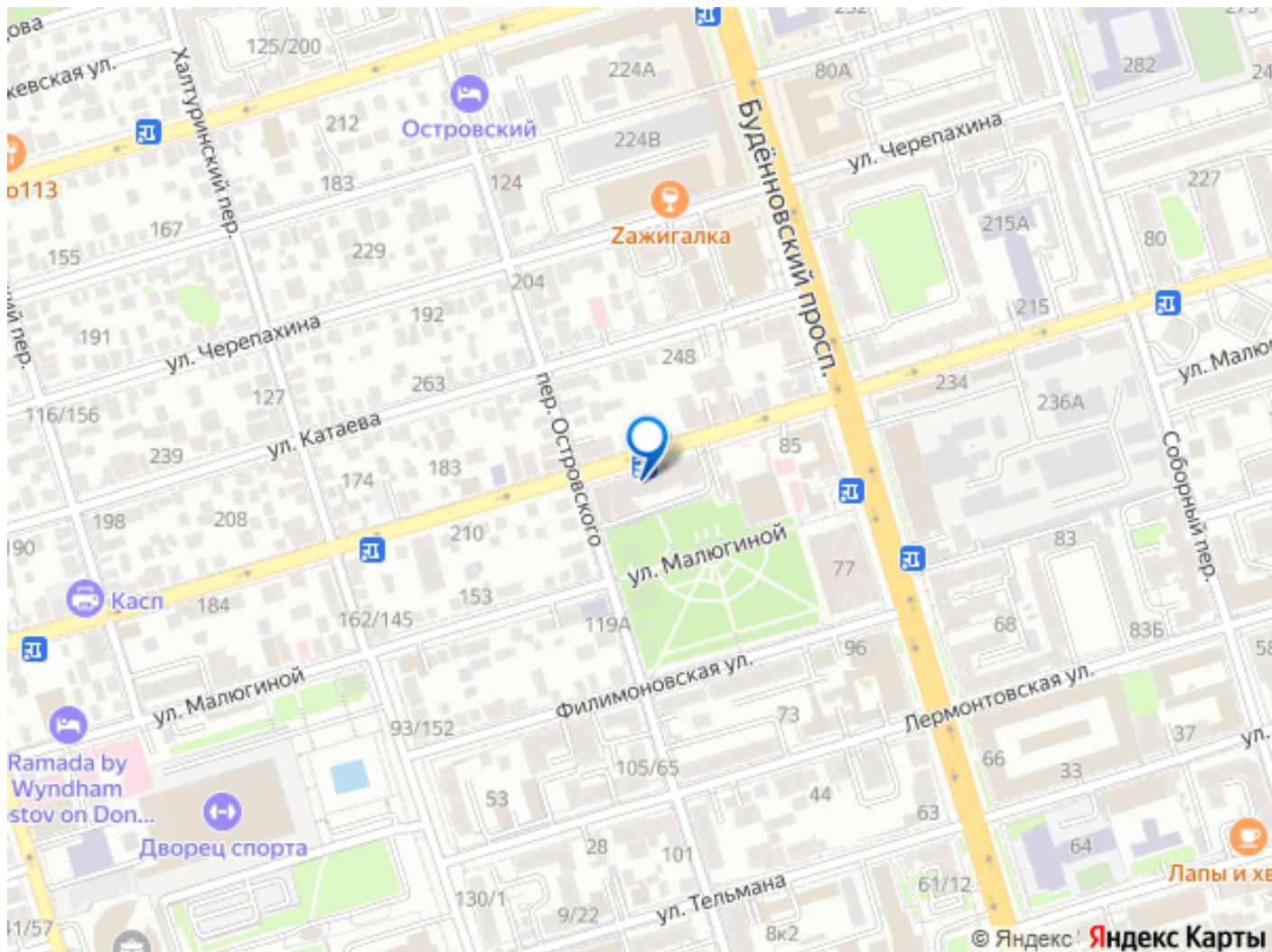
для заметок



## Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 100 м² на 11 этаже современного 22-этажного жилого комплекса «Парадиз» предлагает комфорт для жизни на высшем уровне. Ключевым преимуществом объекта является его планировка с большой кухней-гостиной 38 м², которая объединена с жилыми зонами, создавая идеальное пространство для семьи и приема гостей. Высокие потолки 3 метра усиливают ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный свежий ремонт с использованием надежных материалов, установлена система теплых полов и кондиционирования для круглогодичного комфорта. Квартира полностью готова к проживанию: остаётся вся мебель, кухонная техника, посудомоечная и стиральная машины, а также телевизоры в спальнях. ЖК расположен в самом центре города и отличается развитой инфраструктурой: двухуровневый подземный паркинг, консьерж-сервис, охраняемая территория с прямым выходом в парк, где обустроены детские и спортивные площадки. На первом этаже здания расположены супермаркет «Магнит» и аптека «Вита», а в шаговой доступности — пекарня со свежей выпечкой, частные клиники и салоны красоты, что делает локацию исключительно удобной для повседневной жизни. Код пользователя: 192076 Номер в базе: 10356344





Move.ru - вся недвижимость России