

Создано: 15.11.2025 в 13:15

Обновлено: 19.11.2025 в 08:00

<https://rnd.move.ru/objects/9286633652>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Элеваторный переулок**

9 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Элеваторный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

100 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

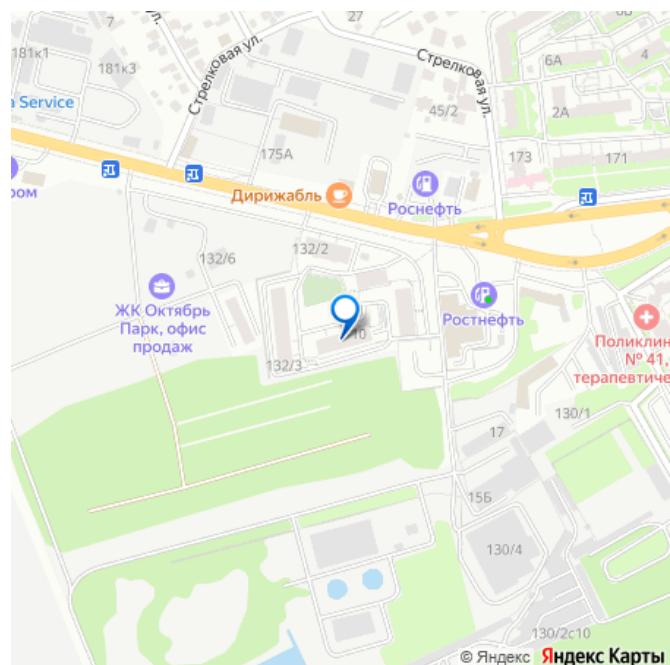
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта



Описание

Продаётся просторная трехкомнатная

квартира площадью 100 квадратных метров на восьмом этаже девятиэтажного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, Нефтекачка квартал, Элеваторный переулок, 10. Дом был построен в 2017 году и сочетает в себе современные строительные нормы и комфортное проживание. Данный вариант отлично подойдёт тем, кто ценит тишину и спокойствие пригорода, при этом рядом имеется всё необходимое для комфортной жизни: Рядом расположены детские сады «ТалантВилль» и детский центр, что особенно удобно для семей с детьми. Для заботы о здоровье и красоте поблизости находятся аптеки «Лавка лекарств», «аптека», а также салоны красоты Aevdo.Perfekto, Evkalipt, ногтевые студии Banko_Nails и другие. Квартира имеет две уютные террасы-балкона, где можно наслаждаться чашкой кофе на свежем воздухе или создать небольшой зелёный уголок. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи или при приёме гостей. Отсутствие предыдущего ремонта предоставляет новым владельцам уникальную возможность обустроить жильё полностью под свои предпочтения и вкусы. Приобретая эту квартиру, вы получаете отличную базу для создания идеального семейного гнездышка. Не упустите шанс начать новую жизнь в приятном и спокойном районе Ростова-на-Дону!

