

Создано: 22.11.2025 в 23:00

Обновлено: 04.12.2025 в 09:04

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 20-я, 43

8 990 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 20-я, 43

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-я](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

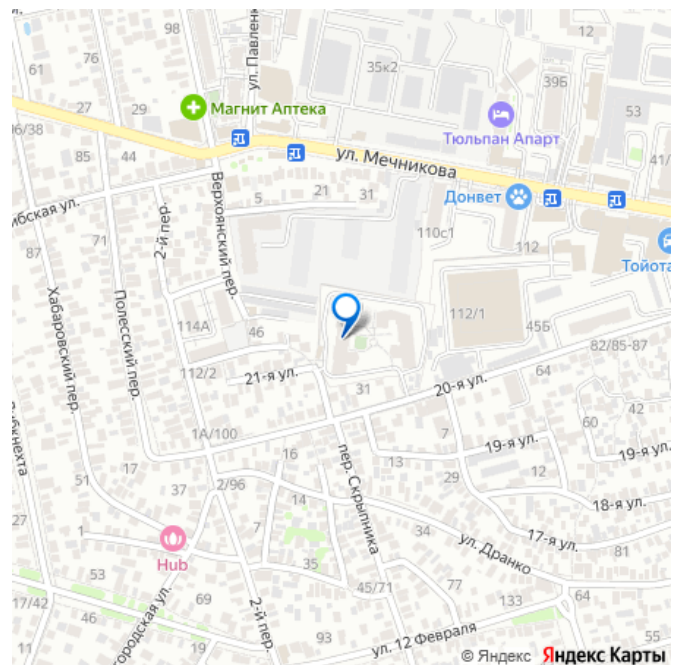
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9286818998>

Екатерина Гаркавенко, Екатерина  
Гаркавенко

79897107221, 7989516  
9592

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе в микрорайоне Новое Поселение, Ростов-на-Дону. Квартира находится на 23-м этаже 23-этажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь квартиры — 100 кв. м, кухня занимает 20 кв. м, а высота потолков составляет 2,7 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор.

Квартира с качественным евроремонтом, готова к комфортному проживанию.

Просторные и светлые комнаты гармонично сочетают современный дизайн и функциональность. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. Установлена необходимая бытовая техника и мебель, что позволяет въехать без дополнительных затрат. Дом крепкий, с хорошо ухоженными общими зонами. Для удобства жильцов предусмотрено четыре пассажирских лифта, что решает проблему с ожиданием в часы пик. Парковочные места около дома обеспечивают удобство для автовладельцев. Район развитой инфраструктуры: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, а также разнообразные магазины. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любых частей города.

Квартира без обременений, готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, юридически чистая история. Не упустите возможность стать владельцем этой великолепной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня.

