

Создано: 27.11.2025 в 14:03

Обновлено: 27.11.2025 в 14:15

<https://rnd.move.ru/objects/9286966339>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького**

28 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

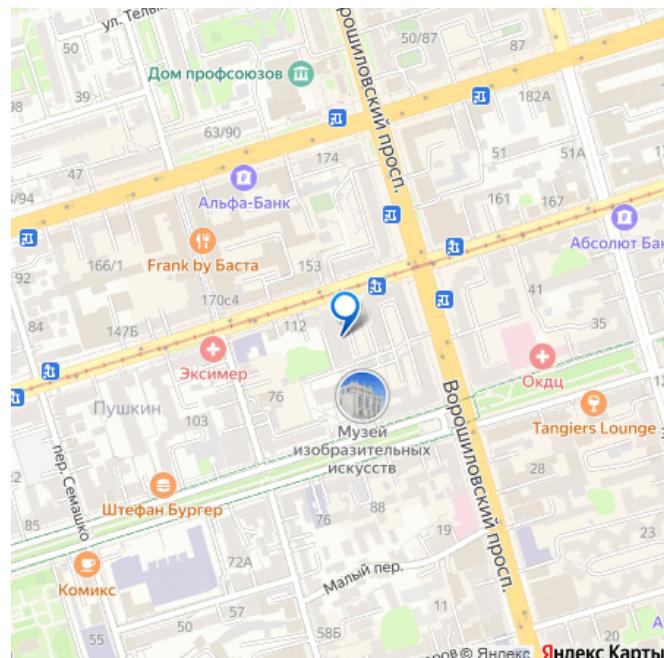
40 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

15/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 100 квадратных метров в Ростове-на-Дону, расположенная в самом сердце города - на улице Максима Горького, 120. Рядом с прогулочной Пушкинской улицей. Этот объект станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт и качество жизни.

Квартира расположена на 15 этаже 21-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Здание отличается современной архитектурой и высоким уровнем безопасности: здесь имеется консьерж, закрытая территория и кодовая дверь. Для автовладельцев предусмотрены удобства в виде подземной охраняемой парковки и гаража. Общая площадь квартиры составляет 100 квадратных метров, из которых жилая площадь равна 40 квадратным метрам. Просторная кухня гостиная занимает 40 квадратных метров, что позволяет свободно разместить кухонный гарнитур и обеденную зону. В квартире три комнаты, что идеально подходит для семьи, а также имеется балкон, где можно наслаждаться видами на двор и улицу.

Особое внимание заслуживает дизайнерский ремонт, выполненный с использованием качественных материалов и современных решений. Раздельный санузел добавляет

дополнительное удобство для жильцов. Для жителей дома созданы все условия для активного отдыха и досуга: во дворе находятся детская и спортивная площадки. Рядом расположены кафе и рестораны, такие как «Около», «бар», «Кофеек», «Киоск шаурмы» и «Umami», а также заведения красоты «Стриж» и барбершоп «Красота». Таким образом, данная квартира представляет собой отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жилье в центре города с развитой инфраструктурой и высокими стандартами проживания.

