

Создано: 08.12.2025 в 17:16

Обновлено: 12.12.2025 в 17:26

<https://rnd.move.ru/objects/9287307994>

Дмитрий Поздняков, Самолет Плюс

**79185274360**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Донская улица, 10**

**24 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Донская улица, 10

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Донская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

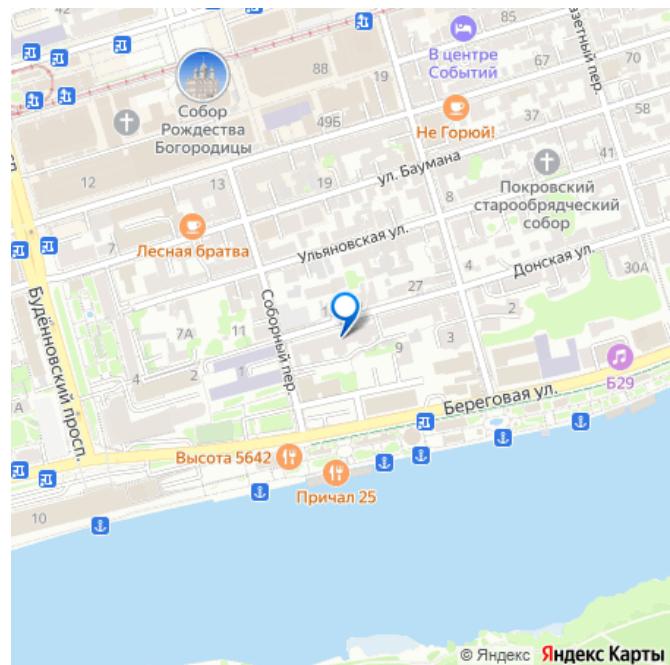
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

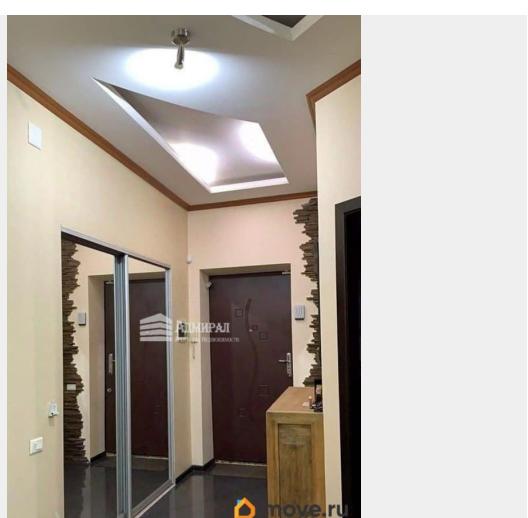
Покупка в ипотеку

да

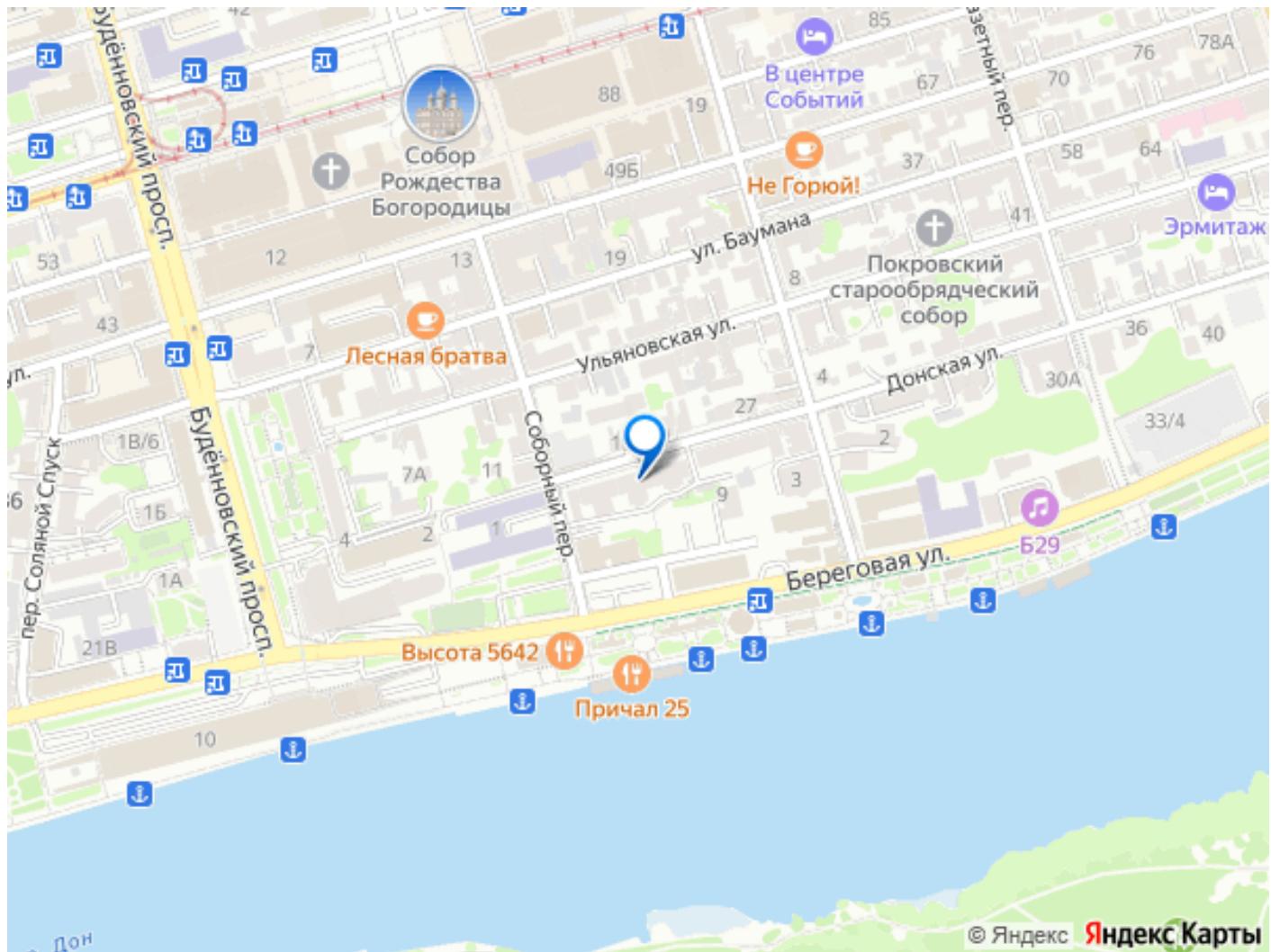
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 63145772 Продается 3к квартира 92м<sup>2</sup>+балкон12м остекление, 2 с/у, меблирована(массив дуба/бук), сплит система Panasonic тепло/холод на всю квартиру, 7-й этаж семиэтажного кирпичного дома, имеется сверху тех. этаж (у всех соседей сделан второй этаж, возможно сделать и над этой квартирой). Окна выходят на обе стороны дома, вид на реку Дон и Собор. Потолок 3м, пол — паркет мареный мраморный дуб, стены окрашены, кухня, коридор — теплый пол. Во дворе детская площадка, в шаговой доступности гимназия 35, детский сад, 100 м центральный рынок, 100 м центральная набережная Дона, в 5 минутах езды ж/д вокзал, имеется подземная парковка (возможна покупка).







Move.ru - вся недвижимость России