

Создано: 14.02.2024 в 02:29

Обновлено: 04.12.2025 в 02:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Александровка**

9 250 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Александровка

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65.3 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

101.2 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

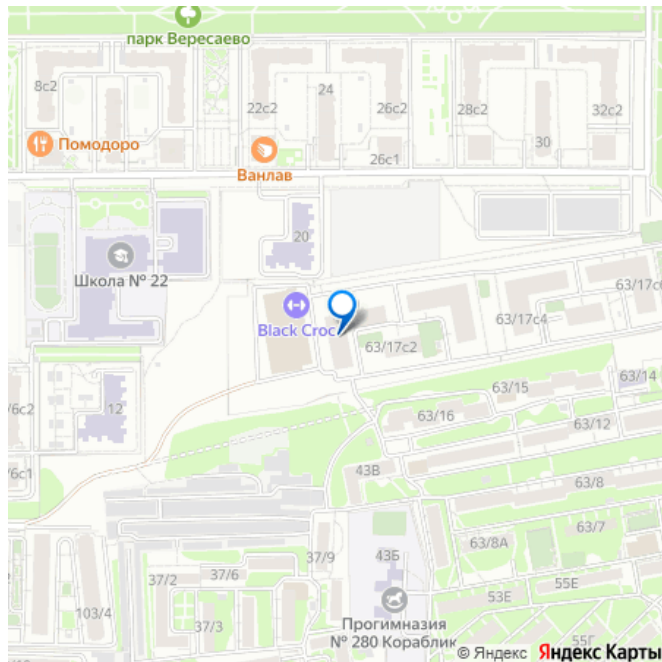
Описание

Продам трехкомнатную квартиру в новом современном кирпичном доме комфорт-класса в ЖК Сокол-град Александровский, рядом с экопарком Александровского лесопитомника! Отличная планировка - просторная прихожая, с выделенной

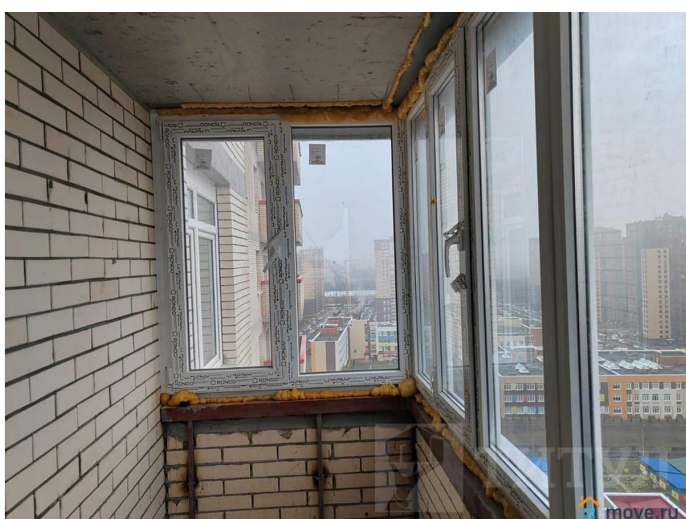
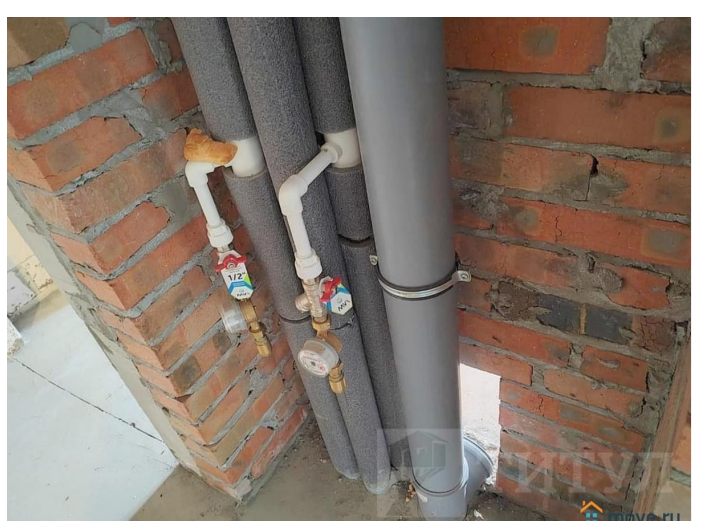
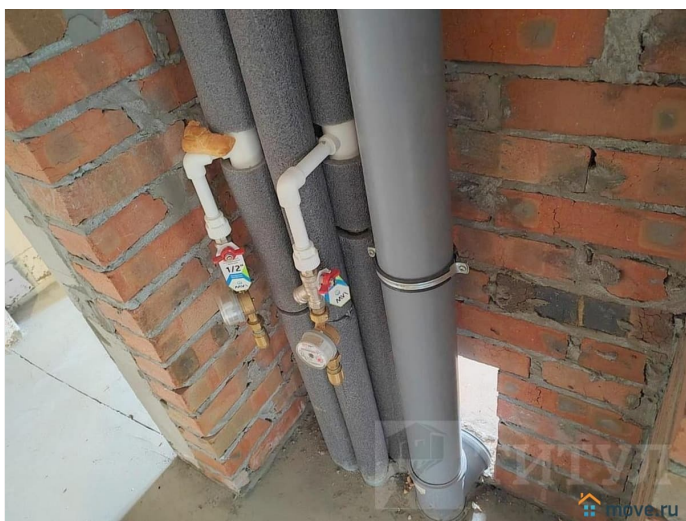
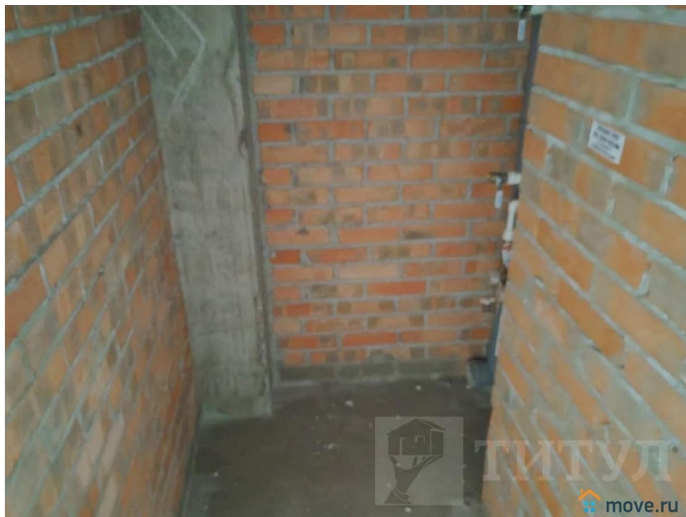
<https://rnd.move.ru/objects/6918932456>

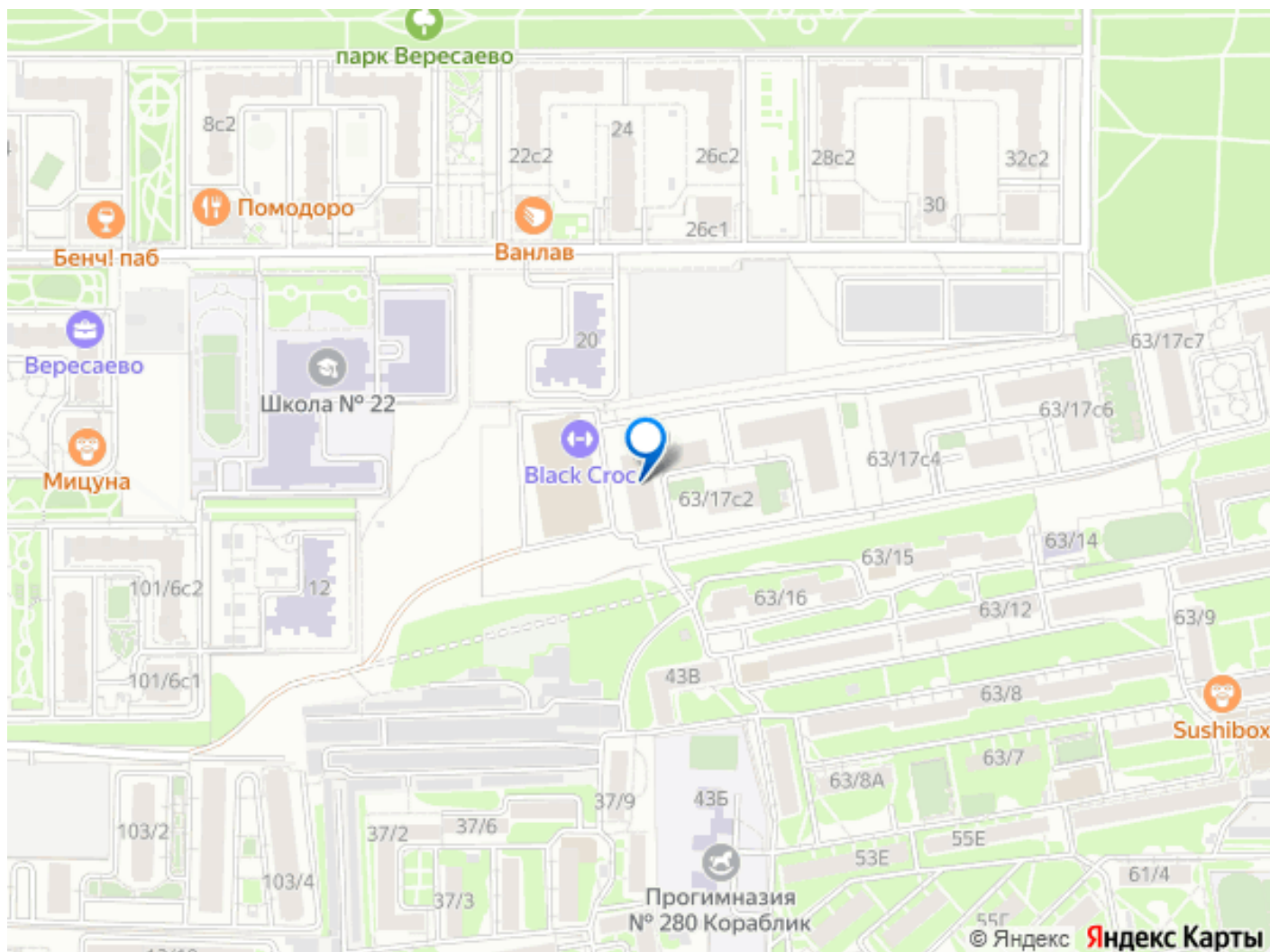
**Людмила Лукьянченко, Компания по
управлению недвижимостью ТИТУЛ
7(863)290-78-78**

для заметок



гардеробной, которая есть и в большой спальне. Кухня-гостиная с выходом на балкон. Квартира подготовлена под ремонт - качественная стяжка пола. Из окон открывает завораживающий панорамный вид на Дон, Александровку и др. Прекрасный район недалеко от центра, но вдали от шума и суеты, с возможностью без пробок добраться в центр города. Современная инфраструктура. Красивый обустроенный детскими и спортивными площадками безопасный двор с ландшафтным дизайном. Комплекс закрыт от посторонних и обеспечен круглосуточной охраной. На территории крытый паркинг на 600 машиномест, а также множество зон свободной парковки. Все необходимое — рядом. Муниципальные школы 280, 22, 81, 94, спортивные школы № 1 и 11, и садики 75, 55, 268, а также детский сад на 120 мест прямо во дворе, поликлиника №9, спортивный комплекс с бассейном, детская школа искусств, рынок — в двух шагах.. Автономные крышные котельные, обеспечивающие значительную экономию по расходу тепловой энергии. Чистый воздух, тишина и море зелени прямо рядом с вашим домом создают атмосферу комфорта и спокойствия. Прекрасная транспортная развязка позволяет без проблем добраться как до центра, так и до левобережной зоны. Все дома сданы! При звонке указывайте номер 10045944





Move.ru - вся недвижимость России