

Создано: 11.07.2025 в 14:01

Обновлено: 08.12.2025 в 19:30

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мечникова, 37**

**24 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 37

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

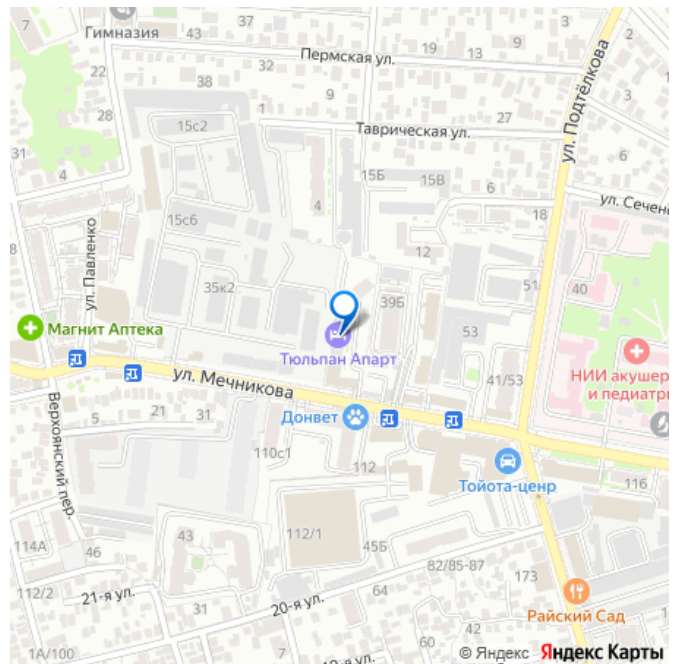
балкон

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9284571450>

**Алексей Назаренко, Самолет Плюс  
79185274360**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

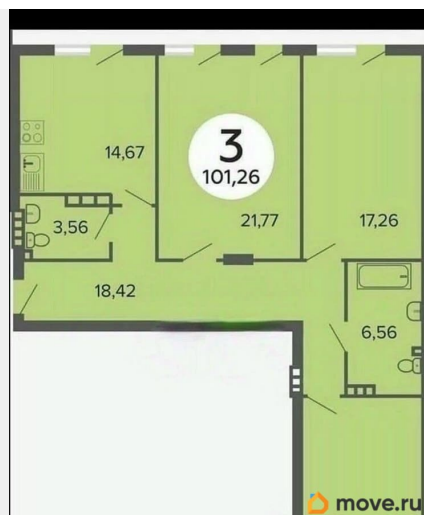
да

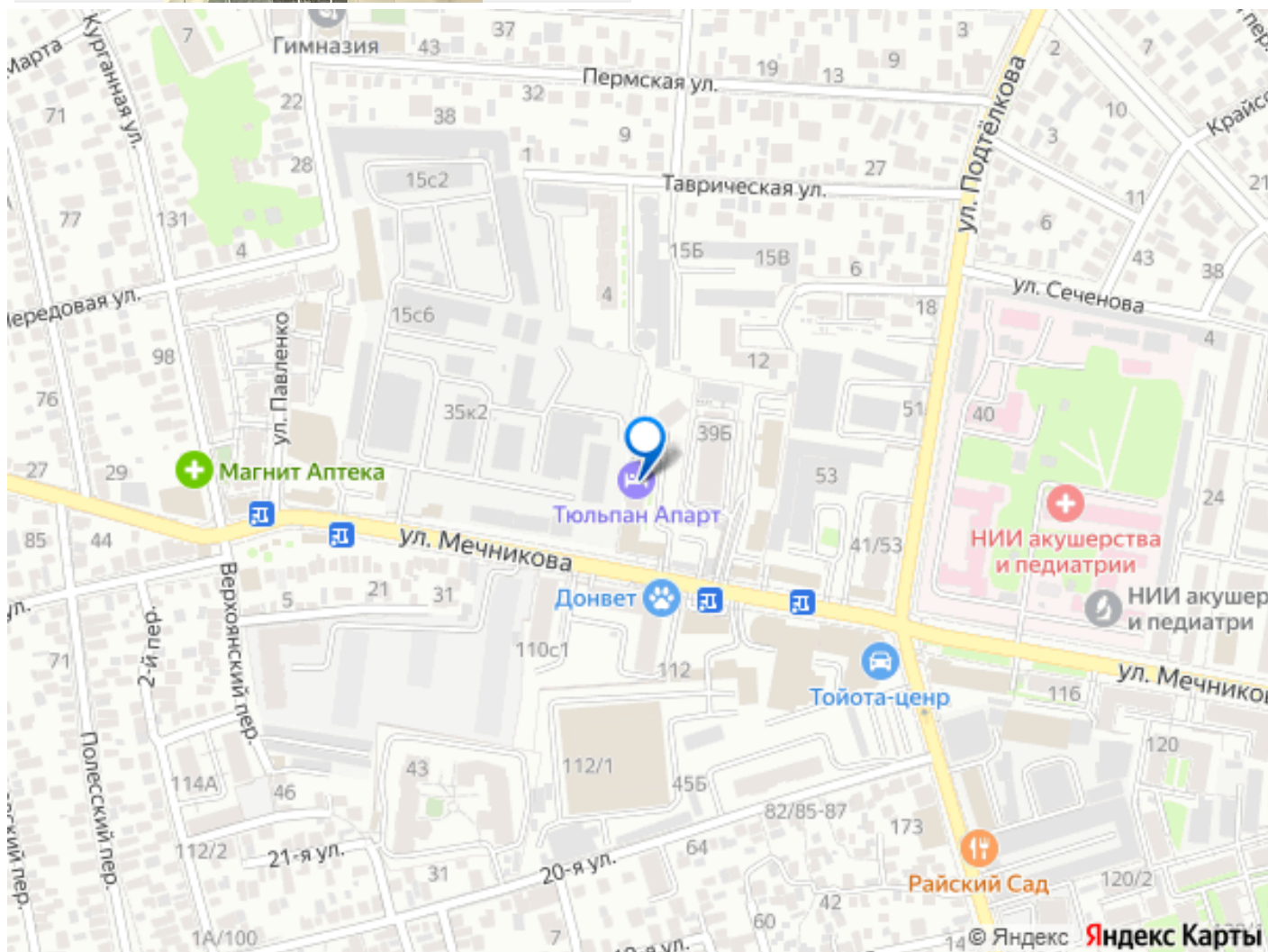
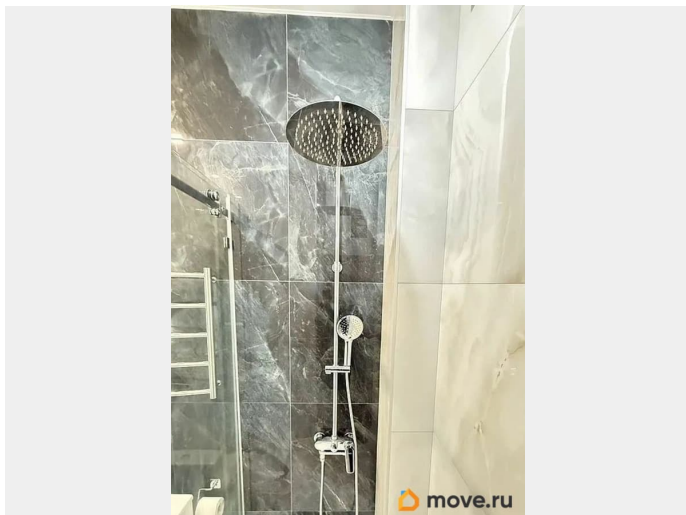
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 110462799 Продается 3х комнатная квартира площадью 101 кв.м.на 5 этаже, ЖК МЕЧНИКОВ, светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой, доброжелательные соседи, в доме всего 15 квартир. На территории ЖК имеется охрана, спортивная и детская площадка, подземная , винтовая и гостевая парковка, так же в шаговой доступности детские садики, школы, магазины и общественный транспорт . Приобретали за наличный расчет без участия ипотеки и материнского капитала. Эта квартира с умной - комфортной и адаптивной - планировкой, в которой продуман каждый метр. Такое пространство легко настроить под себя, чтобы получить максимум пользы независимо от площади. Ремонт выполняла добросовестная бригада, использовались качественные и дорогие строительные материалы. Имеет полноценные 3 комнаты, 2 сан узла и кухню. Витражные окна выходят

на две стороны с видом на ботанический сад.  
Проживание в данной квартире придает  
безумную энергетику и элементарное  
человеческое счастье!!! Дополнительно  
оплачивается комиссия покупателем. Полное  
юридическое сопровождение , помощь в  
одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России