

Создано: 19.08.2025 в 13:57

Обновлено: 04.12.2025 в 19:20

<https://rnd.move.ru/objects/9285694511>

Людмила Павлова, Дон-МТ-  
недвижимость

**79895204940**



Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я

Баррикадная улица, 24

**8 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица,

24

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1-я Баррикадная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

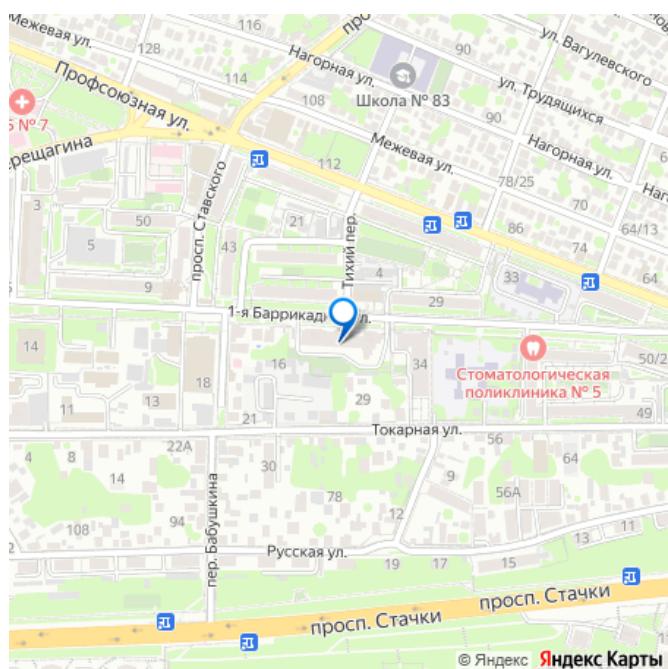
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

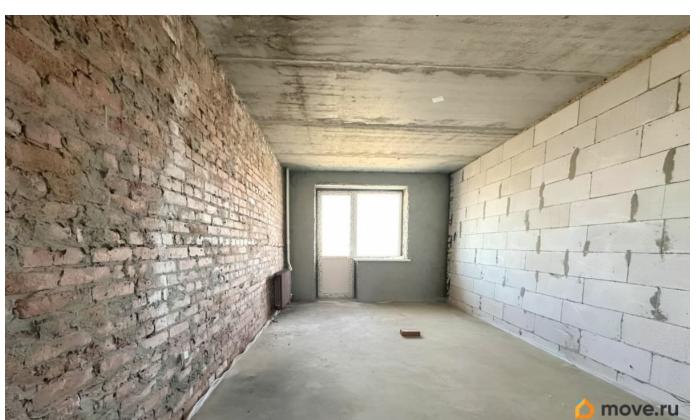
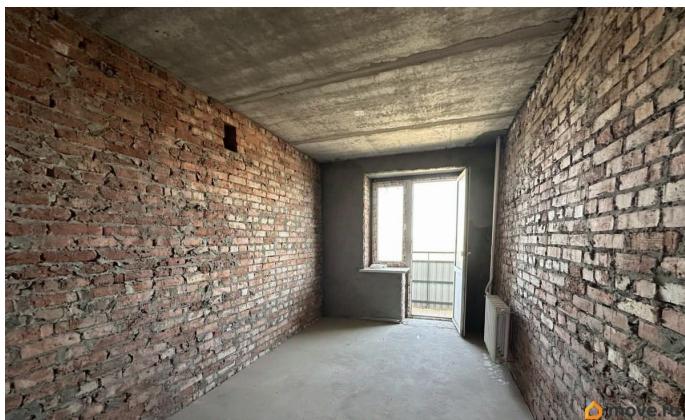
Покупка в ипотеку

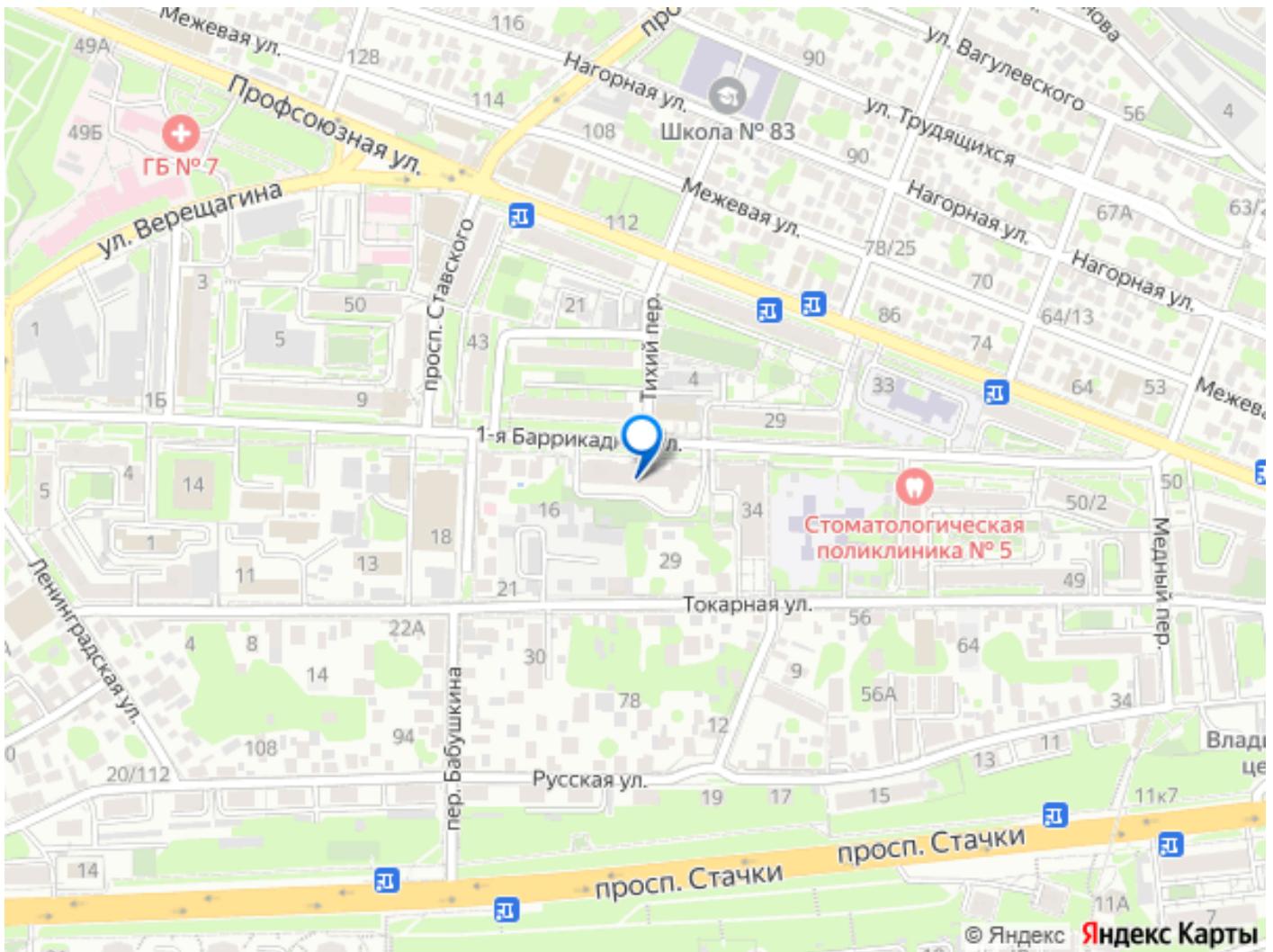
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 114150691 Отличное предложение для большой семьи. Продается просторная 3-х комнатная квартира на улице 1-ая Баррикадная д.24. О квартире: Состояние - стройвариант, выполнена стяжка пола, высота потолков 2,8 метра, выход на балкон из двух комнат. Красивый вид из окон на город. О доме: Новый современный дом, закрытая благоустроенная территория двора, качественно обслуживание, подземный паркинг. Развитая инфраструктура района, рядом магазин, школа, детский садик, престижный лицей 14, парк, хорошая транспортная доступность, 10 минут до центра города удобно и быстро, имеется рынок, поликлиника, стоматология, ТЦ Сокол, овощная лавка, на первом этаже дома Ozon. Подарок от компании - 50 000 рублей на покупку мебели и товаров для дома от партнеров компании Hoff. Преимущества: Никто не прописан, документы полностью готовы, быстрый выход на сделку. Полное юридическое сопровождение. С нами работать легко и безопасно - убедитесь сами. Звоните. Пока в удобное для Вас время. Агент Виктория





Move.ru - вся недвижимость России