

Создано: 24.11.2025 в 19:33

Обновлено: 24.11.2025 в 20:46

<https://rnd.move.ru/objects/9286891524>

Собственник

79896214692

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королева, 13А**

13 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 13А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

61 м²

Площадь кухни

16.6 м²

Общая площадь

101 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

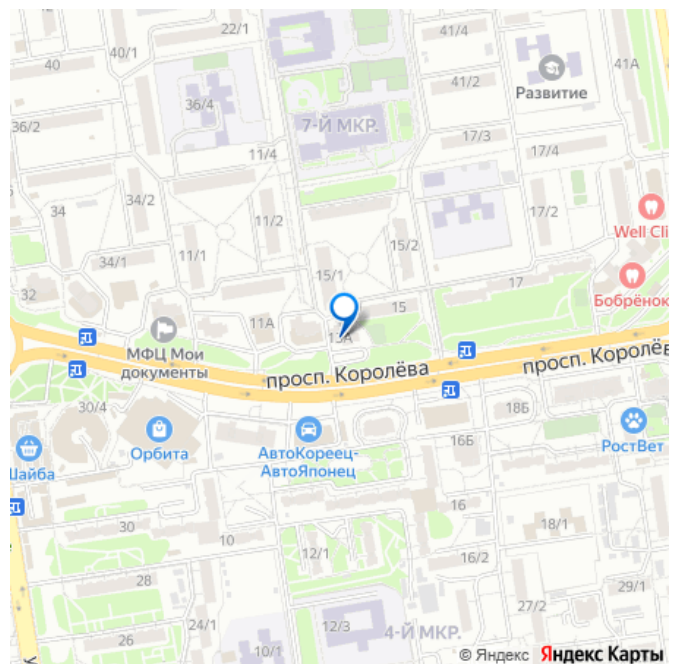
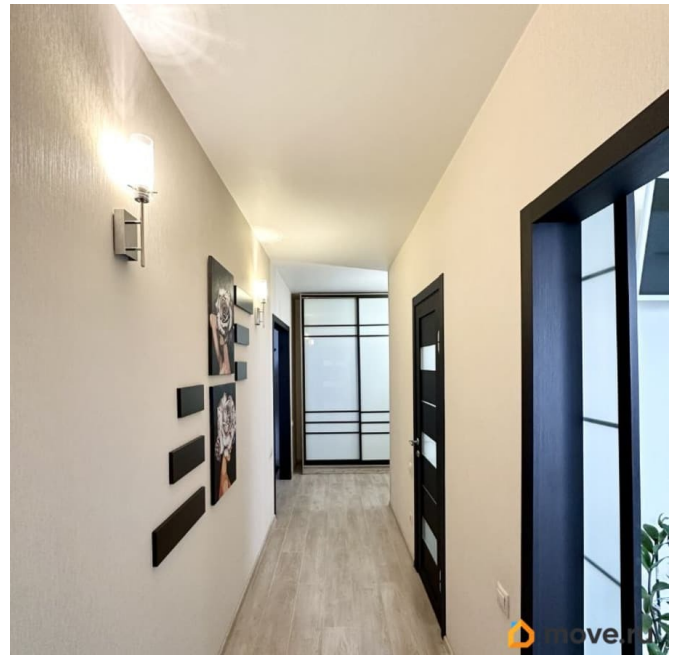
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

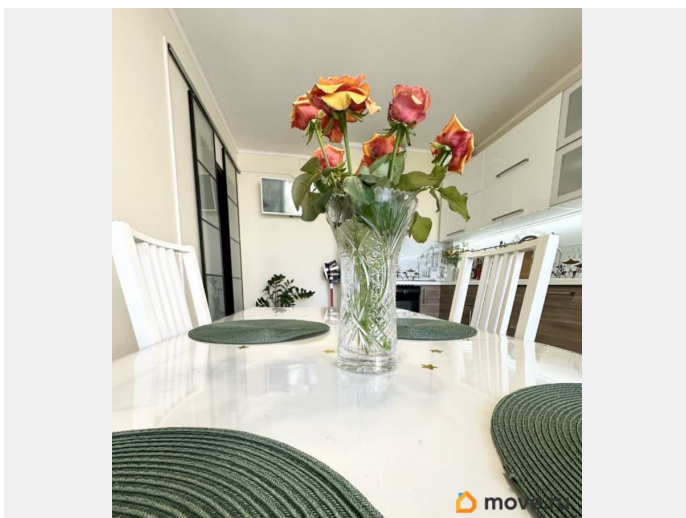
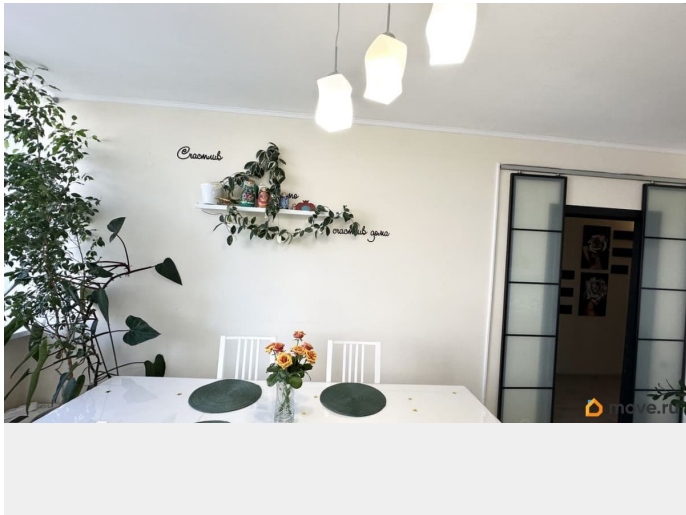
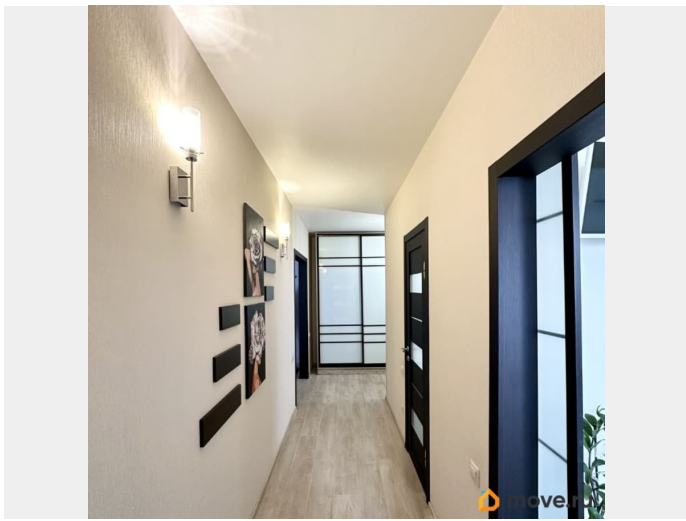
Покупка в ипотеку

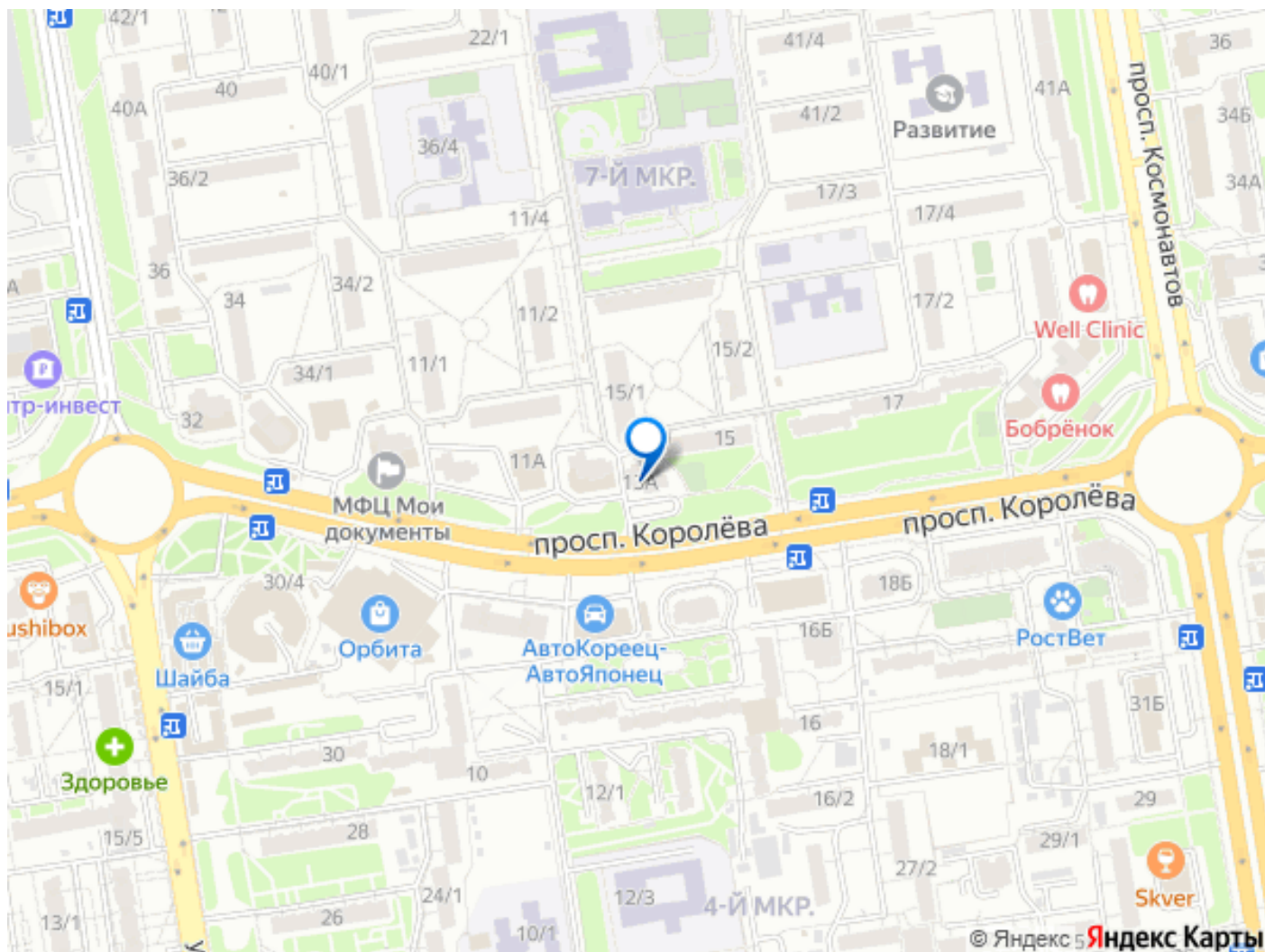
да

возможна ипотека

Описание

СОБСТВЕННИК! 3-комнатная просторная, светлая квартира с витражными окнами. Дом индивидуального строительства. Огромная кухня 16,6 м2, изолированные комнаты 21,4 м2 и 13,2 м2, просторная гостиная 26,3 м2, коридор 13 м2, раздельный санузел, остекленная лоджия 4 м2. квартира в идеальном состоянии. Тихий двор, консьерж, видеонаблюдение. Отличная шумо изоляция. Очень удобная локация. В доме один подъезд и всего 80 квартир. Окна во двор. Рядом с домом 2 детских сада, 2 школы. На первом этаже магазин Магнит, салон красоты. Эта квартира для тех , кто ценит удобство локации, ограниченное количество соседей, тишину, уют и качество жизни. В собственности более 5 лет. Собственник. БЕЗ КОМИССИЙ!





Move.ru - вся недвижимость России