

Создано: 11.09.2025 в 15:41

Обновлено: 07.12.2025 в 00:17

<https://rnd.move.ru/objects/9284850545>

Андрей Кривенко, ВЛАДИС

**79896312341**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 3-я  
Кольцевая улица, 58**

**12 999 999 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 3-я Кольцевая улица, 58

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 3-я Кольцевая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

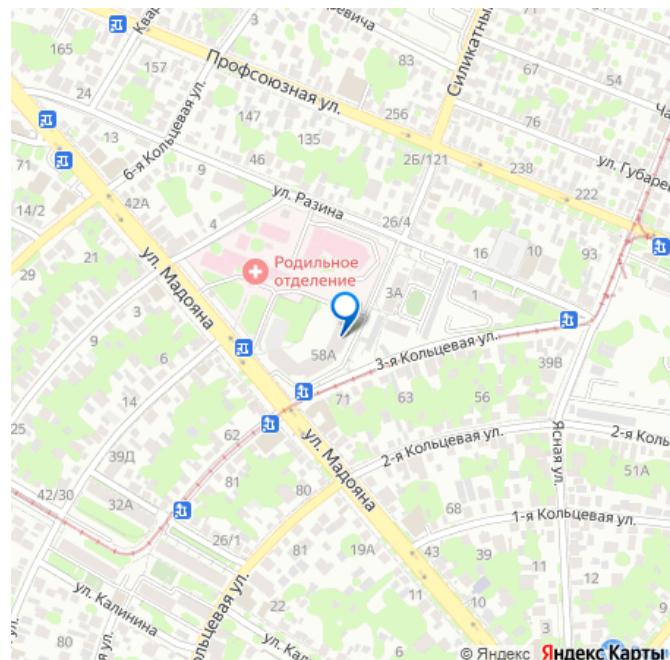
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

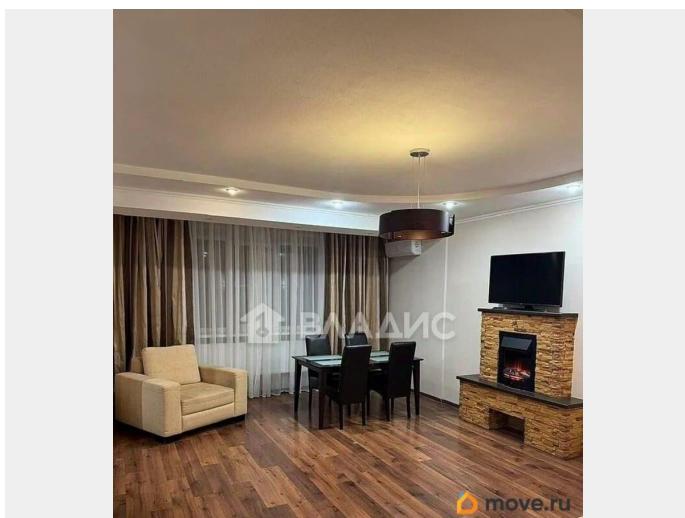
да

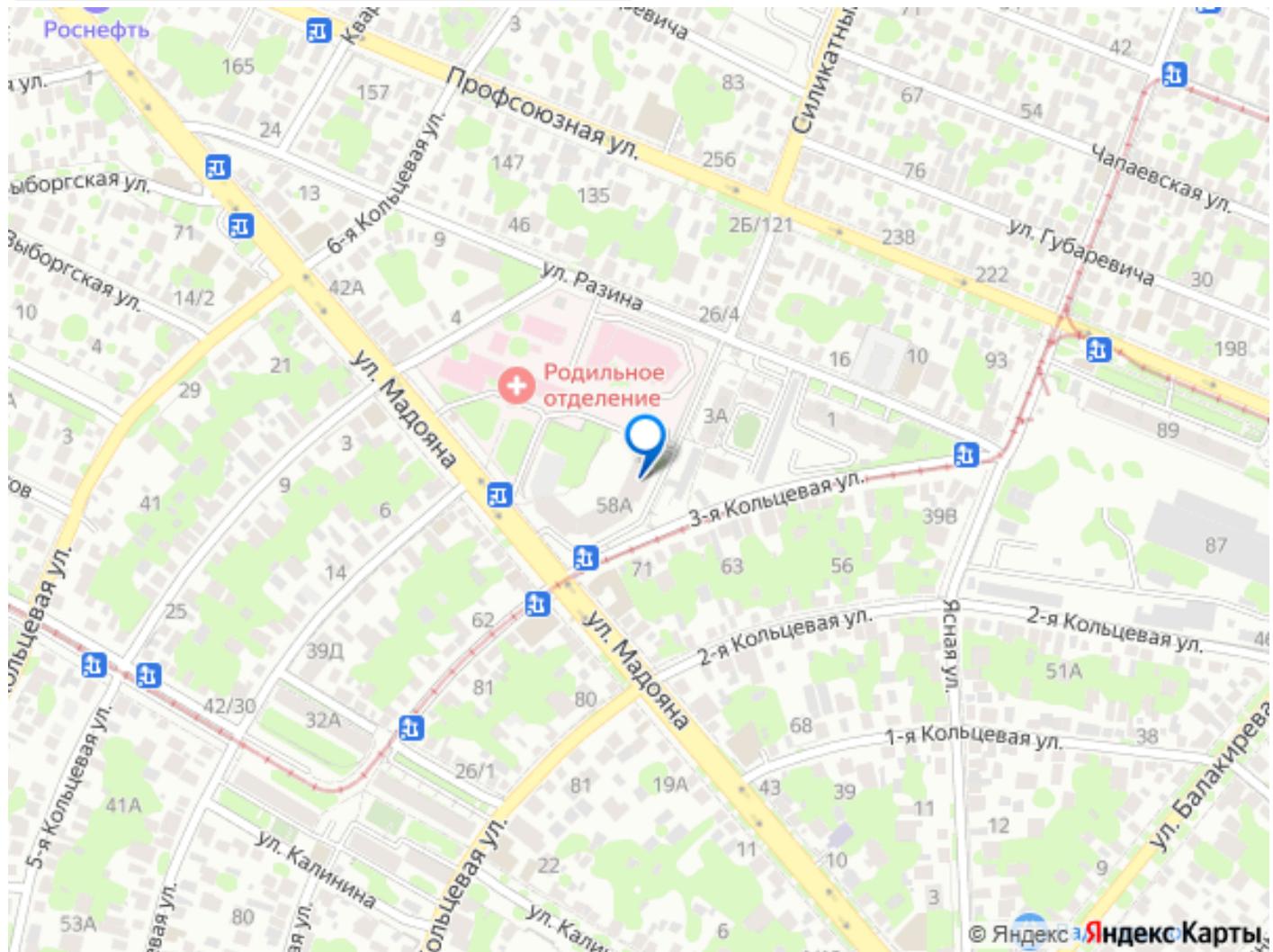
возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1746293. Уникальное предложение на рынке недвижимости Ростова-на-Дону: просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу 3-я Кольцевая улица, 58. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество. Общая площадь 102,3 кв. м, высота потолков 2,7 м создают ощущение простора и свободы. Евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Изолированные комнаты и раздельный санузел обеспечивают удобство и функциональность. Кирпичная конструкция дома гарантирует долговечность и хорошую тепло- и звукоизоляцию. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Квартира расположена на 4 этаже 8-этажного дома, окна выходят на улицу. Угловая планировка позволяет максимально использовать естественное освещение. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России