

Создано: 22.11.2025 в 23:26

Обновлено: 27.11.2025 в 23:20

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Матросова, 25

# 11 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Матросова, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

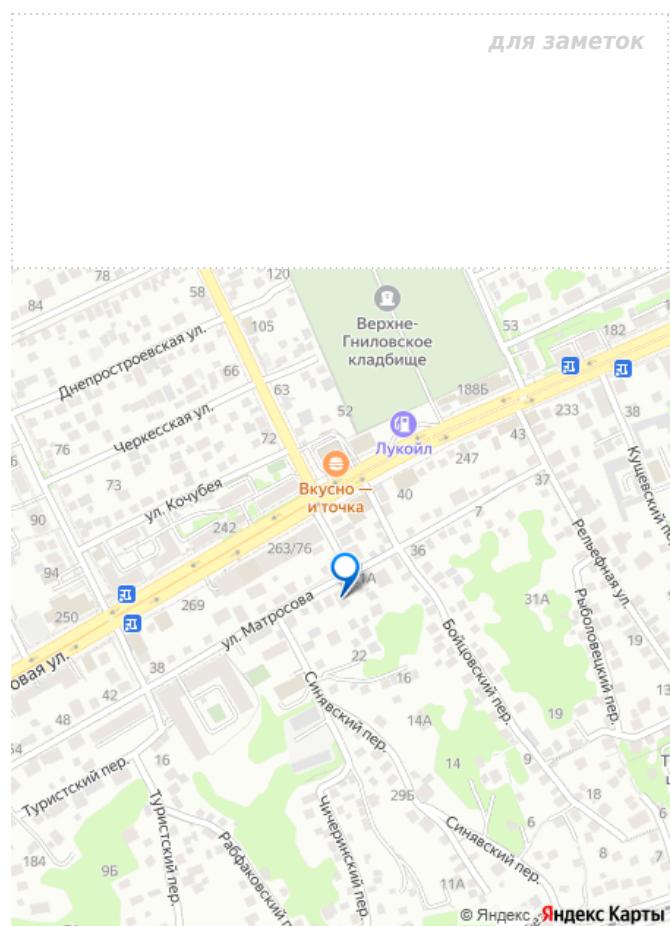
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

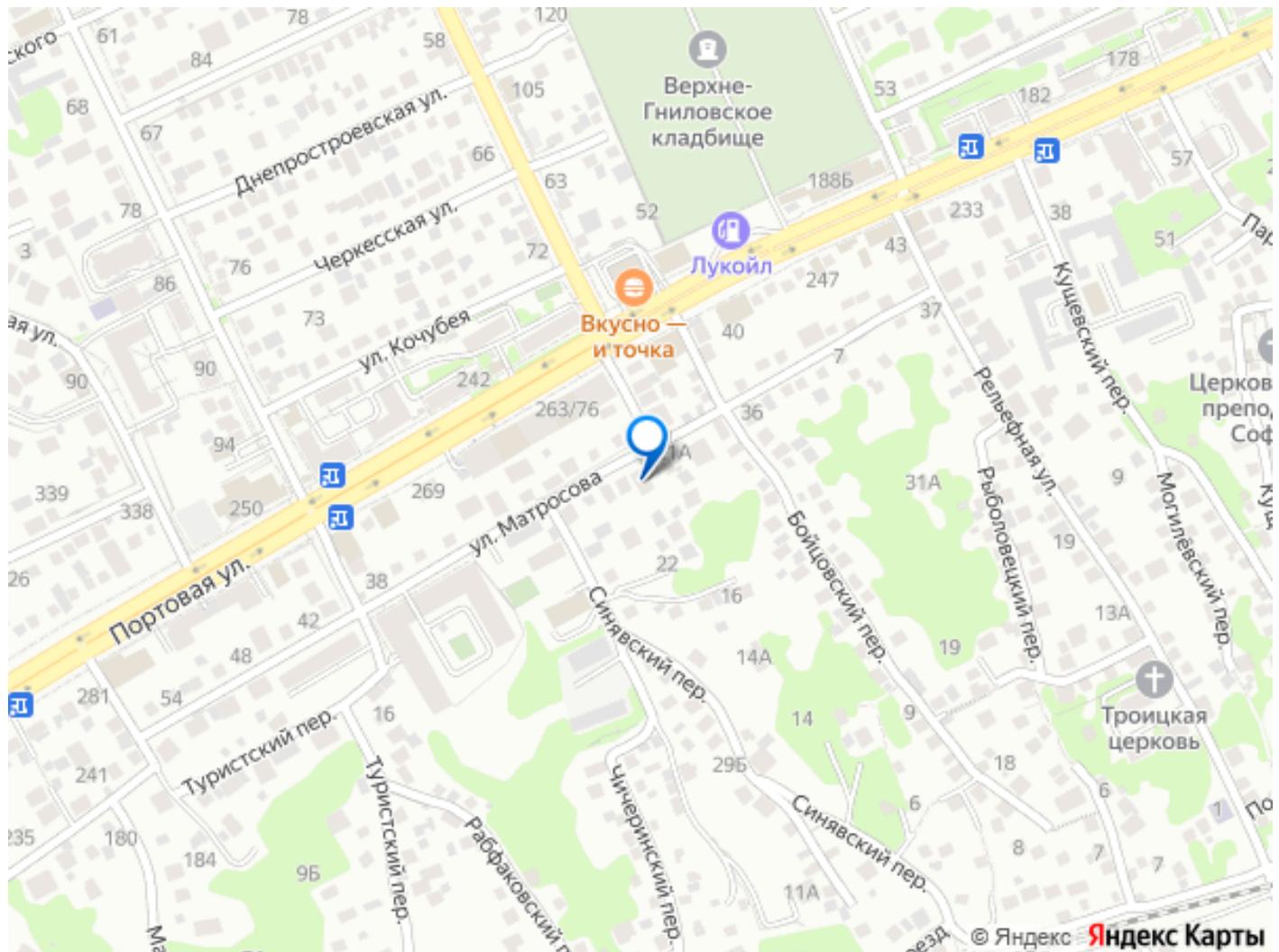
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА. РЕАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ. 3 к.  
кв. в ЖК «Ривер-Хаус», Портовая. 7 минут до  
Центра города. Общая пл. - 102 м2. Квартира  
с дизайнерским ремонтом. ШИКАРНЫЙ ВИД  
НА ДОН. Закрытая территория. Подземный  
паркинг (есть места также в аренду).  
Детская площадка и спортивная площадки.  
Зона отдыха, мангалная зона.  
Видеонаблюдение и собственная котельная.  
1 взрослый собственник. Ипотека подходит (в  
случае необходимости поможем бесплатно с  
одобрением).



Move.ru - вся недвижимость России