

Создано: 26.11.2025 в 10:58

Обновлено: 01.12.2025 в 02:45

<https://rnd.move.ru/objects/9286938220>

Собственник

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького**

**26 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима  
Горького

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63.78 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

13/20

## Детали объекта

Тип сделки

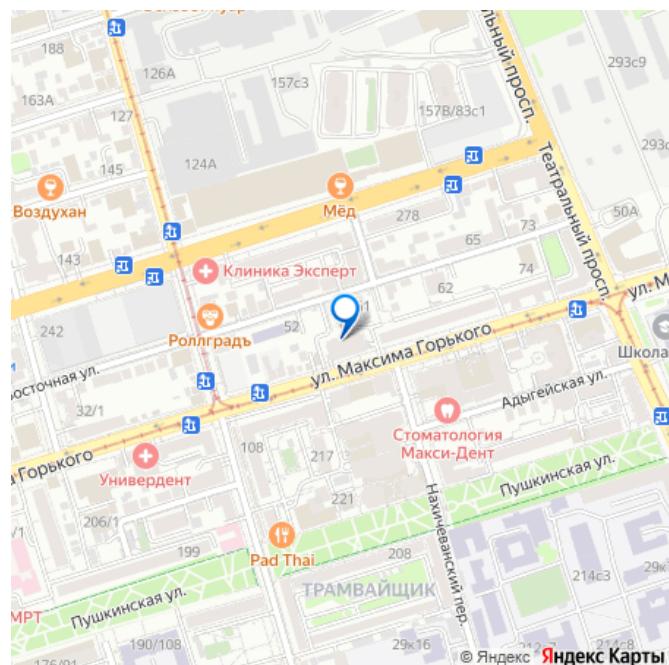
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

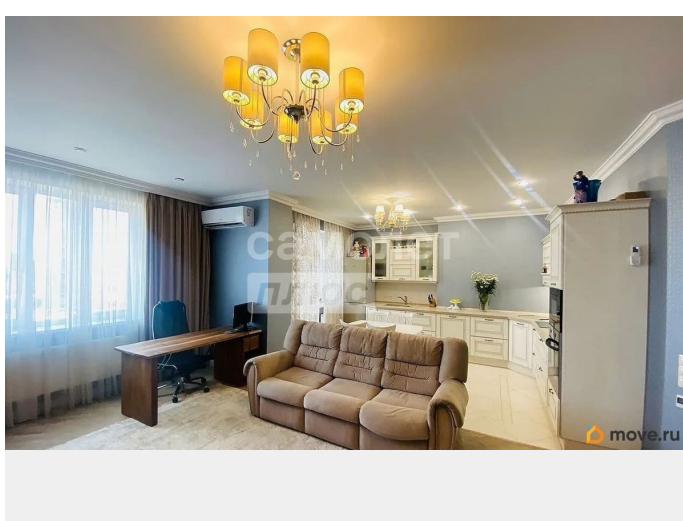
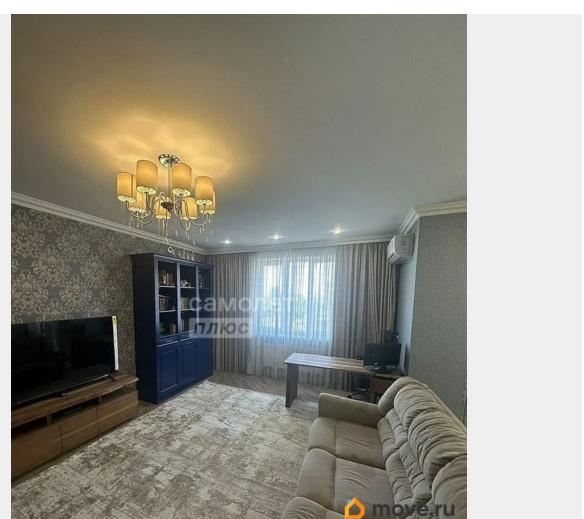
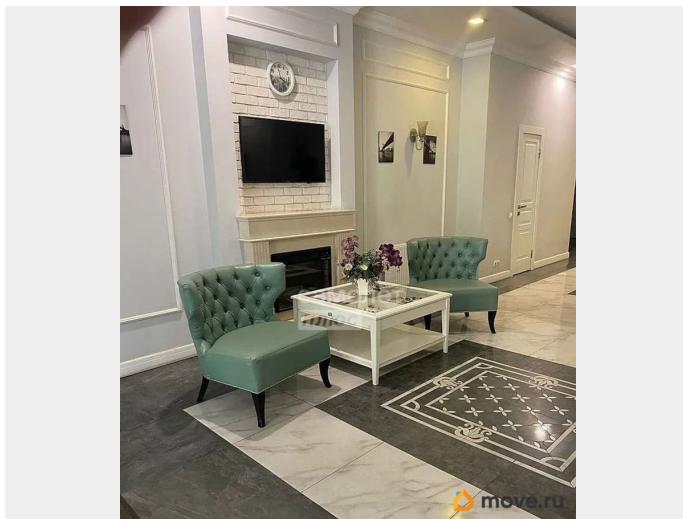
лифт

## **Описание**

Арт. 111712653 ЖК Смартхаус . Роскошь и комфорт в сердце города: ваша идеальная квартира ждет вас! Представьте себе жизнь в доме, где тишина и спокойствие ценятся превыше всего. Расположен в престижном районе с закрытой территорией и подземным паркингом, это не мечта, а реальность.

Забудьте о бесконечном шуме ремонта - здесь он просто невозможен! Застройщик позаботился о вашем комфорте, предлагая квартиры только с готовой отделкой, что создает атмосферу уюта и гармонии с первого дня. -Высокие потолки (2,85 м в чистоте) дарят ощущение простора и свободы, а профессиональная шумоизоляция толщиной 15 см надежно защищает от внешних звуков. Современные инженерные решения, такие как теплые полы в прихожей, кухне и на лоджиях, а также бойлер на 50 литров и инверторные сплит-системы, обеспечивают максимальный комфорт в любое время года. -Квартира обладает уникальным видом из окон. Из детской и зала открывается прекрасный вид на детскую площадку во дворе, что позволяет родителям всегда быть в курсе того, чем занят их ребенок. Окна спальни и лоджии выходят на запад, откуда можно любоваться захватывающими закатами над городом. - Немаловажным преимуществом является наличие двухуровневого подземного паркинга с достаточным количеством мест

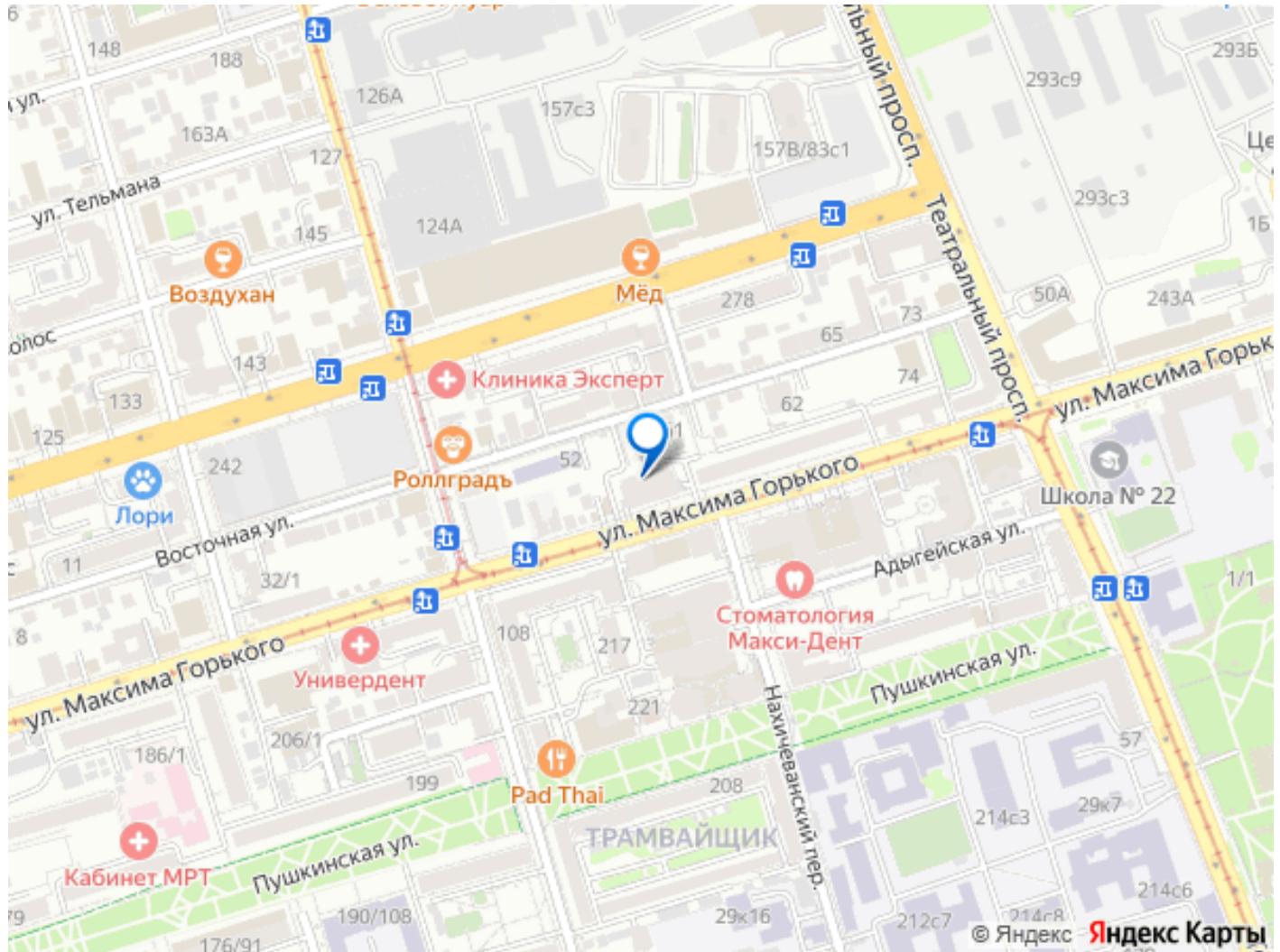
для всех жильцов. -Три лифта обеспечивают быстрый и удобный доступ на любой уровень парковки. -Удобное расположение дома с тремя входами на территорию, включая вход с Восточной стороны, делает вашу жизнь еще более комфортной. Рядом расположены Пушкинская, Крепостной рынок и развитая инфраструктура. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.





тамоле  
плюс

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России