

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:15

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:04

**Ростовская область, Батайск, ул.  
Крупской, 5б**

**9 566 200 ₺**

Ростовская область, Батайск, ул. Крупской, 5б

Улица

[улица Крупской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

103.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира с террасой **ДОМ СДАН! КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ!** На этаже три соседа, колясочная, поквартирные счетчики на

<https://rnd.move.ru/objects/9291327616>

**Отдел продаж Застройщика, ЖК  
Дмитровград**

**89251234567**

для заметок

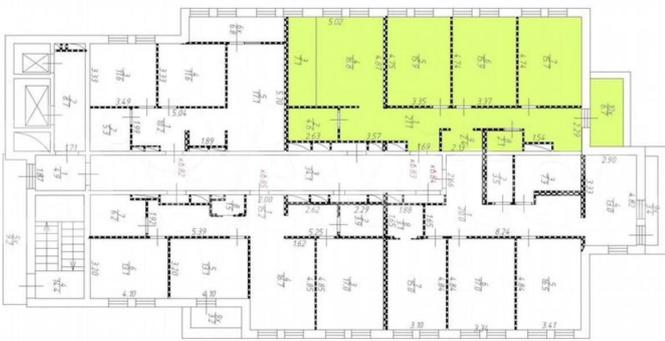


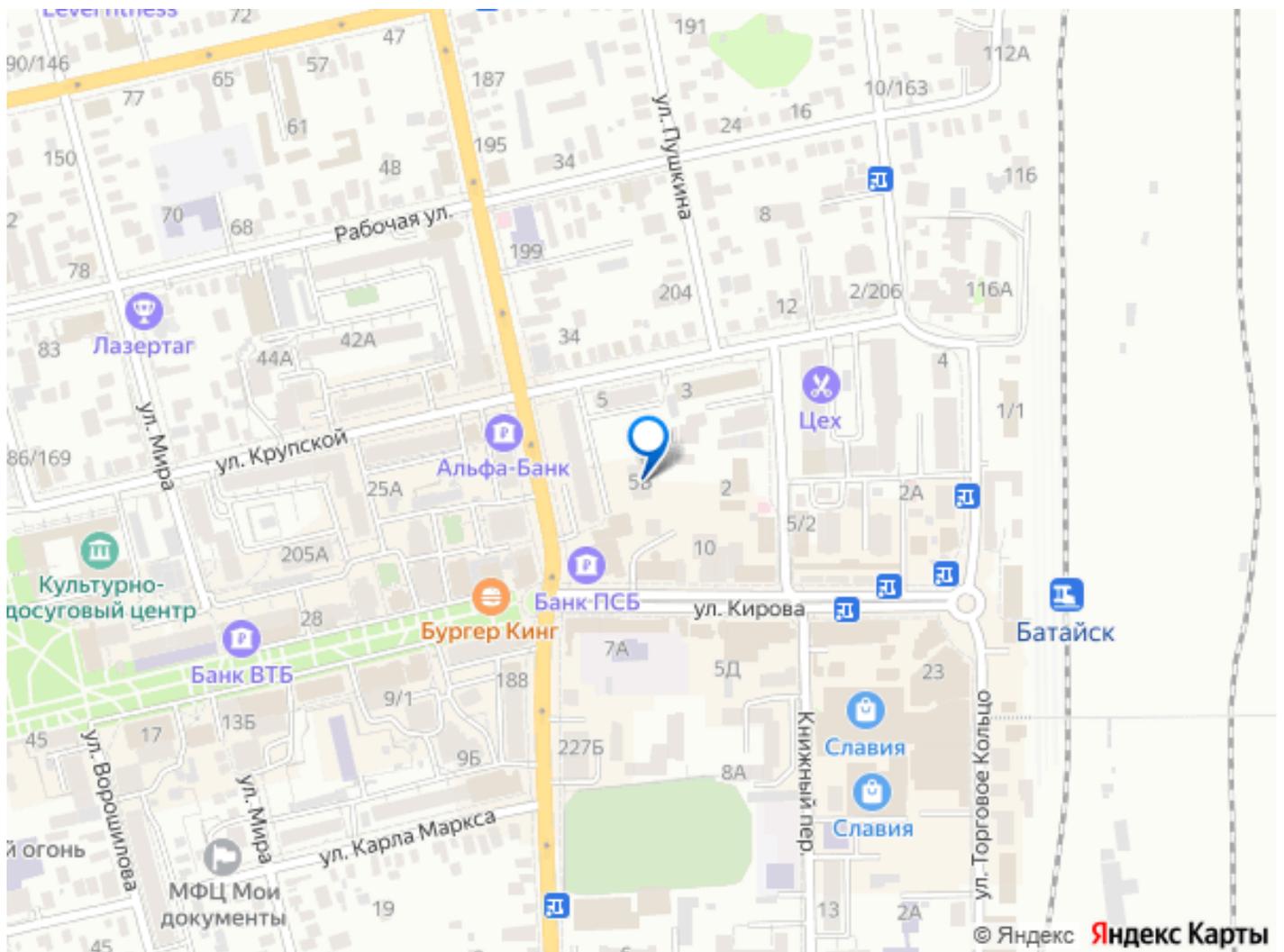
электричество, воду, отопление. Закрытая придомовая территория, видеонаблюдение, консьерж. Стройвариант, отделка не выполняется. СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА – до 6%, КОМБО ипотека, первоначальный взнос от 20% включая маткапитал. Только для семей с детьми, если одному или младшему ребенку менее 7 лет. О жилом комплексе «Невский» Шестнадцатизэтажное здание с 1 по 4 этажи включает двухуровневый паркинг, колясочные, террасу общего пользования с детской и спортивной площадками, зонами отдыха. В наличии два лифта — грузовой и пассажирский — которые соединяют паркинг и колясочные с жилыми этажами. Жилая зона располагается с 5 по 16 этаж. Удобная локация центральной части города Батайска: рядом развитая инфраструктура, парк им. Ленина, транспортная развязка, ЖД вокзал. Реализация квартир производится согласно ФЗ № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ». Подходит любой вид оплаты: собственные средства, ипотека, материнский капитал, сертификаты. Офиса продаж на объекте нет. Предварительная запись на показ по телефону.





14 ЭТАЖ





Move.ru - вся недвижимость России