

Создано: 08.10.2025 в 05:49

Обновлено: 04.12.2025 в 19:40

<https://rnd.move.ru/objects/9285527598>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Петрашевского**

**15 043 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Петрашевского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15



## Детали объекта

Тип сделки

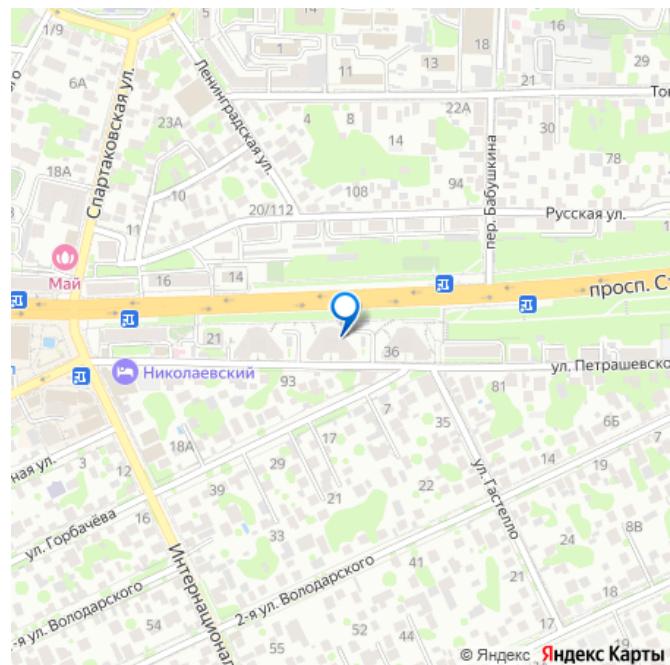
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро



## Описание

В продаже 3-комнатная квартира площадью

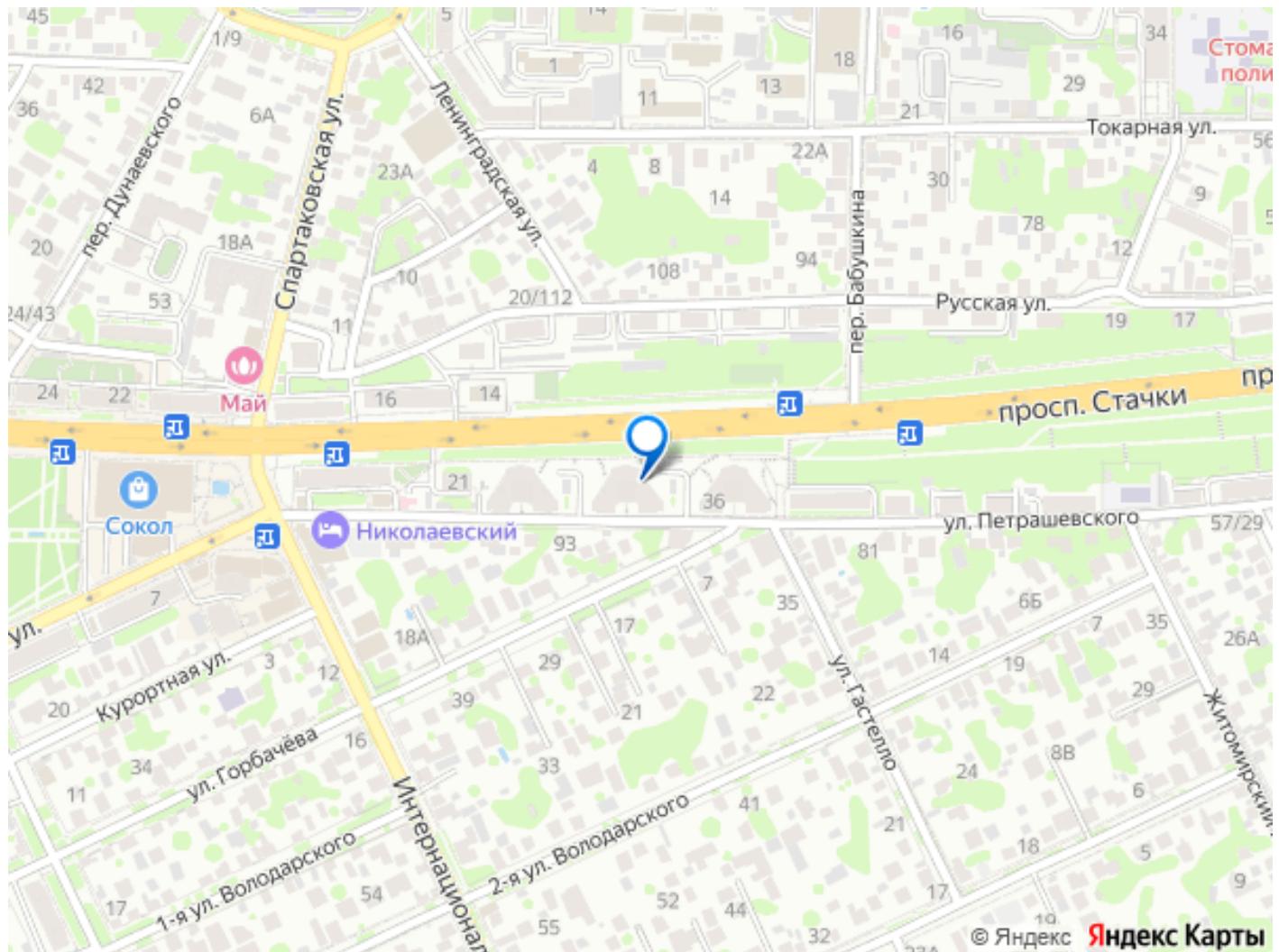
103,9 м? (по факту 130 м?) в ЖК бизнес-класса «Красный Город-Сад». Жилой комплекс представляет собой три 16этажных, каркасно-монолитных дома В цокольном этаже жилого комплекса расположена двухуровневая подземная парковка (имеется возможность приобрести вместе с квартирой 1 парковочное место на -2 этаже за отдельную плату). Территория комплекса охраняется, ведется круглосуточное видеонаблюдение, что делает проживание безопасным и комфортным. ЖК «Красный Город-Сад» расположен в удобном для проживания месте: в непосредственной близости находятся детские сады, торгово-развлекательный комплекс «Сокол», лицей 14 и гимназия им. М.М. Сперанского. На первом этаже магазины, школа английского языка , салон красоты. Холлы комплекса декорированы мрамором и гранитом.

Подъезды современные, красивые, с грузопассажирским лифтом и двумя пассажирскими лифтами. Пост консьержа, система внутреннего и внешнего видеонаблюдения. В квартире дизайнерский проект, всё делалось для себя. Особое внимание уделено функциональности: в квартире есть постирочная, которая не только экономит пространство, но и делает процесс стирки более удобным и безопасным.

Бытовая химия хранится в закрытых шкафах, что защищает детей и домашних животных от возможных опасностей. Санузел оборудован как ванной, так и душевой кабиной, предоставляя вам свободу выбора.

Квартира полностью меблирована и оснащена всем необходимым для комфортного проживания, создавая атмосферу уюта и гармонии. Из Код пользователя: 172155 Номер в базе: 9976220





Move.ru - вся недвижимость России