

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Петрашевского, 36**

15 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского,
36

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Петрашевского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

103 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

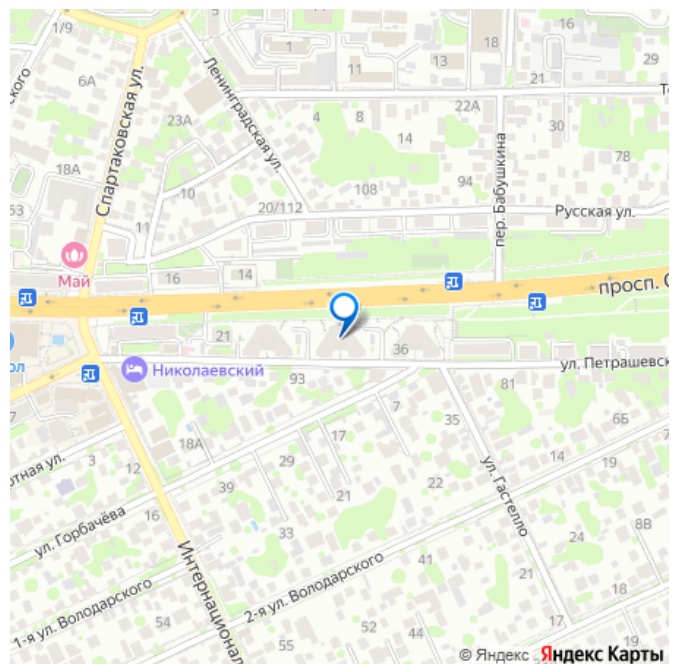
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1935489. Продаётся трёхкомнатная квартира в Ростове-на-Дону! Адрес: Россия, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского, 36. Почему стоит обратить внимание на эту квартиру? Выгодная цена. Мы предлагаем квартиру по привлекательной цене, которая соответствует её качеству и расположению. Это отличное предложение на рынке недвижимости Ростова-на-Дону! Удобное расположение. Квартира находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом есть школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Легко добраться до центра города и основных магистралей. Просторная и светлая квартира. Общая площадь квартиры — 103 кв. м, жилая — 86 кв. м. Три изолированные комнаты, высота потолков — 2,8 м. Евроремонт, качественные материалы и стильный интерьер. Можно сразу заселиться и наслаждаться комфортом!

Отличная планировка. Комнаты площадью 17, 14 и 16 кв. м позволяют организовать пространство по своему вкусу. Есть балкон и лоджия, где можно отдохнуть и насладиться видом на улицу. Развитая инфраструктура. В радиусе 1000 метров от квартиры находятся крупные магазины, супермаркеты, места отдыха и центральные улицы. Рядом зелёные зоны, где можно гулять с детьми.

Дополнительная информация: Год постройки дома — 2010. Материал постройки — кирпично-монолитный. Отопление — центральное. Парковка — подземная. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

