

Создано: 16.10.2025 в 13:02

Обновлено: 30.12.2025 в 18:02

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского, 36

# 15 000 000 ₽

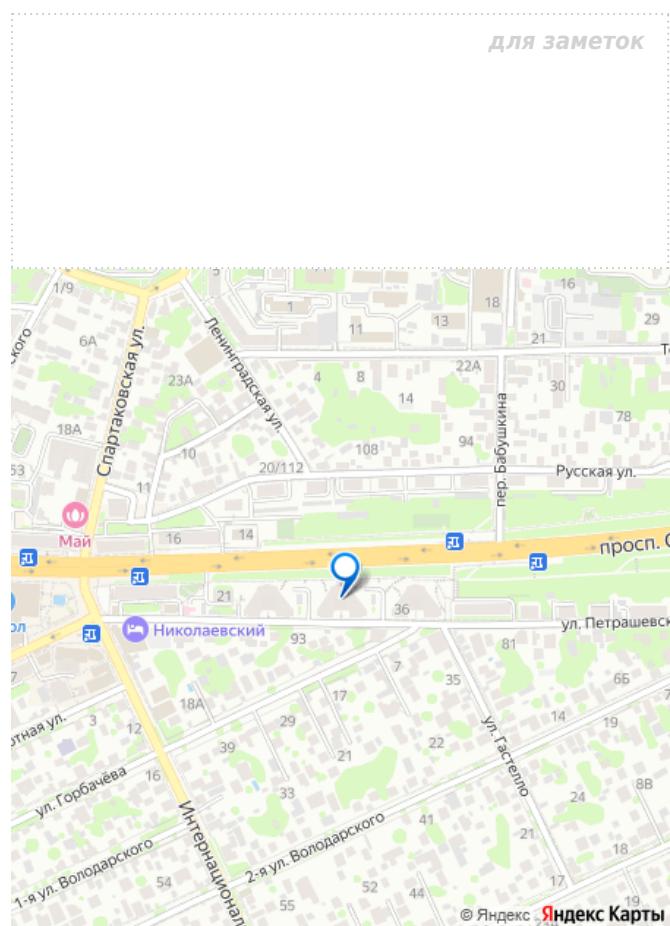
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского,  
36

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Петрашевского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

72 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 120644114 Ваша идеальная квартира в престижном жилом комплексе «Красный Город-Сад» Простор и комфорт для вашей семьи Представляем вашему вниманию великолепную 3-комнатную квартиру площадью 103,9 м<sup>2</sup> с фактической полезной площадью около 130 м<sup>2</sup>. Это не просто жилье это пространство, созданное для счастливой жизни вашей семьи в одном из самых престижных районов города. Безопасность превыше всего Круглосуточная охрана территории Современное видеонаблюдение Подземный паркинг с возможностью приобретения дополнительного места Развитая инфраструктура Детские образовательные учреждения в шаговой доступности Торгово-развлекательный центр «Сокол» Магазины и салоны красоты Школа английского языка Премиальный комфорт Роскошные мраморные холлы Современные лифты Услуги консьержа Уникальные особенности квартиры Дизайнерский интерьер создан с любовью к деталям и заботой о комфорте: Индивидуальная

концепция оформления Полностью меблированное пространство Качественная бытовая техника Отдельная постирочная комната Современный санузел с ванной и душевой кабиной Панорамные окна открывают захватывающий вид на городской пейзаж, наполняя помещение естественным светом и создавая особую атмосферу уюта.

Специальное предложение Готовы к диалогу и обсуждению условий сделки. Разумный торг возможен при согласовании всех деталей. Не упустите возможность стать владельцем квартиры вашей мечты!

Комиссия оплачивается отдельно.

Лот:120644114

