

Создано: 10.09.2025 в 23:09

Обновлено: 11.12.2025 в 19:17

<https://rnd.move.ru/objects/9287368141>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

10 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

103 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

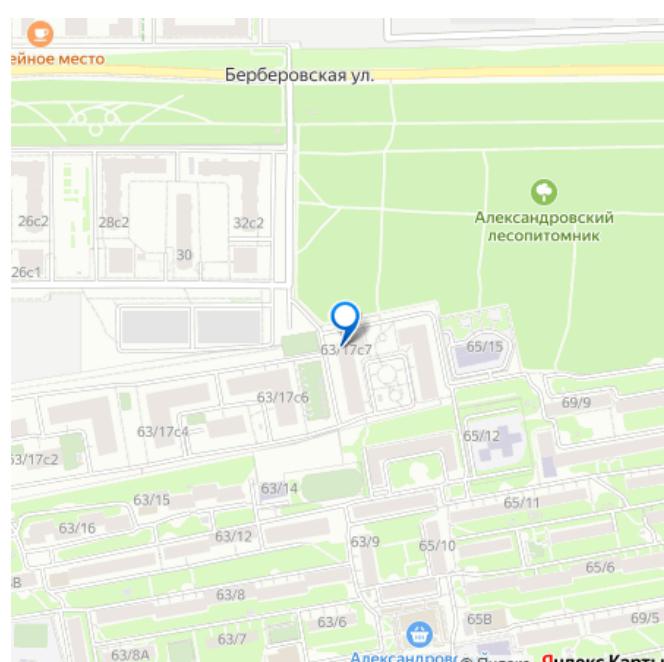
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два



Вид из окна

во двор

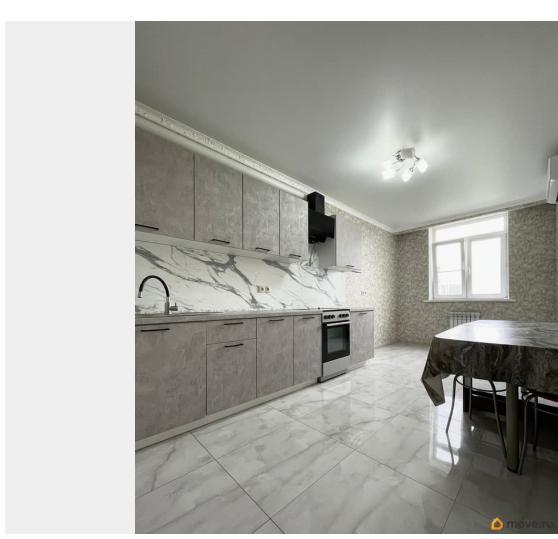
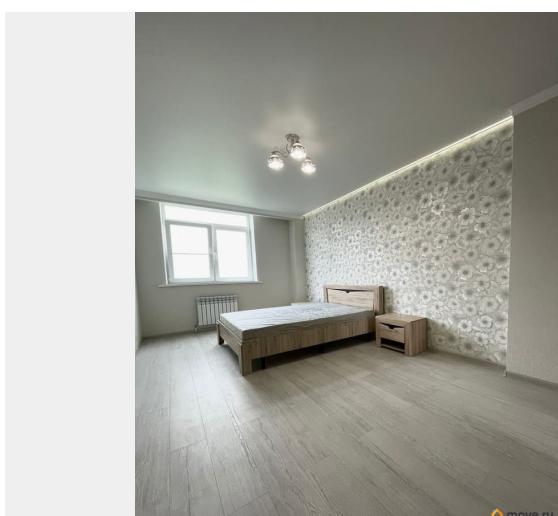
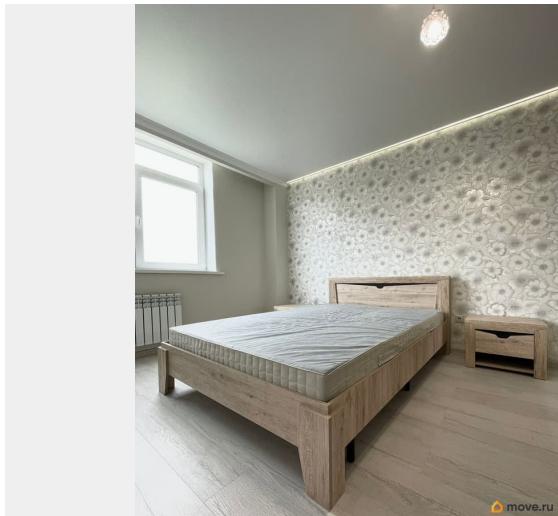
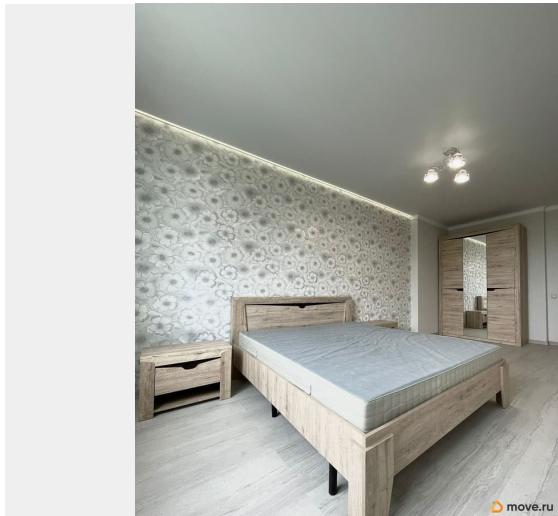
Ремонт

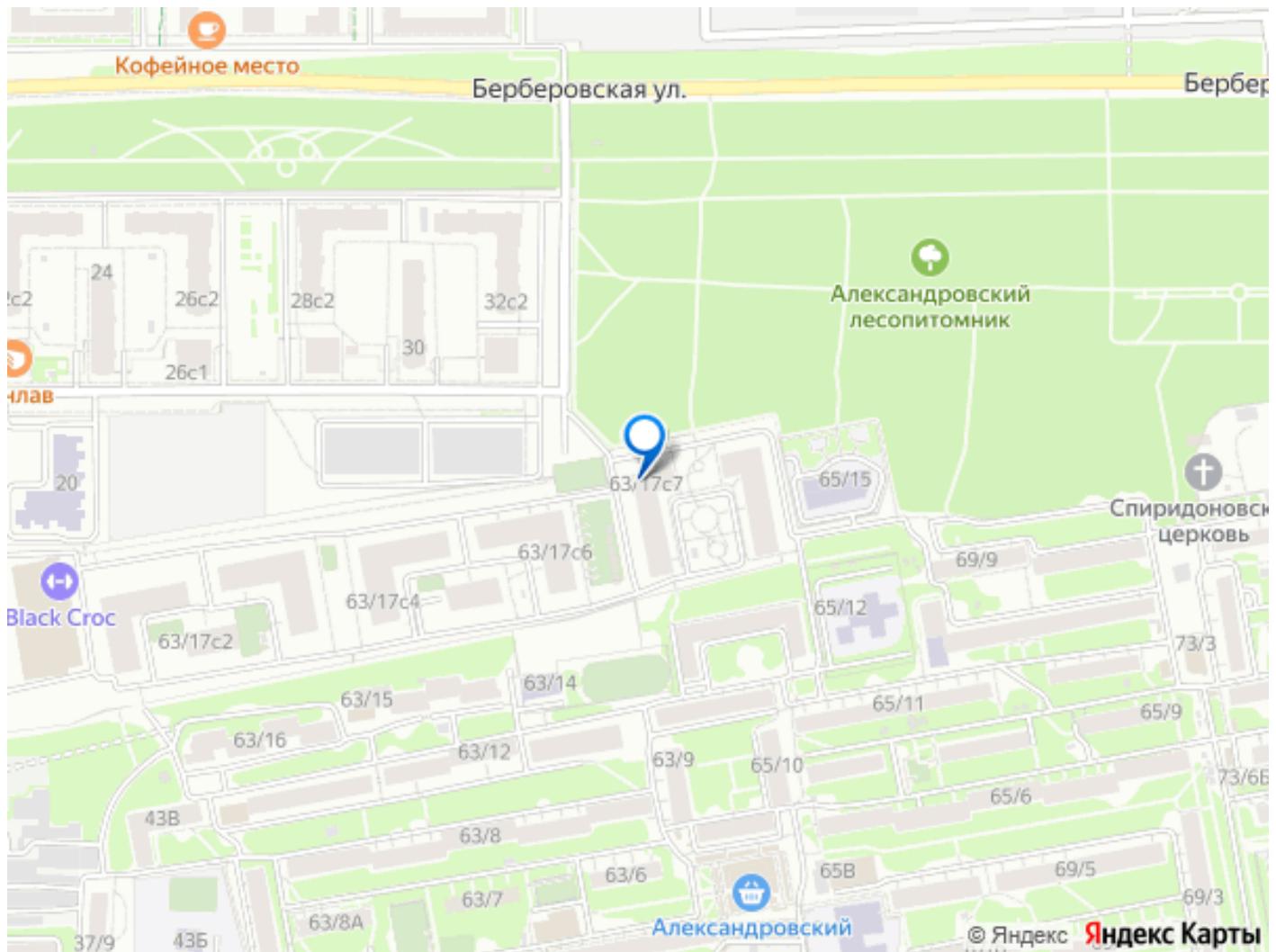
евро

лифт

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 103 квадратных метра на двенадцатом этаже семнадцатиэтажного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, микрорайон Александровка, проспект 40-летия Победы, дом 63/17 корпус 7. Дом был построен в 2020 году, что гарантирует современные строительные нормы и материалы. Жителям предлагаются удобные условия для отдыха и занятий спортом прямо во дворе дома, где расположены детская и спортивная площадки. Это идеальное место для семей с детьми, ведь в шаговой доступности находятся детский сад №75, корпус №2, а также репетиторский центр по подготовке к школе. Для вашего комфорта рядом имеются различные заведения и магазины, среди которых ресторан японской кухни Суши рядом, продуктовые магазины Красное и Белое, а также салон красоты Nelson.N., что позволит вам всегда иметь под рукой всё необходимое для приятной и беззаботной жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России