

Создано: 11.07.2025 в 02:01

Обновлено: 10.08.2025 в 01:27

<https://rnd.move.ru/objects/9282763048>

## Собственник

**79895010226**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
бульвар Комарова, 1М**

**15 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 1М

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

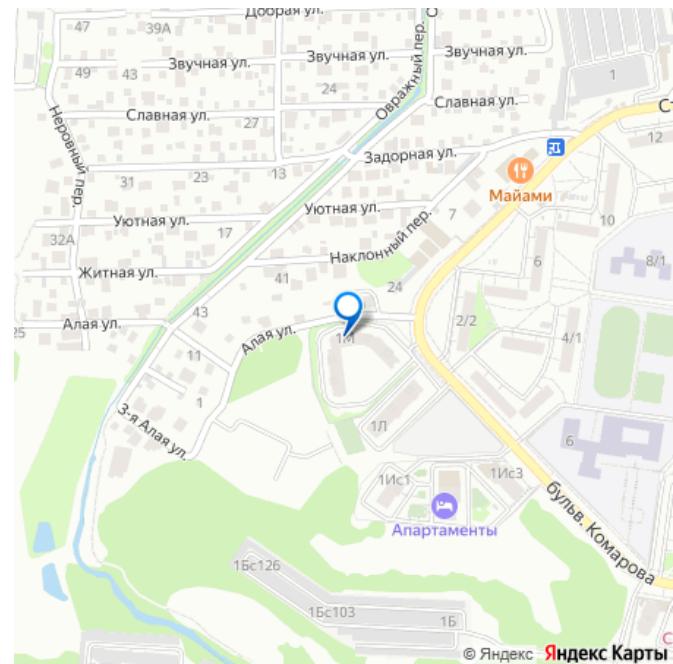
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

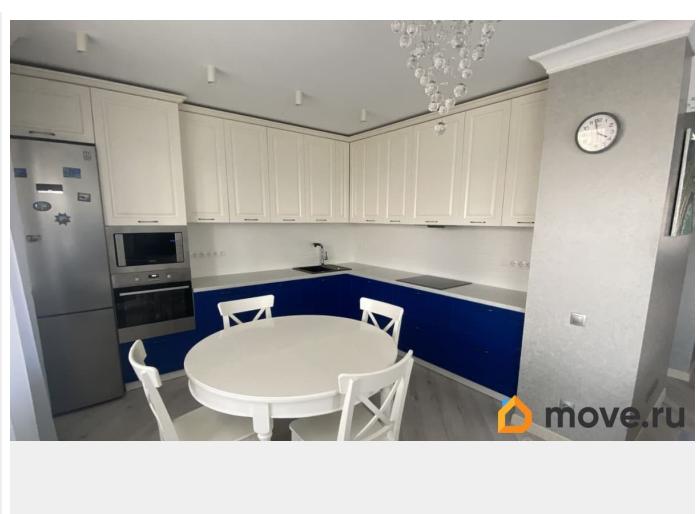
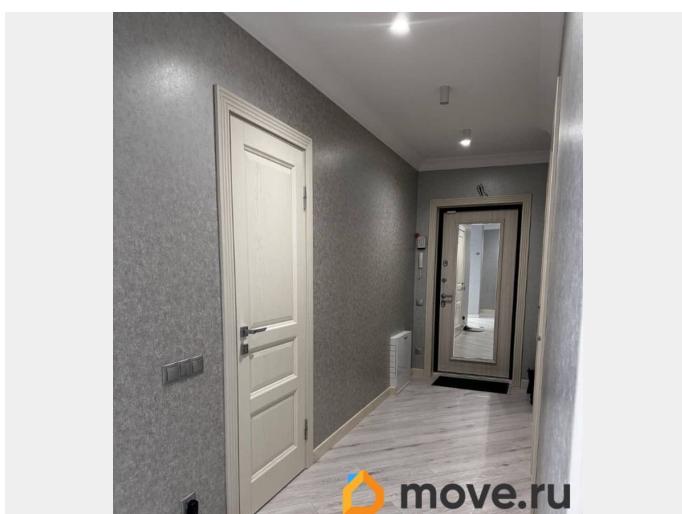
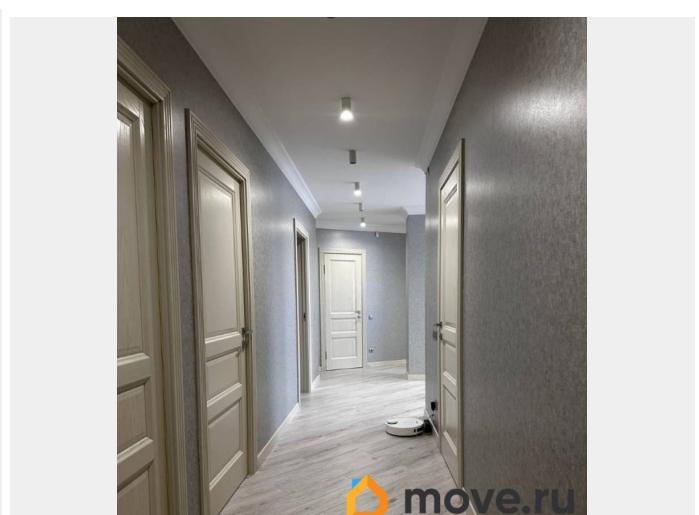
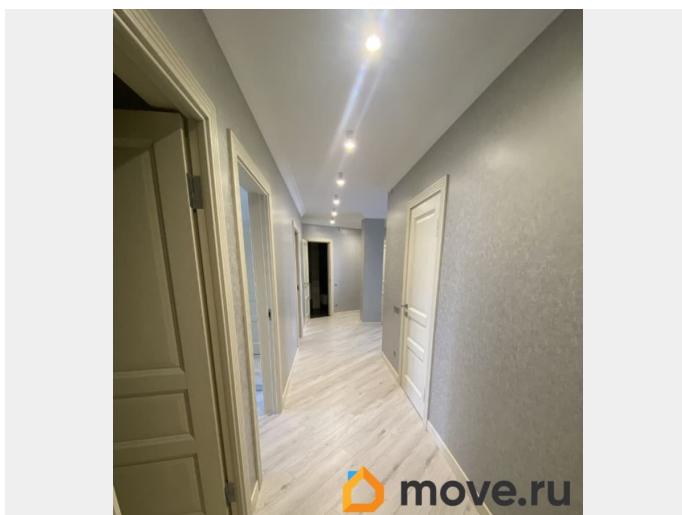
лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира в современном жилом комплексе в микрорайоне Северный, Ростов-на-Дону.

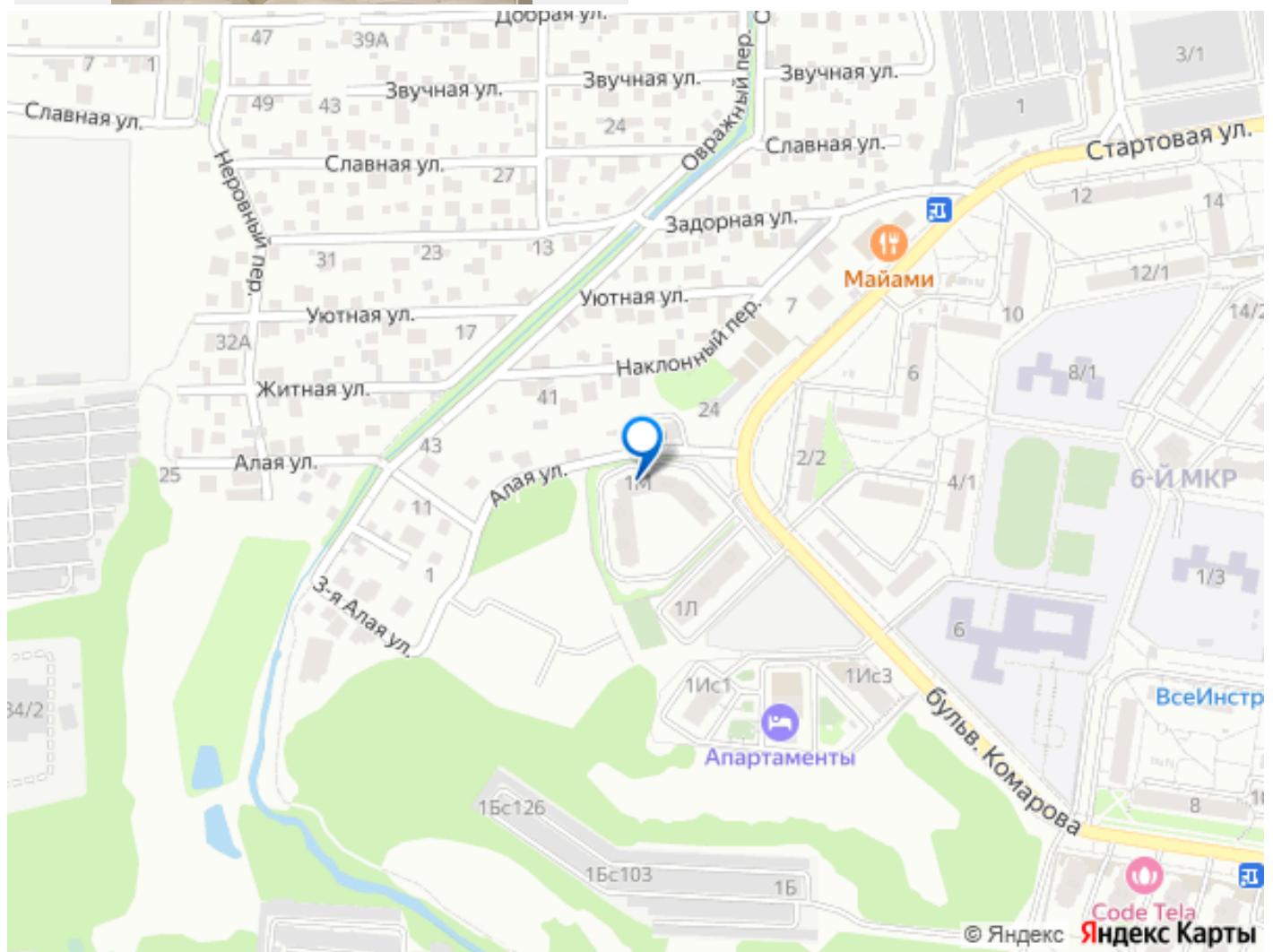
Общая площадь квартиры составляет 104.8 кв. м, а общая площадь помещения с учётом балкона и гардеробной 106,2 кв.м, расположена она на 6 этаже 15-этажного кирпичного дома. Квартира радует дизайнерским ремонтом и уютной атмосферой. Просторная кухня площадью идеально подходит для семейных ужинов и дружеских встреч. В квартире предусмотрены один совмещенный и один отдельный санузлы, что обеспечивает комфорт для всех членов семьи. Подогрев полов, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован всем необходимым для комфортной жизни. В распоряжении жильцов два лифта — пассажирский и грузовой, а также мусоропровод. Для автомобилей предусмотрена подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для машины. Инфраструктура района отлично развита. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро

добраться до любой точки города. Прямая продажа от собственника. Документы готовы к сделке, Квартира без обременений и перепланировок, поэтому процесс покупки будет максимально простым и быстрым.





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России