

Создано: 11.09.2025 в 12:15

Обновлено: 02.01.2026 в 18:12

<https://rnd.move.ru/objects/9284850417>

Светлана Сеник, Самолет Плюс

**79185274360**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Петрашевского, 36**

**17 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского,

36

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Петрашевского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

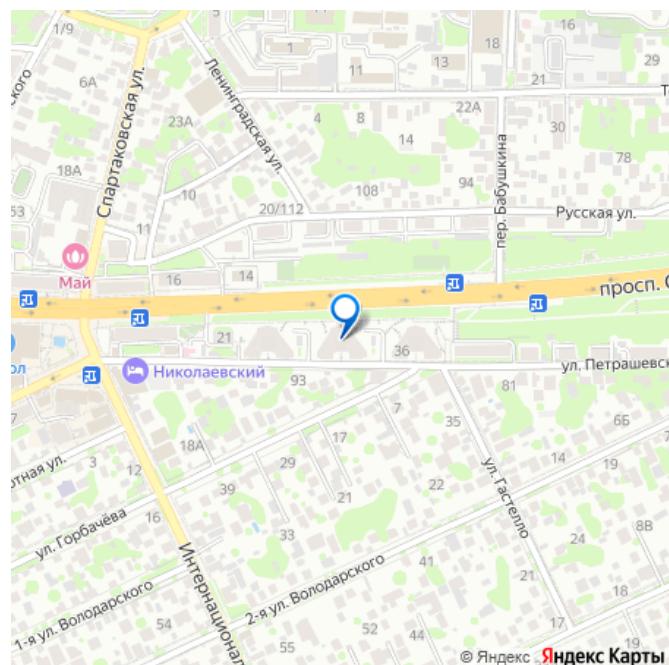
26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

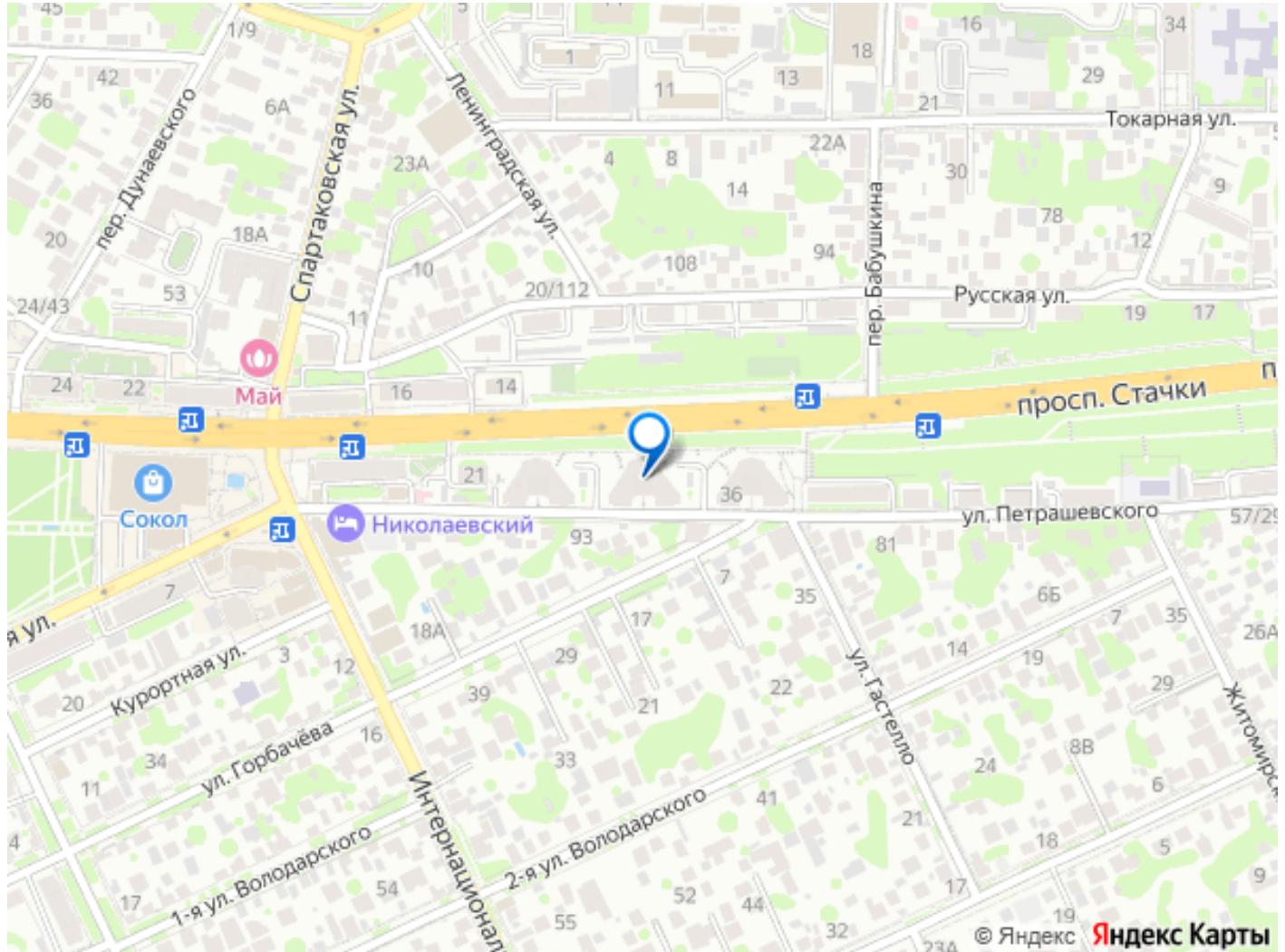
Арт. 63144068 Продается видовая квартира с панорамными окнами ЖК Красный Город — Сад. Общая площадь 104м2. В квартире выполнен качественный ремонт. Из окон открывается прекрасный вид на город.

Отличная шумоизоляция в спальне и детской сделает Ваш сон комфортным. Из спальни-выход на просторную лоджию. В квартире — уютно в любое время года , окна выходят на северо-восток- летом нет палящего солнца, а зимой очень тепло, можно регулировать отопление в квартире. Уютная просторная гостиная соединена с кухонной зоной, вся бытовая техника — премиум класса.

Встроенный кухонный гарнитур (Италия) с гранитной столешницей и стойкой бара из натурального гранита . Теплый пол в просторной прихожей . Парковка подземная и во дворе. Компания предоставляет гарантию безопасности сделки, а также все необходимые документы готовы для продажи. Мы готовы рассмотреть любые виды расчетов и сотрудничаем с банками-партнерами, чтобы упростить процесс

покупки для вас. Не упустите возможность приобрести эту уникальную квартиру с захватывающим видом на реку Дон. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить более подробную информацию и организовать просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России