

Создано: 25.07.2025 в 12:16

Обновлено: 06.12.2025 в 23:38

<https://rnd.move.ru/objects/9283440815>

Виталий ОРИОН, ОРИОН

**79897128317**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Суворова, 91а**

**29 990 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Суворова, 91а

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Суворова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

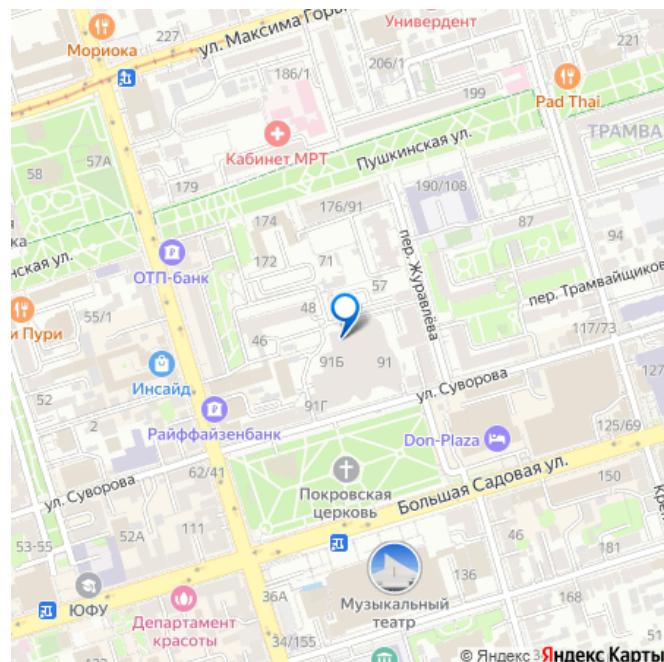
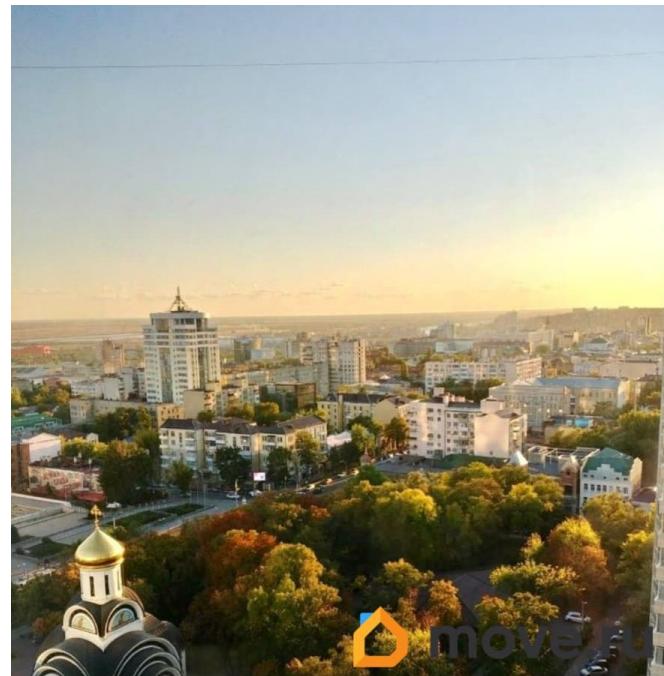
30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

10/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

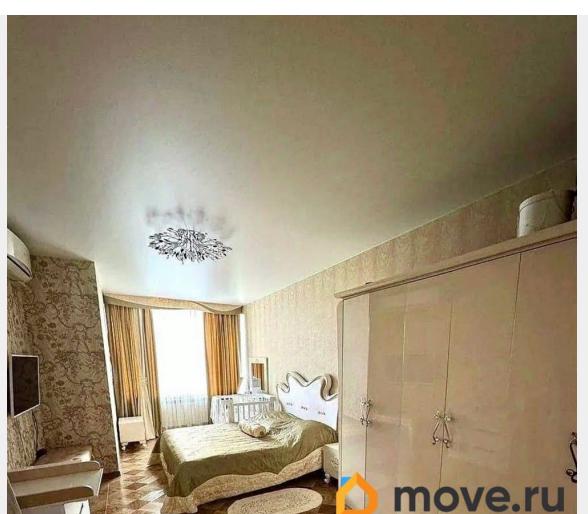
ЭЛИТНЫЙ ЖК «Покровский» («Золотой квадрат»). Дом расположен за Храмом «Покровский» возле известного ростовского ресторана «Сыроварня», и имеет в данном ЖК супермаркет, бассейн, ресторан и магазины. Дизайнерский ремонт (только лучшие материалы и техника)! Удачная планировка: 2 изолированные спальни + большой зал, изолированная кухня, гардероб, панорамное остекление. Квартира полностью укомплектованы мебелью. Вся инфраструктура в пешей доступности (рядом прогулочная зона улицы Пушкинская, Публичная библиотека, сквер, храм, Школа 80, КЭО), несколько садиков). Хорошие соседи и чистота на площадке в подъезде.

Документы в порядке и готовы к сделке.

Обременений нет. Один собственник.

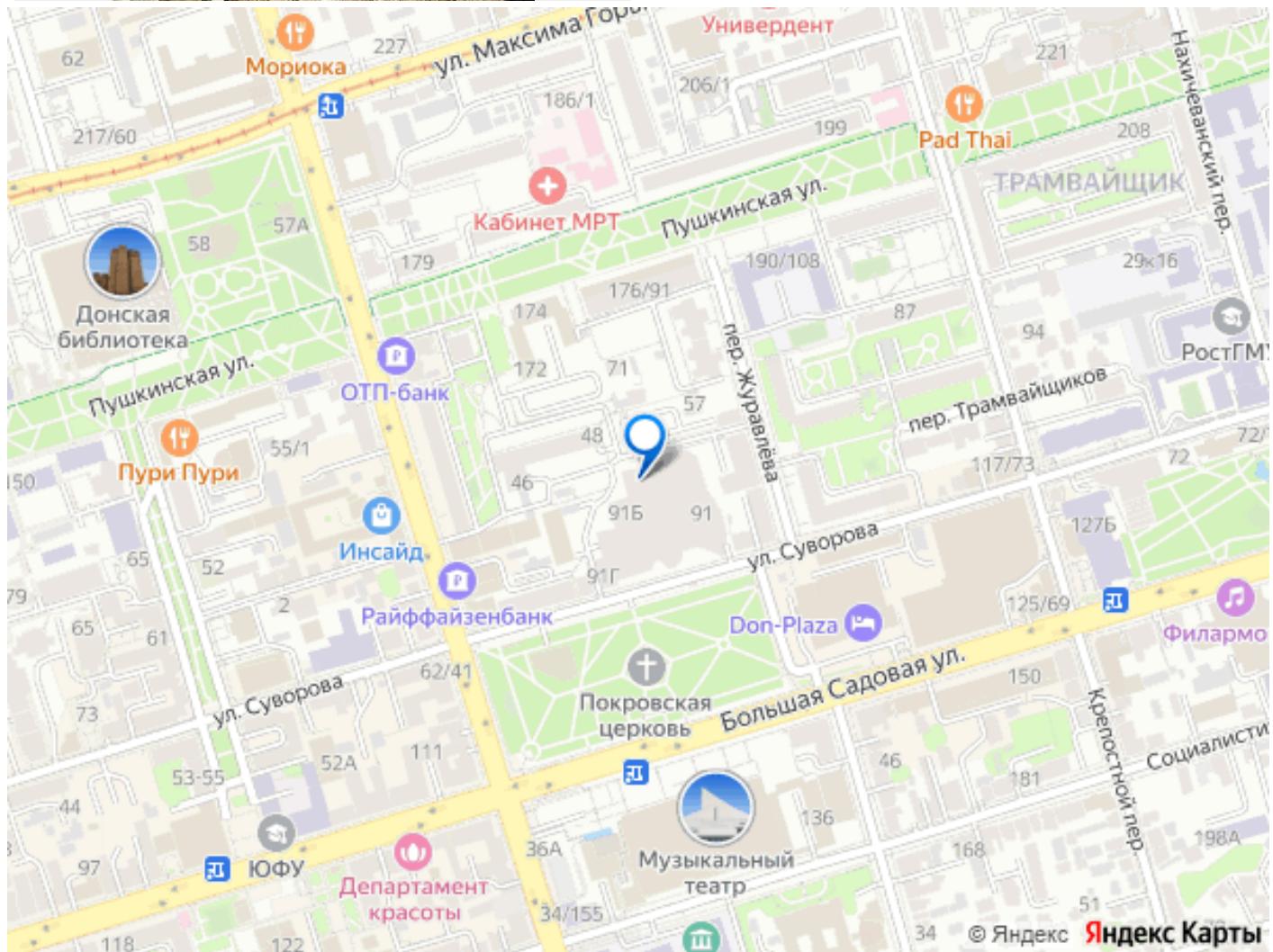
Обращаю внимание, что в этом доме очень небольшие коммунальные платежи! Для тех, кто привык жить в комфорте и думает о своём семейном благополучии, данное жильё - идеальный вариант. Квартира продается по прямой сделке и доступна для покупки в ипотеку. Это редкое и привлекательное

предложение на рынке, не упустите свой  
шанс приобрести эту прекрасную квартиру!  
Все фото реальные!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России