

🕒 Создано: 20.10.2025 в 16:35

Обновлено: 19.11.2025 в 21:22

<https://rnd.move.ru/objects/9285870147>

Нина Кравцова, Согласие

79885313557

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 105/3**

16 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 105/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

107 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

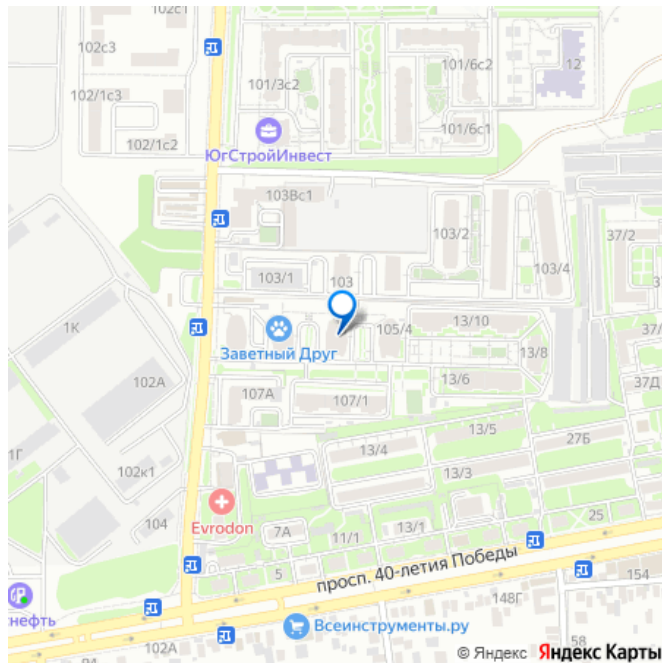
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Лучшая цена!!!

Продаётся просторная и уютная евро-4 квартира в жилом комплексе Голубые ели в новом современном районе Ростова на Дону!

До Центра города 15 минут на автомобиле.

Планировка включает: прихожую, кухню-гостиную, три комнаты, гардеробную, два санузла и лоджию. Квартира с дорогим, качественным ремонтом, остаётся мебель и техника — можно сразу заехать и жить.

Современный жилой комплекс от надёжного застройщика «Кристина» — здесь всё создано для комфорта и безопасности: - ухоженная и огороженная территория, - круглосуточная охрана, консьерж, - порядок, тишина и спокойствие. Рядом — всё, что нужно семье: новая современная школа, новые детские сады, магазины, кафе, прогулочные зоны, парки и места, где приятно проводить время с детьми. Здесь вы не просто живёте — вы дышите свободно.

Возможно, вы раньше думали, что комфорт —

это только в Центре города, но там — шум, пробки, теснота, а здесь — Ваш мир, чистый воздух, пространство и настоящая семейная атмосфера. Это идеальное место, где ваши дети растут в безопасности, а вы — отдыхаете душой. Документы полностью готовы к сделке, обременений нет, один взрослый совершеннолетний собственник. Голубые ели — когда дом становится настоящей семьёй. Звоните! Это то, что вы искали!

