 Создано: 31.08.2025 в 20:04
Обновлено: 10.12.2025 в 17:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Шолохова проспект**

9 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

Округ
[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица
[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат
3

Жилая площадь
62 м²

Площадь кухни
15 м²

Общая площадь
111 м²

Этаж
1/4

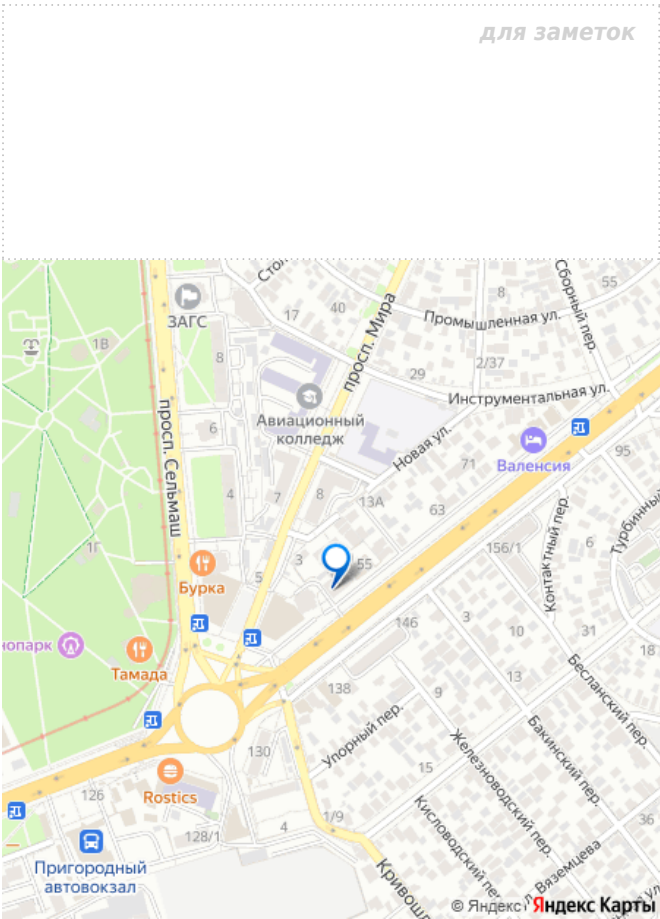
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип санузла
раздельный

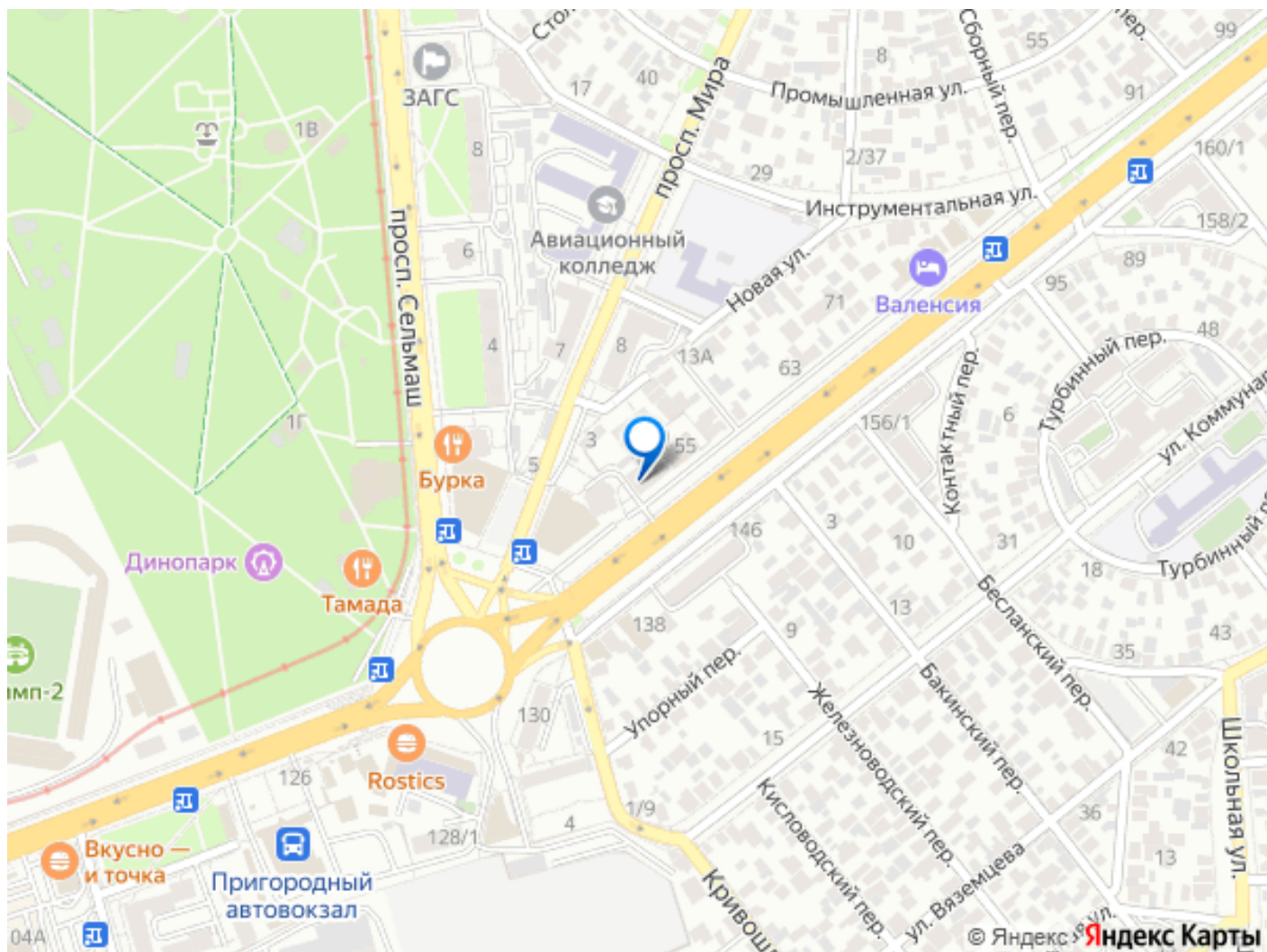
Вид из окна



Описание

В продаже просторная трехкомнатная квартира, в 4-х этажном очень теплом доме, с идеальной планировкой, все комнаты отдельные, прекрасная шумоизоляция. Вся мебель подобрана индивидуально по стилю и комфорту, качественная, современная и добротная, в каждой комнате сплит система, на полу выложен дубовый паркет.

Встроенная кухня уютная вместительная и функциональная, полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой. В квартире предусмотрено два сан. узла, которые укомплектованы всей самой современной и дорогостоящей техникой. Две просторные, вместительные застекленные и утепленные лоджии. В подвале имеется персональный бокс 14 кв.м., также на каждом этаже предусмотрена колясочная семь кв.м. на два собственника. Большая прилегающая к дому территория с парковкой, свой закрытый двор. Дом находится рядом с главными достопримечательностями города. Парк культуры и отдыха имени Н. Островского., Стадион «Олимп-2» и т.д. Звоните, записывайтесь на просмотр! Рядом есть кафе, бары, рестораны, торгово-развлекательные комплексы, парки, аэропорт, школы и детские сады. Не упустите возможность стать владельцем великолепной квартиры для жилья и высоко rentable инвестиции!



Move.ru - вся недвижимость России