

🕒 Создано: 22.07.2025 в 18:38

Обновлено: 16.12.2025 в 13:46

<https://rnd.move.ru/objects/9287443739>

Алексей Козьменко, Самолет Плюс

79185274360

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Филимоновская улица, 241

26 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица,
241

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Филимоновская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

83 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

111 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

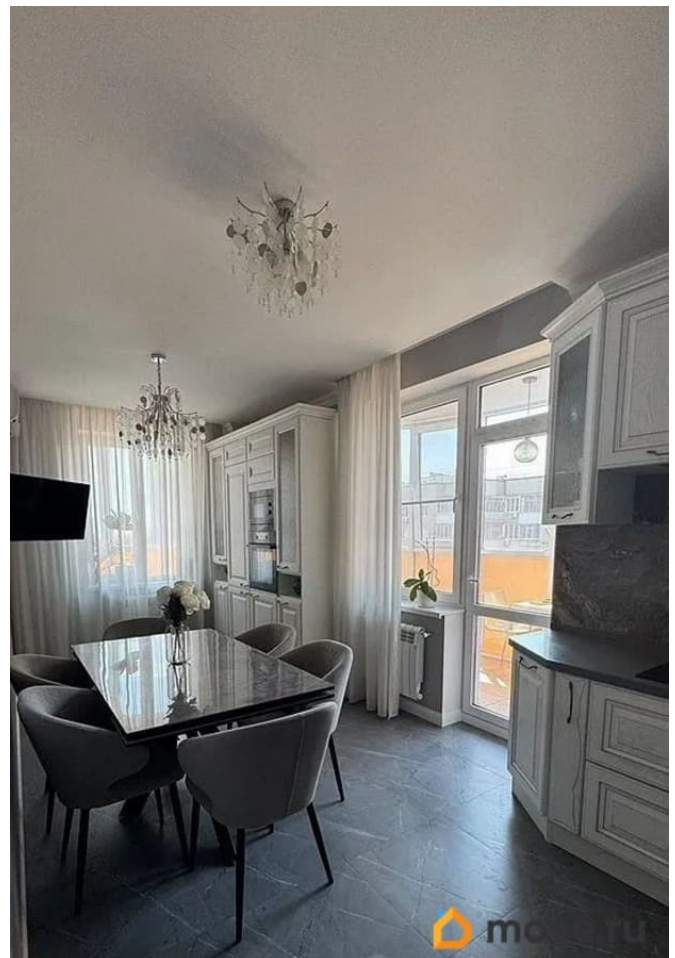
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

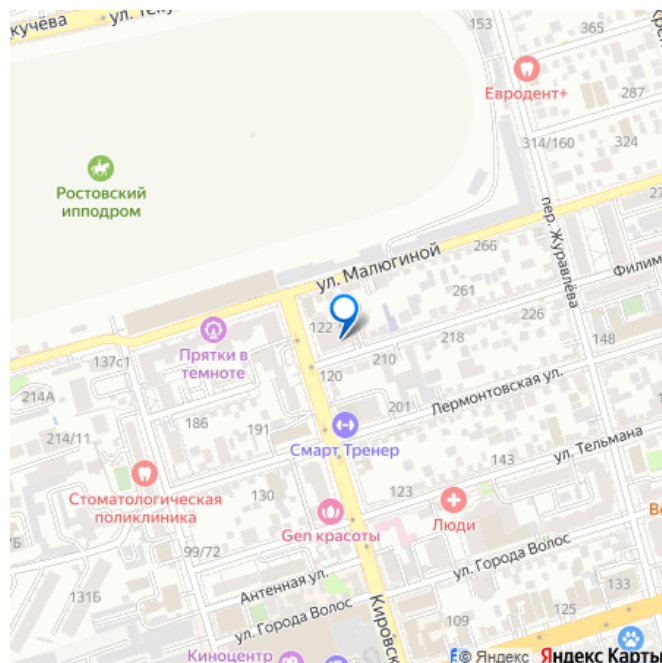
Покупка в ипотеку

да

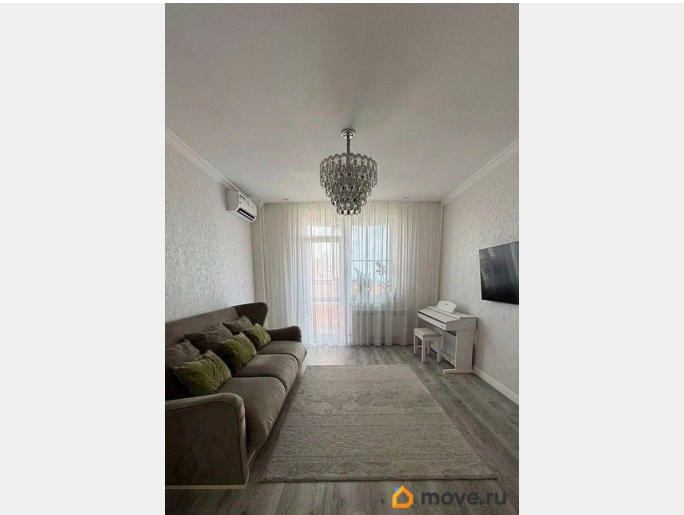
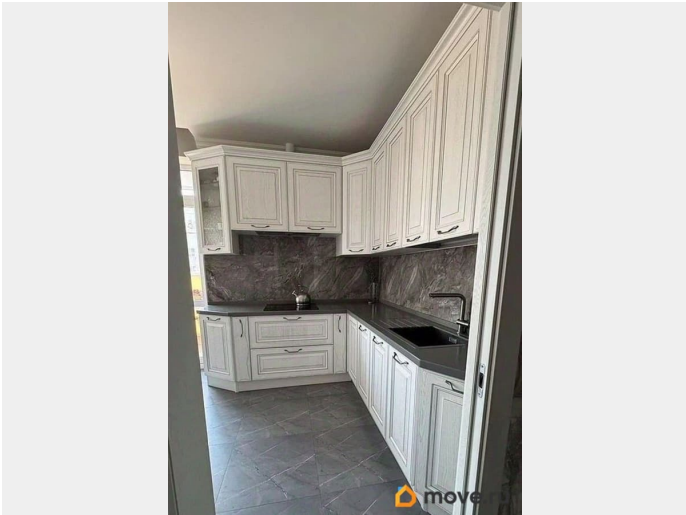
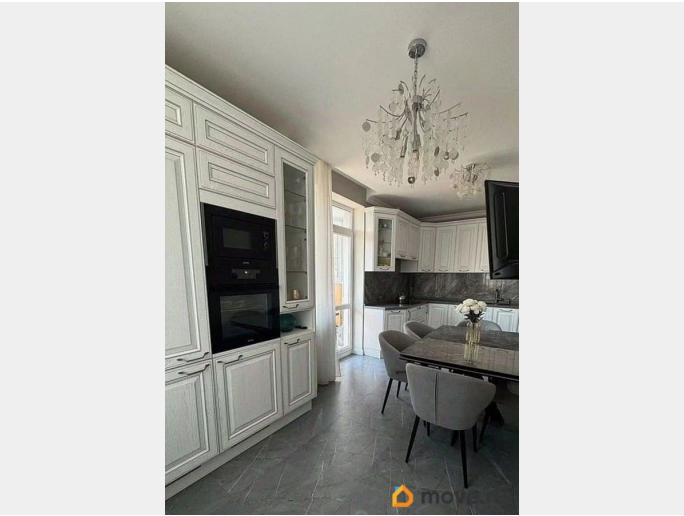
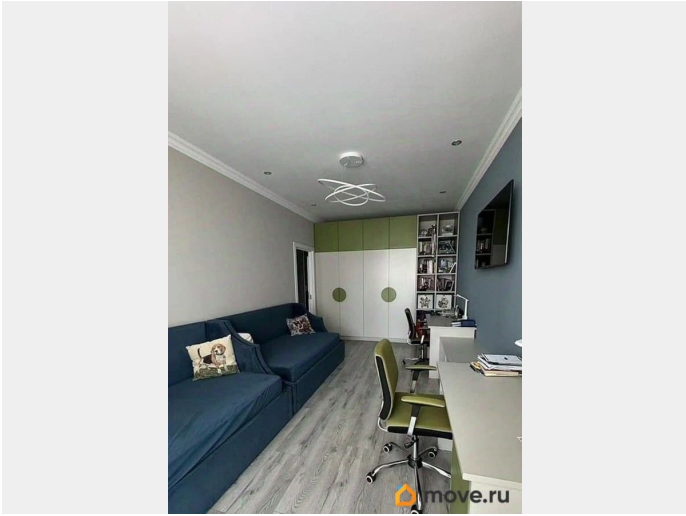
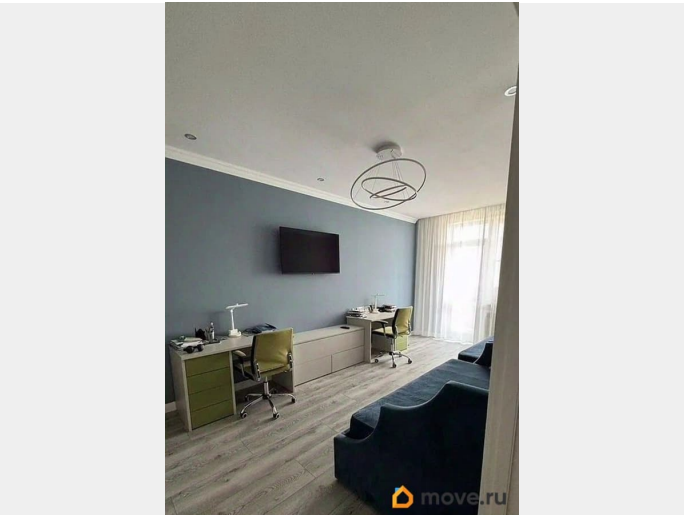
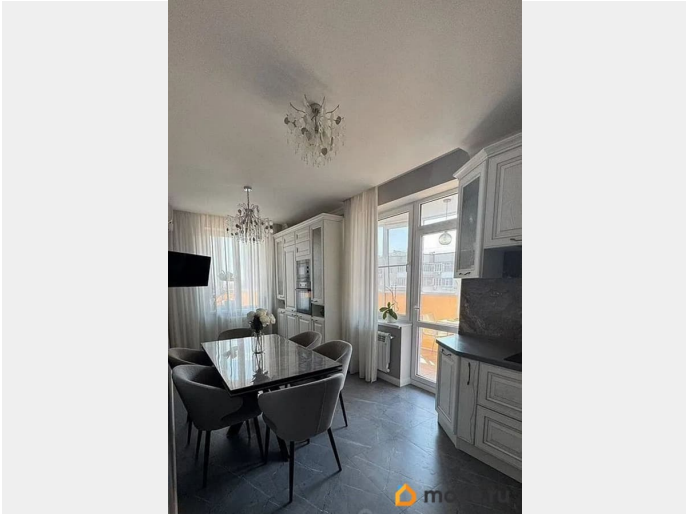
возможна ипотека, лифт

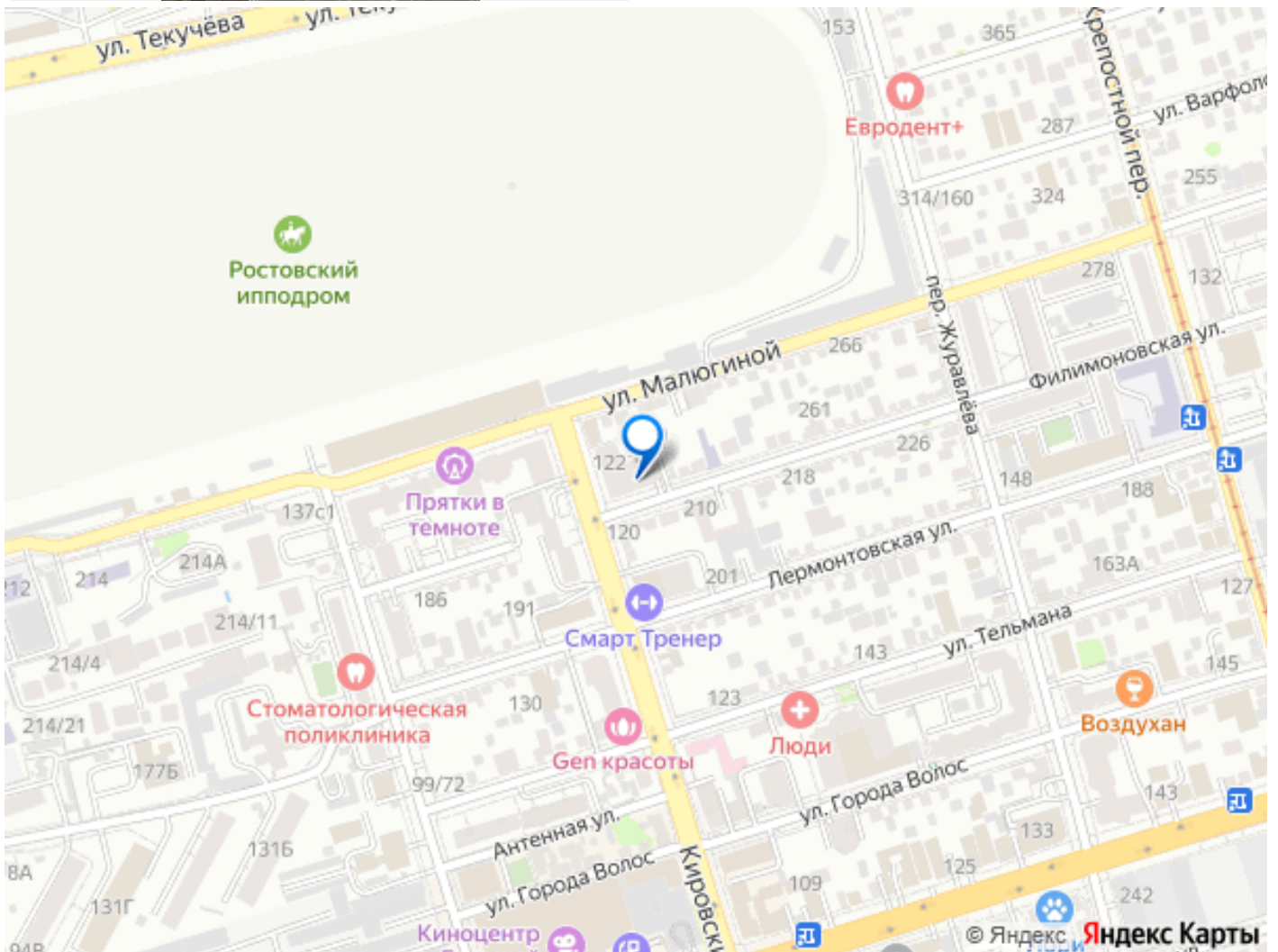
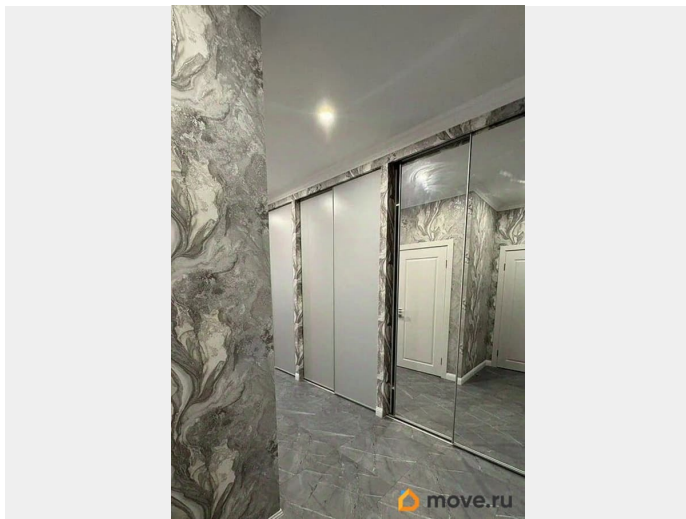
Описание

Арт. 111069872 Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 120 кв м на 6 этаже 12-ти этажного кирпичного дома бизнес класса 2018 года постройки; высота потолков 3 метра. Квартира расположена в престижном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, остановки общественного транспорта, аптеки, супермаркеты, кафе, кинотеатр, спортивные клубы и магазины. В доме имеется подземный паркинг, рядом с домом - два наземных паркинга. Планировка: просторная кухня, три изолированные комнаты, два санузла (бойлер), гардеробная и три лоджии (две большие с витражным остеклением и одна стандартная). В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлена хорошая бытовая техника, дополнительные вложения не требуются. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем, помощь в одобрение ипотеки, полное юридическое сопровождение. С удовольствием ответим на



все Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России