

Создано: 19.12.2025 в 10:33

Обновлено: 19.12.2025 в 10:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жмайлова, 27**

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 27

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

112.4 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

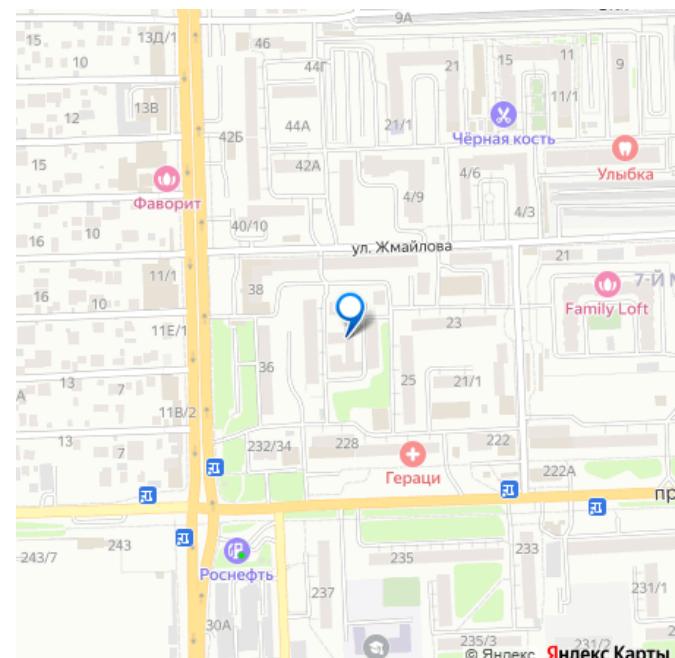
возможна ипотека, лифт

<https://rnd.move.ru/objects/9287534867>

**Анна Николаевна Солонецкая, Этажи
Ростов-на-Дону**

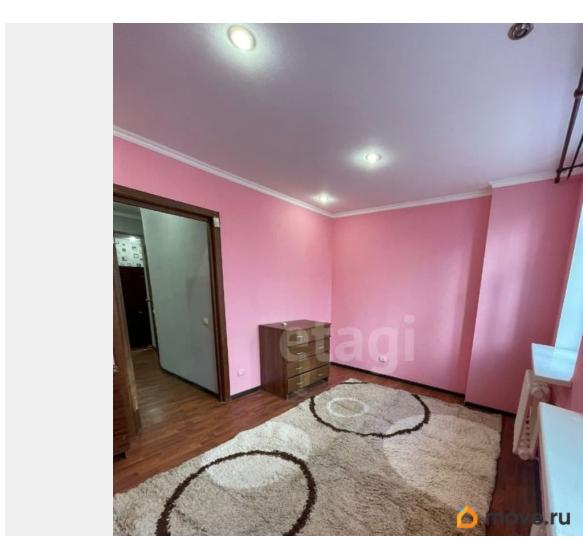
79889511743

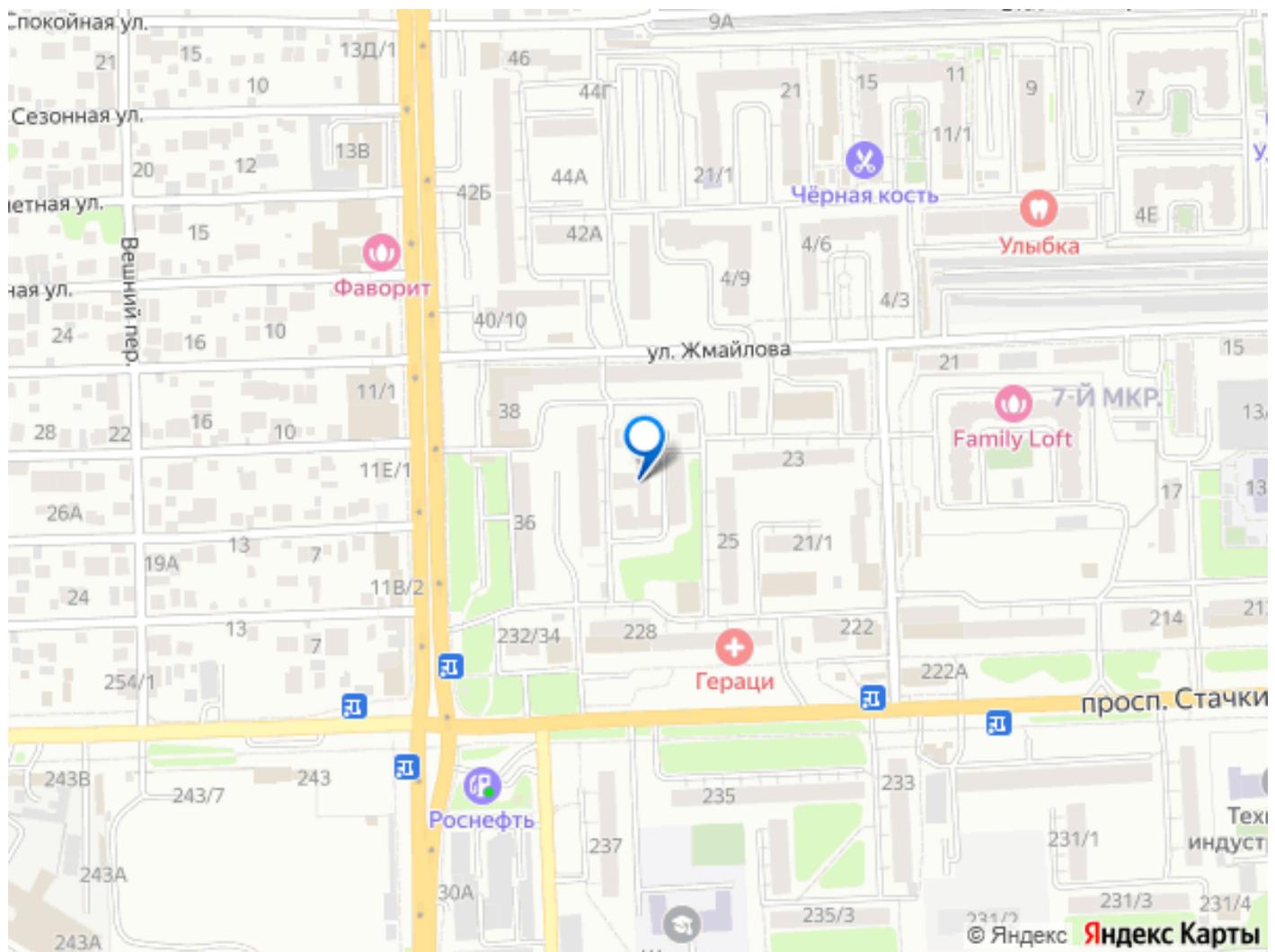
для заметок



Описание

Продается двухуровневая трехкомнатная квартира с отдельным цокольным помещением, полностью готовая к заселению после капитального ремонта. Объект передается с полной меблировкой и частично бытовой техникой. Планировка отличается практичностью: светлые прямоугольные комнаты, совмещенный санузел с качественной плиткой и натяжные потолки во всех жилых помещениях. Дом расположен на охраняемой огороженной территории с контролируемым доступом, сама квартира подключена к централизованной охранной сигнализации. Ключевым преимуществом является исключительная инфраструктура в шаговой доступности: родильный дом, городская больница, детский сад, школа и вуз, торгово-развлекательный центр «Золотой Вавилон» с кинотеатрами, а также Парк Плевен для отдыха. Общественный транспорт останавливается непосредственно у дома. Это предложение сочетает в себе безопасность, готовность к комфортной жизни без дополнительных вложений и уникальную локацию с полным набором социальных, образовательных и досуговых объектов в непосредственной близости. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185112 Номер в базе: 10646815





Move.ru - вся недвижимость России