

Создано: 03.09.2025 в 14:15

Обновлено: 13.12.2025 в 23:53

<https://rnd.move.ru/objects/9287402128>

Анна Риелтор, Южное созвездие

79649197685

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жмайлова, 4/9**

10 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 4/9

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

114 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

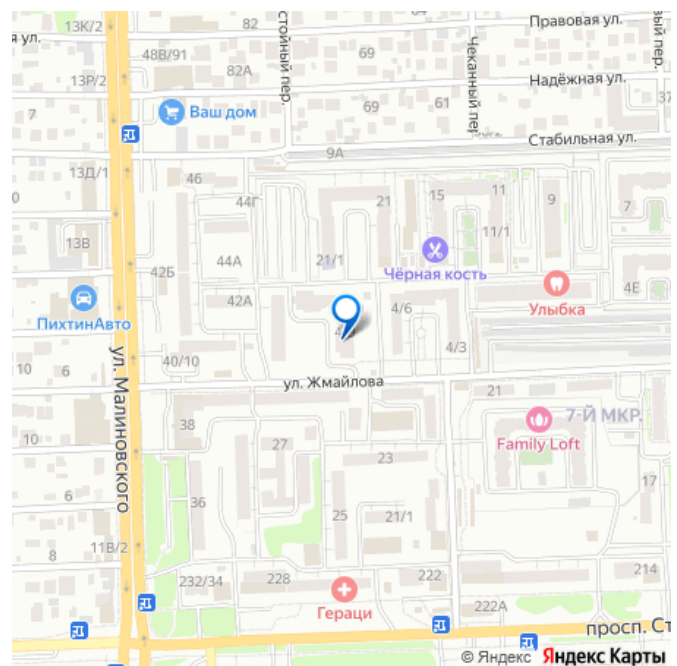
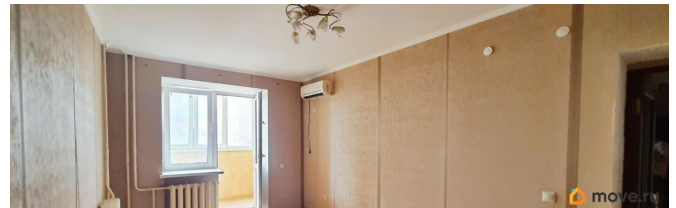
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

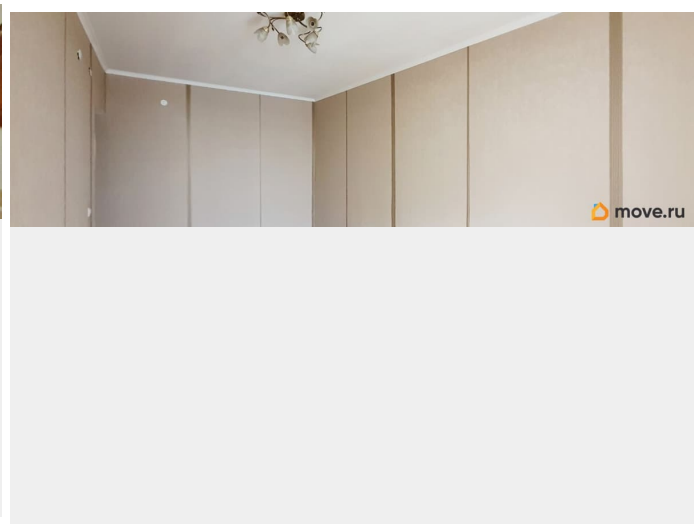
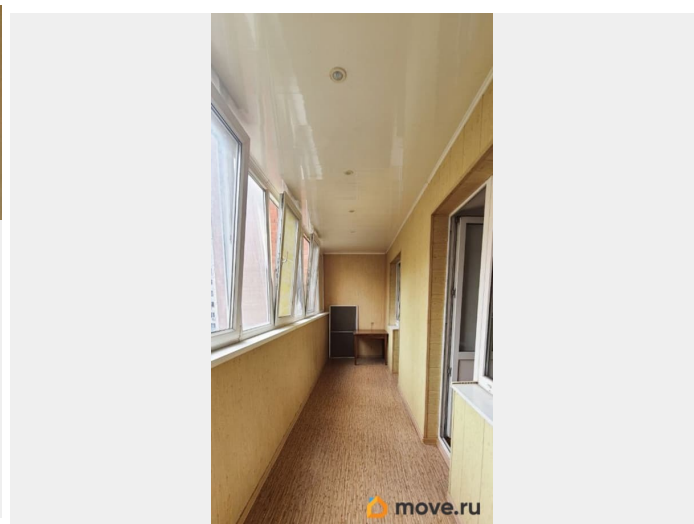
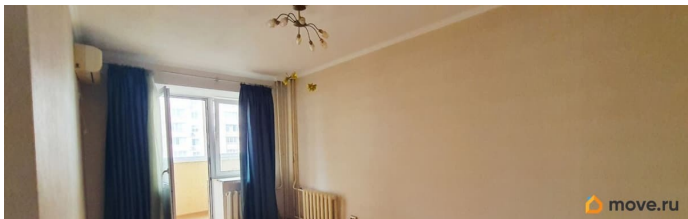
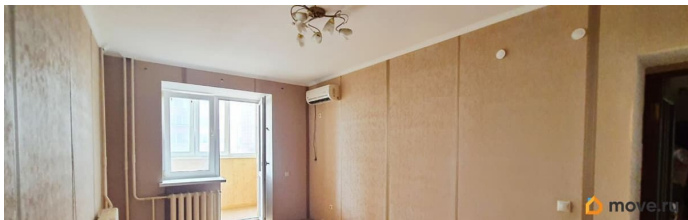
да

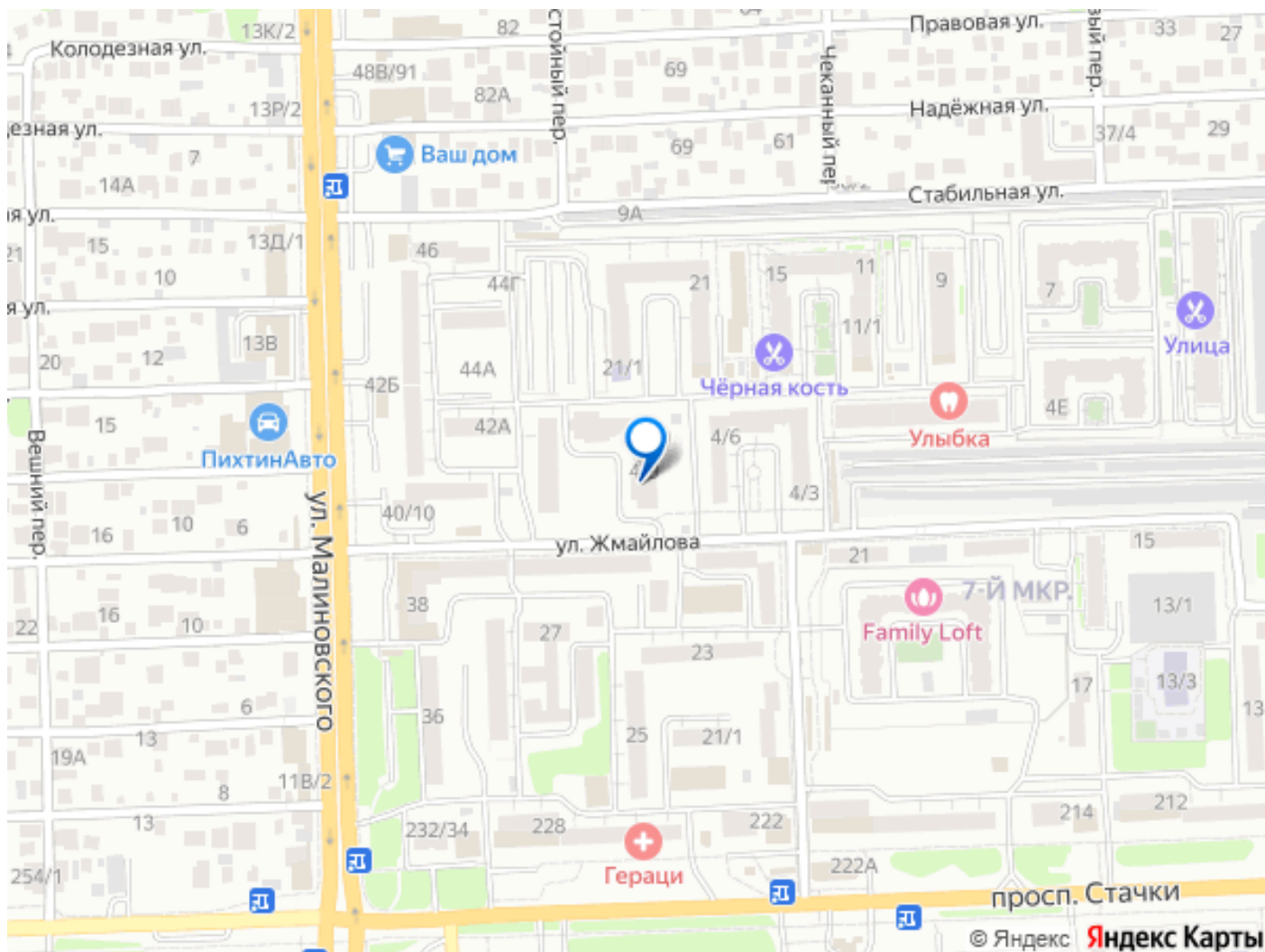
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая 3-комнатная квартира в центре Западного района (Золотой квадрат ЗЖМ)! Квартира подойдёт для проживания большой семьи: - просторная кухня - большая гостиная - спальня и детская Кондиционеры в каждой комнате! Балконы: - по одному в спальне и детской - большой совмещенный для кухни и гостиной Состояние квартиры жилое, необходимо проведение небольшого косметического ремонта. Очень развитый район! Сам дом расположен в тихом и уютном месте несмотря на то, что рядом оживленные пр-кт Стачки и ул.

Малиновского. Расположение квартиры: рядом Магнит и Магнит Косметик, множество магазинов и пунктов выдачи заказов, банков и ресторанов, в нескольких минутах езды ТЦ Талер и Золотой Вавилон, Окей, рядом 3 парка (Сказка, Аллея роз и Плевен), 2 остановки общественного транспорта до любой части города в 5 мин от дома, рядом несколько детских садов и школ, университет ЮФУ. Один взрослый собственник. Без обременений. Собственность более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России