

Создано: 09.04.2025 в 18:18

Обновлено: 09.12.2025 в 17:44

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Донская улица

# 20 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Донская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Донская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

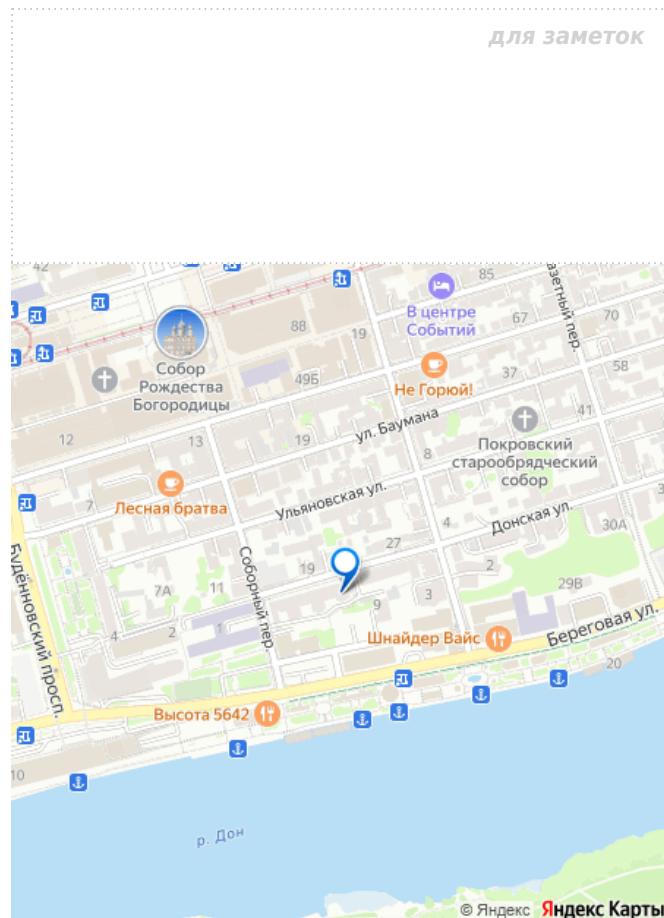
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

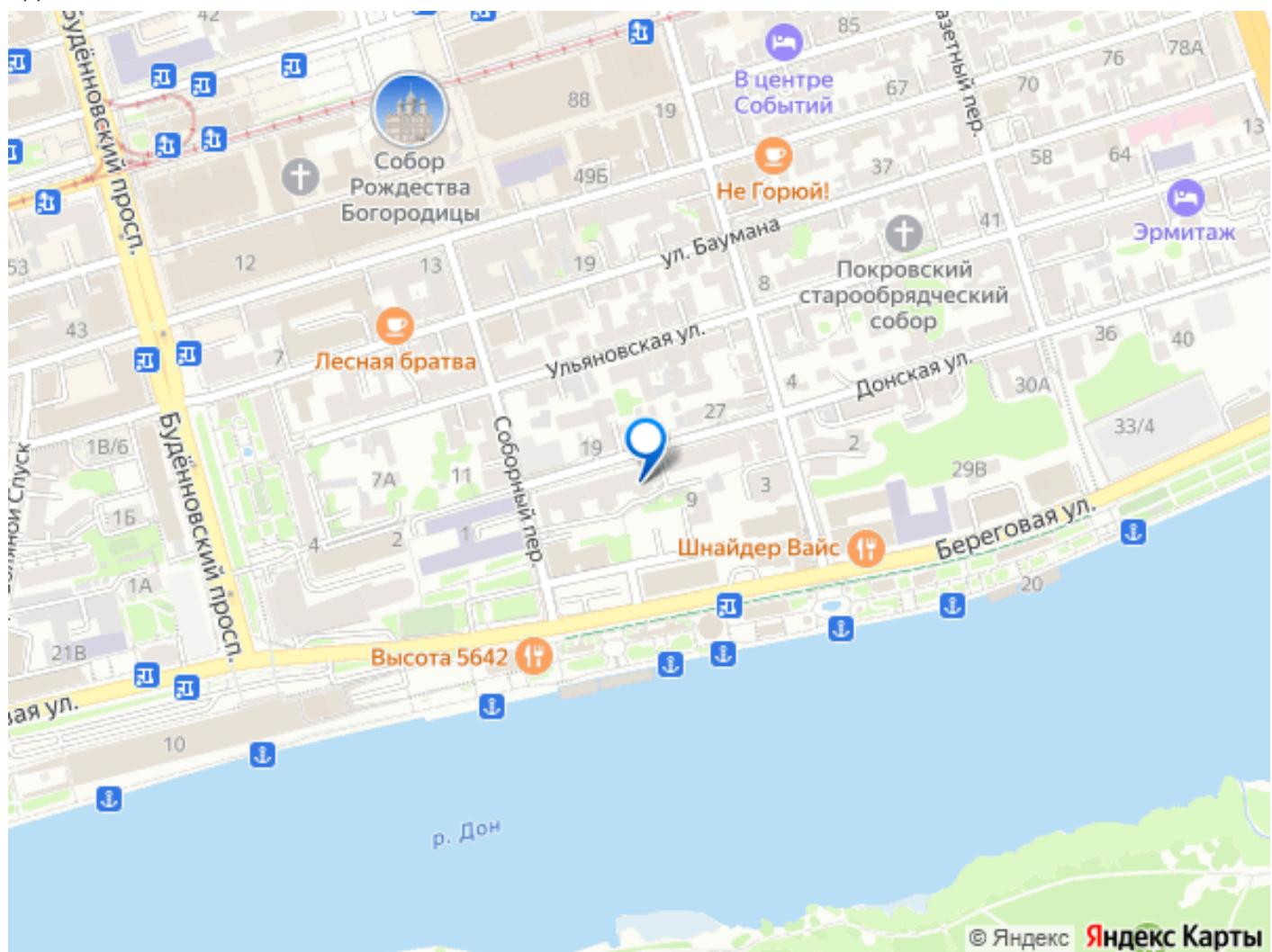


лифт

## Описание

Арт. 101041129 Интересное предложение: В продаже шикарная трехкомнатная квартира !!! Дом кирпичный , очень теплый . В квартире выполнен авторский ремонт из дорогостоящих стройматериалов, с дорогой техникой. Также имеется своя терраса (39 кв.м). Квартира очень уютная, светлая, тихая. -большая просторная гостиная, кухня, - 2 изолированные спальные комнаты с зоной хранения, -два санузла, теплые полы -в подарок остается вся мебель и техника Отлично подойдет для большой семьи. Легко купить: Один собственник, подходят все виды расчета О доме: 1.подземная парковка; 2. детская площадка, 3.закрытая территория; 4.видеонаблюдение. ЛОКАЦИЯ: В шаговой доступности находятся 3 лучших школы города, 2 детских сада, - государственные учреждения, бизнес-центр «Купеческий двор» - банки, все виды магазинов, - салоны красоты, мед. клиники, -рестораны, кафе , здание речного вокзала - детский сад, гимназия №35, колледж связи и информатики - РИНХ, ЮФУ, Южно -Российский институт управления, -институт водного транспорта им. Г.Я. Седова -Центральный рынок, Набережная Преимущества работы с Компанией Самолет+: Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. Нет одобренной ипотеки? Свяжитесь со мной, мы подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнёров. Уже есть решение от банка? Мы проконсультируем как снизить процентную ставку. Юридическое сопровождение сделки.

Позвоните прямо сейчас, покажу в любое  
удобное время! Комиссия агентства  
взимается дополнительно, после совершения  
сделки.



Move.ru - вся недвижимость России