Создано: 30.10.2024 в 18:36

Обновлено: 22.12.2025 в 19:33

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Варфоломеева, 139

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева,  
139

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

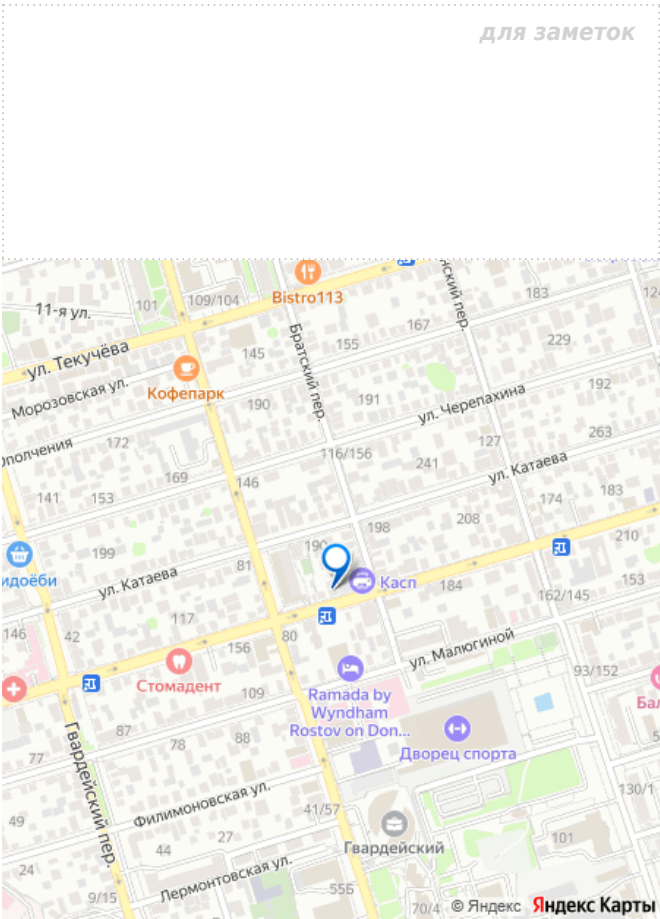
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

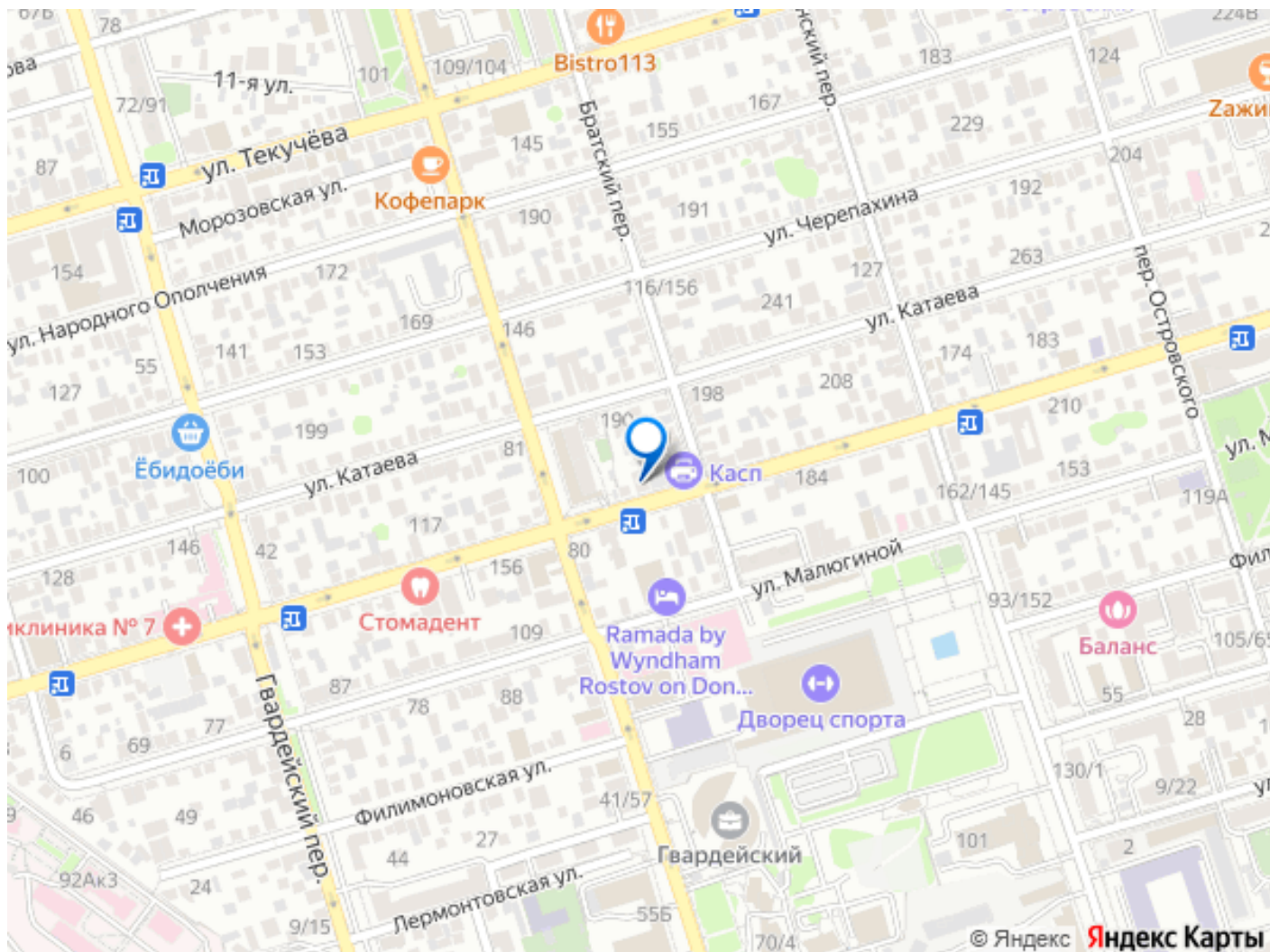
Квартира в новостройке

да

парковка

## Описание

Вашему вниманию представляю альтернативу трехкомнатной квартире в самом Центре города в двух уровнях. Планировка нестандартная. Первый этаж- холл, большая гостиная 32 кв.м и две спальные комнаты . Высокие потолки почти 4м. В цокольном этаже расположена кухня, ванная , коридор , отопление(котёл газовый) что очень удобно- ни от кого независимы и сами регулируете свои комм.платежи, а также здесь же имеется дополнительный выход во двор, где расположен капитальный гараж. Двор общий. По документам доля домовладения. Ипотека не подходит. Въезд. Развитая инфраструктура района. Всё в шаговой доступности. Транспорт в любой район города. Звоните! Объясню подробно. Показ по договоренности. ХОДИТЬ И СТУЧАТЬ ПОЖАЛУЙСТА НЕ НАДО-ключи у меня и никто другой вам не покажет. Спасибо за понимание.



Move.ru - вся недвижимость России