

🕒 Создано: 09.09.2025 в 15:48

Обновлено: 07.12.2025 в 20:43

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Магнитогорская улица, 134г**

**5 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица,  
134г

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

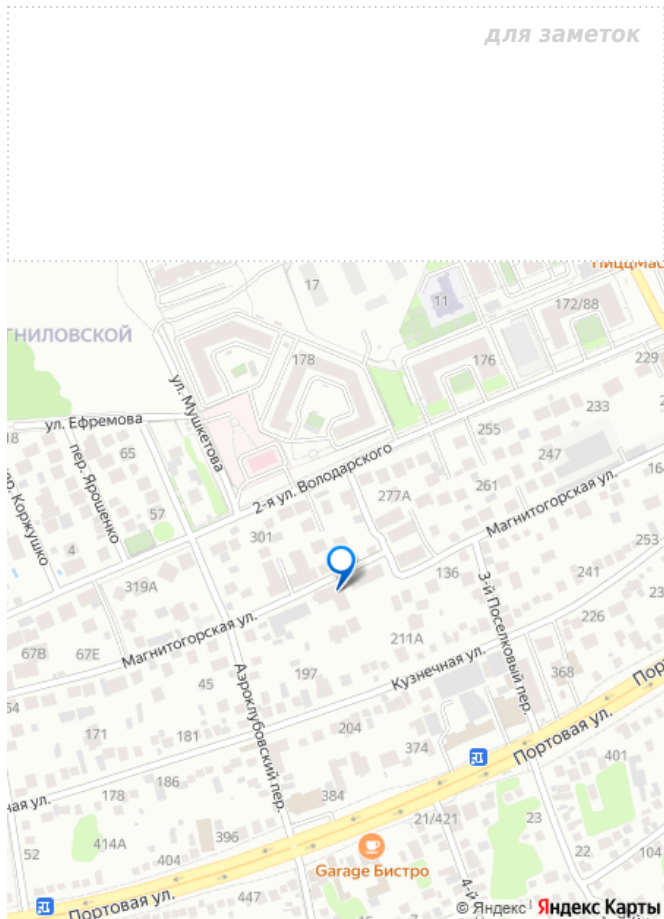
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

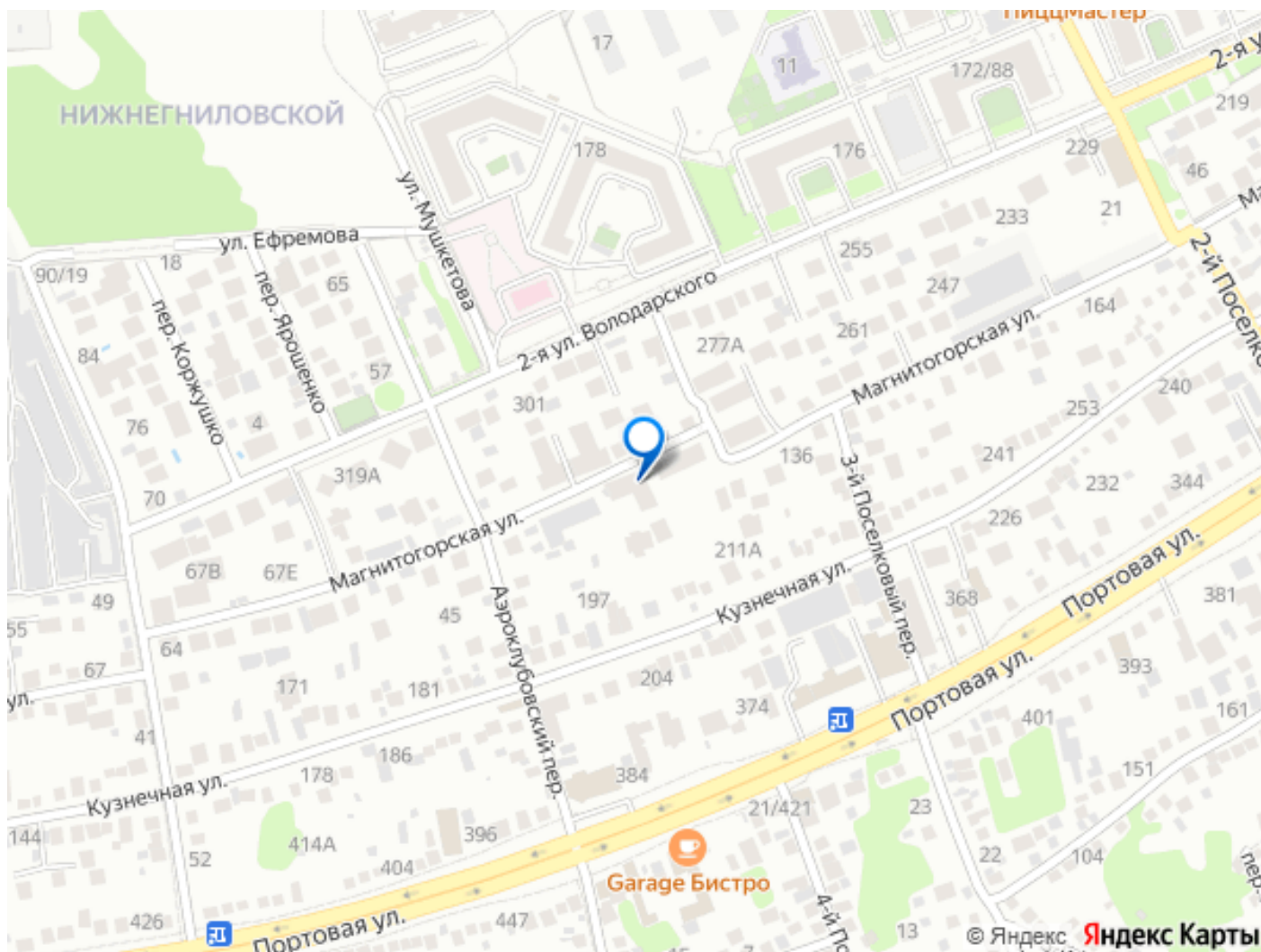
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1396351. Не упустите уникальную возможность стать владельцем просторной и светлой квартиры на Магнитогорской улице, 134Г, в Ростове-на-Дону! Мы предлагаем вам отличное предложение для срочной продажи, которая обязательно заинтересует семьи и инвесторов. Общие характеристики: - Общая площадь: 115 кв. м - Жилая площадь: 75 кв. м - Площадь кухни: 22 кв. м - Высота потолков: 3 м Планировка: - Комнаты: 3 изолированные (28+25+22 кв. м) - Санузлы: 1 отдельный и 1 совмещенный - Этаж: 1 из 4 (не угловая) Ремонт: - Квартира без отделки, что позволяет вам реализовать свои дизайнерские идеи и проекты, создавая пространство, отвечающее вашим предпочтениям и стилю жизни. Есть возможность разделить на две квартиры. Расположение: - Квартира находится в удобном и развитом районе Ростова-на-Дону. Это даже возможность быстро добраться до центра города и ключевых объектов инфраструктуры. В ближайшем окружении расположены магазины, образовательные учреждения и медицинские центры, что

делает этот вариант идеальным для семейной жизни. Цена: - Мы предлагаем вам привлекательную цену на данный объект 56 000м2, что делает его одним из лучших предложений на рынке недвижимости Ростова-на-Дону. Не упустите шанс обратиться к нам для получения дополнительной информации и организации просмотра. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России