

Создано: 26.11.2025 в 13:18

Обновлено: 06.12.2025 в 14:43

<https://rnd.move.ru/objects/9286891494>

Андрей Кривенко, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Петрашевского, 36**

21 999 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского,
36

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Петрашевского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

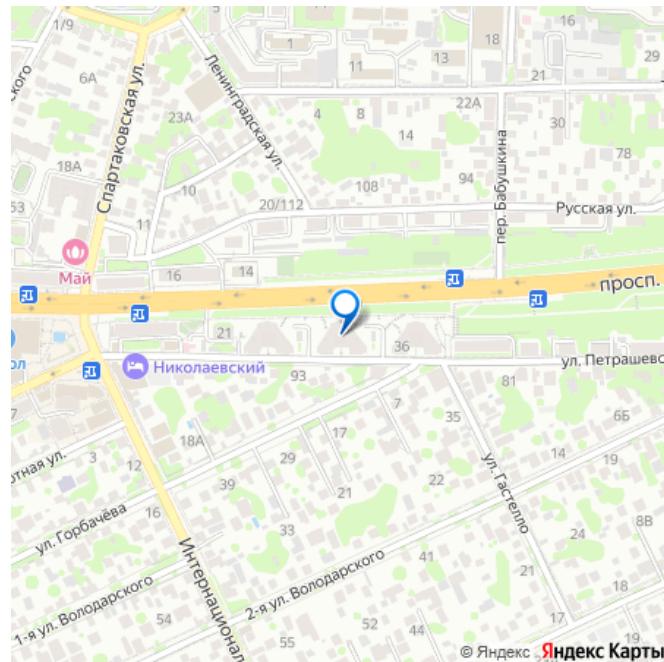
17 м²

Общая площадь

117 м²

Этаж

6/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1943790. Уютная и просторная трёхкомнатная квартира на улице Петрашевского, 36 в Ростове-на-Дону — идеальное жильё для вашей семьи! Квартира расположена на шестом этаже пятнадцатиэтажного кирпичного дома 2007 года постройки. Здесь вас порадует не только общая площадь в 117 квадратных метров, но и продуманная планировка с изолированными комнатами, которая позволит каждому члену семьи иметь своё пространство. Высота потолков 2,8 метра создаёт ощущение простора и свободы. Дизайнерский ремонт выполнен с учётом всех современных тенденций, поэтому вам не придётся тратить время и средства на дополнительный ремонт. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволит наслаждаться видом и свежим воздухом. Подземная парковка обеспечит безопасность вашего автомобиля, а своя котельная

гарантирует комфортное отопление в холодное время года. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. В радиусе 1000 метров находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми и пар, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

