

Создано: 04.12.2025 в 19:05

Обновлено: 05.12.2025 в 02:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Пушкинская улица**

30 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

122.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

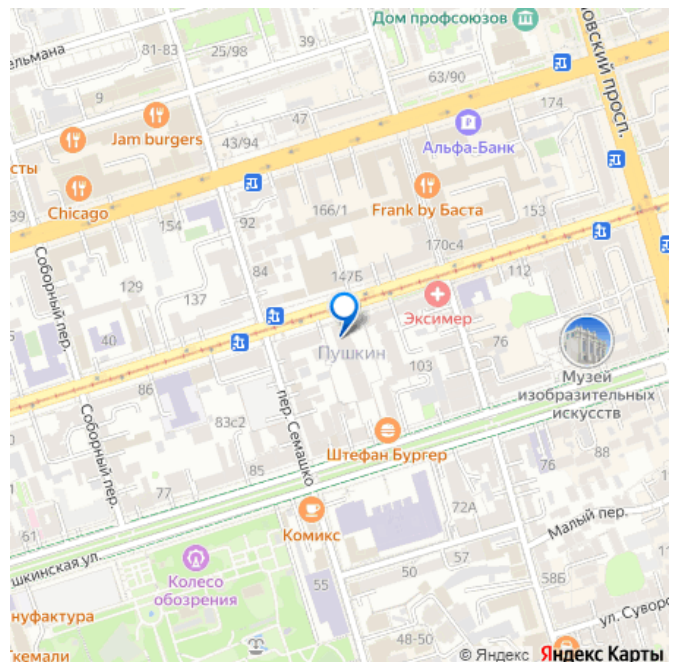
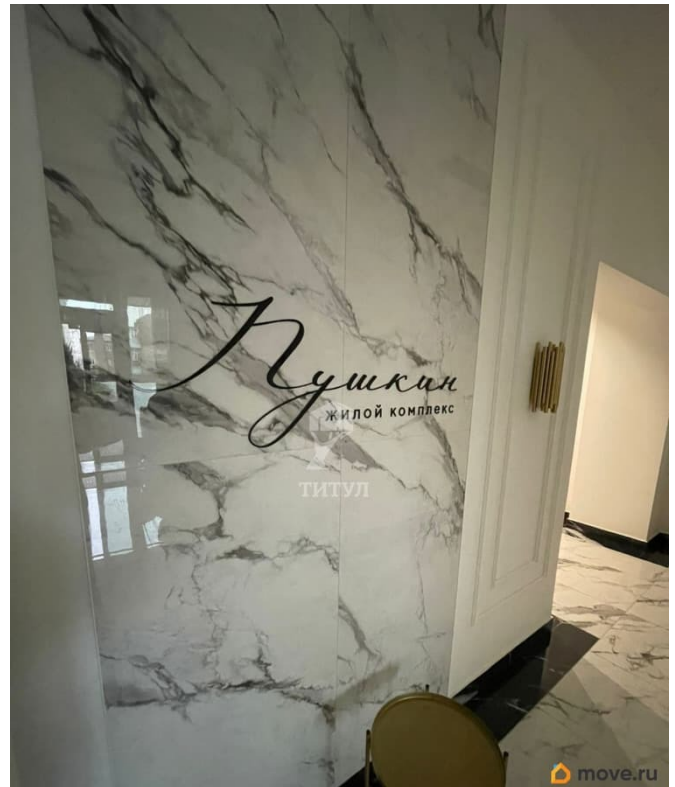
Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9287170322>

Агент

790000000000

для заметок



лифт

Описание

Арт. 126142361 Представьте себе жизнь в центре города, окруженную зеленью и уютом, вдали от суеты и шума мегаполиса. Именно такую возможность дарит вам новая квартира в элитном жилом комплексе «Пушкин». Преимущества комплекса

Расположение: Комплекс расположен на пересечении улиц Пушкинской и Горького, что позволяет легко добраться до основных городских маршрутов и достопримечательностей. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Инфраструктура: - Охраняемая территория: ухоженный двор с зелеными насаждениями, где можно наслаждаться свежим воздухом и спокойствием. - Безопасность: видеонаблюдение и круглосуточный консьерж обеспечивают высокий уровень безопасности. - Удобства: подземный паркинг с прямым выходом из лифта избавляет от проблем с парковкой. Планировка квартиры

Квартира обладает уникальной планировкой, обеспечивающей максимальное использование пространства. Окна выходят на север и юг, что гарантирует естественный свет в течение всего дня. Вы сможете воплотить свою дизайнерскую фантазию и создать интерьер своей мечты. Почему именно эта квартира? - Центр города: проживание в самом сердце города, рядом с основными культурными и развлекательными объектами. - Эксклюзивность: уникальная планировка и высокое качество строительства делают эту квартиру

особенной. - Инвестиции: вложив средства в эту недвижимость, вы приобретаете актив, который будет расти в цене. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ищет сочетание комфорта, стиля и удобства городского проживания. Инвестируйте в свое будущее, став владельцем недвижимости премиум-класса в элитном районе города. В наличии есть два парковочных места рядом в подземном паркинге за отдельную стоимость. Гарантированную юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам произведена проверка квартиры и собственника! По факту совершения сделки будет выдано гарантийное свидетельство чистоты сделки с материальной ответственностью компании. Сопровождение клиента со звонка до получения ключей! Оперативный показ !

